

SMLOUVA O DÍLO

1. Smluvní strany

Objednatel : *Název :* **Město Chrastava**
Sídlo : nám. 1. máje 1
 463 31 Chrastava
zastoupen : ing. Michael Canov, starosta
kontaktní osoba : Mgr. Jakub Dvořák, vedoucí ORM MěÚ Chrastava
tel. 482 363 821, email: dvorak@chrastava.cz
IČO: **00262871**
DIČ: **CZ00262871**

Zhotovitel : *Název :* **B & F spol. s r.o.**
Statutární orgán : **ing. Bachtík František - jednatel**
Sídlo : **Novoměstská 1443 Frýdlant 464 01**
Bankovní spojení : KB Frýdlant č. účtu 1011180267/0100
Tel./fax 482 317 710, 482 317 711
IČO : **49905201**
DIČ : **CZ49905201**
zástupce pro věci smluvní : ing. František Bachtík - tel. 737 248 556
zástupce pro věci technické : ing. Bachtík František

společnost je zapsána v OR u KS Ústí n/L, oddíl C, vložka 6233 dne 13.01.1994

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 12.4.2016
 2.2. Identifikační údaje stavby:

Název stavby : Chrastava – oprava fasády – Muzejní č.p.44

Předmětem smlouvy o dílo je :

Zhotovení staveb v rozsahu výše uvedené cenové nabídky a podmínek smlouvy v kvalitě odpovídající obecně platným právním předpisům a ČSN souvisejícím s předmětem smlouvy

3. Kvalitativní podmínky

- 3.1. Požadovaná kvalita díla je vymezena projektem stavby, obecně platnými právními a technickými předpisy, zejména vyhláškou č.137/1998 Sb., nařízením vlády č.163/2002 Sb., norem uvedených v projektové dokumentaci a hygienickými normami a ČSN. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.

4. Dodací podmínky

- 4.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovované dílo je ve vlastnictví objednatele. Zhotovitel však nese odpovědnost za nebezpečí vzniku škod na zhotovovaném díle tj. jeho poškozením či zničením.
- 4.2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje sám i se subdodavateli takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

5. Staveniště

- 5.1. Objednatel předá zhotoviteli k provádění díla staveniště / pracoviště / dnem a o tomto předání bude vypracován zápis.
- 5.2. Objednatel poskytne zhotoviteli možnost připojení na zdroje el. energie a vody způsobem, který bude specifikován v zápise o předání staveniště
- 5.3. Zhotovitel přebírá okamžikem předání staveniště v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zachování pořádku na staveništi, za požární bezpečnost. Rovněž odpovídá za provádění prací ve vyžadované kvalitě a ve stanovených termínech.
- 5.4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění prací a svá stanoviska uvádí do stavebního deníku, má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovávány nebo uskladněny dodávky pro stavbu.
- 5.5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

6. Stavební deník

- 6.1. O průběhu prací na stavbě vede zhotovitel stavební deník ode dne zahájení prací na staveništi a zapisuje do něho všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy.
- 6.2. Během pracovní doby musí být stavební deník trvale přístupný. Povinnost zhotovitele vést stavební deník končí dnem odstranění vad podle zápisu o předání, kdy jej v originále předá objednateli.
- 6.3. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem zástupce objednatele nebo zástupce zpracovatele PD, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 prac. dnů, jinak se má za to, že se zněním zápisu souhlasí. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněných zhotovitelem nejpozději do 7 prac. dnů.
- 6.4. Zápisy ve stav. deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných doplňků a změn smlouvy.

7. Kontrola objednatelem

- 7.1. Objednatel je oprávněn vykonávat na stavbě kontrolu sám, či prostřednictvím pověřeného pracovníka objednatele v rozsahu občasného dozoru. Tímto pracovníkem je technický dozor investora, který bude zapsán ve stavebním deníku a který je oprávněn v průběhu stavby zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle PD, podle smluvních podmínek a předaného soupisu kontrol, v souladu s obecně platnými právními předpisy, hygienickými normami a ČSN a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je objednatel oprávněn neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku či jinou vhodnou písemnou formou.

8. Cena díla

8.1. Cena za dílo je sjednána dohodou smluvních stran jako cena smluvní v rozsahu cenové nabídky zhotovitele z 12.04.2016, ve smyslu zákona o cenách č. 526/90 Sb. a ZOK

Celkem smluvní cena bez DPH Kč 557.093,43

DPH 15 % Kč 83.564,01

Celkem smluvní cena vč. DPH Kč 640.657,44

Jednotkové ceny použité pro vytvoření nabídkové ceny jsou ceny maximální pro celou dobu výstavby.

Cenová nabídka v položkové formě tvoří přílohu k této smlouvě.

9. Doba plnění

9.1. **Zhotovitel zahájí práce na stavbě:** dnem podpisu smlouvy o dílo – předpoklad 05/2016

9.2. **Zhotovitel dokončí a předá dílo: max do 75 dnů od podpisu SoD**

10. Fakturace a platební podmínky

10.1. Dílo bude fakturováno dle skutečnosti do výše 90 % ceny formou 1 konečné faktury.

Pozastávka ve výši 10 % ceny bude fakturována a zaplácena až po odstranění vad a nedodělků na základě podepsání předávacího protokolu díla.

10.2. Podkladem pro fakturaci bude soupis skutečně provedených prací a dodávek odsouhlasený objednatelem či jeho zástupcem.

10.3. Doba splatnosti faktur se stanovuje na 21. den od doručení faktury objednateli.

10.4. Objednatel neposkytuje zálohy před zahájením prací.

11. Odstoupení od smlouvy

11.1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

11.2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy o dílo není-li zaplácena i dílčí platba ve lhůtě splatnosti a ani v 10 denní dodatečné lhůtě k zaplacení. Objednatel je pak povinen uhradit veškeré práce provedené k datu odstoupení

11.3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit, na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně, s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod pro který strana od smlouvy ustupuje opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

12. Odevzdání a převzetí díla

12.1. Dílo je splněno jeho řádným provedením a předáním bez vad, stvrzeným písemnou formou / protokolem o odevzdání a převzetí / na místě stavby komisí k tomu určenou objednatelem. Oprávněnou osobu za zhotovitele k podpisu protokolu o odevzdání a převzetí dokončeného díla určí zhotovitel ve výzvě k předání a převzetí dokončeného díla. Dílo je splněno a bude protokolárně převzato i v případě výskytu ojedinělých drobných vad, které však samy o sobě ani ve spojení s jinými nijak nebrání ani nezhoršují budoucí užívání stavby.

- 12.2. K jednání o odevzdání a převzetí dokončeného díla doloží zhotovitel objednateli veškeré protokoly o zkouškách, atesty, protokoly o měření a jiné doklady, kterými zhotovitel prokazuje, že dílo odpovídá kvalitativním požadavkům obecně platných předpisů. Předložení uvedených dokladů je podmínkou pro převzetí díla objednatelem.
- 12.3. V případě zjištěných vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu stavby bude konečná faktura vystavena až po písemném odsouhlasení odstranění poslední vady nebo nedodělků podepsaném oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
Pozastávka ve výši 10% z celkové ceny díla je splatná do 21 dnů od prokazatelného odstranění reklamovaných vad a nedodělků.

13. Záruční doba, odpovědnost za vady

- 13.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bylo provedeno dle sjednaných smluvních podmínek a že v záruční době bude mít vlastnosti dohodnuté ve smlouvě.
- 13.2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět v čase odevzdání objednateli. Za vady, které se projevily po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností stanovených ve smlouvě.
- 13.3. **Zhotovitel poskytne záruku na dílo v trvání 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne odevzdání díla nebo jeho ucelených částí (objektech)objednateli bez vad.**
- 13.4. Záruční lhůta se prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící dnem úplného odstranění vady.

14. Smluvní pokuty

- 14.1. Za nesplnění závazku z této smlouvy o dílo se sjednávají následující pokuty:
- za prodlení se splněním závazku zhotovení díla oproti ve smlouvě sjednaném termínu je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli za každý započatý den prodlení Kč 3.000,-.
 - za prodlení s proplacením faktury je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli pokutu 0,5 % dlužné částky za každý započatý den prodlení.

15. Další ujednání

- 15.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným a postupně číslovaným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Jiné zápisy protokoly a pod. se za změnu smlouvy nepovažují. Dodatkem ke smlouvě mohou být řešeny veškeré případné změny předmětu díla, ceny a termín plnění vyplývající ze skutečností, které nebyly smluvním stranám v dobu uzavírání smlouvy známy.
- 15.2. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě pojistné smlouvy pojištěn u pojišťovny KOOPERATIVA Pojišťovna a.s. na odpovědnost za škody.
- 15.3. Realizace prací bude probíhat v pracovní dny v časech od 6 do 18 hod. V sobotu a neděli pak po vzájemném odsouhlasení a provedení zápisu do stavebního deníku, max. od 8 do 18 hod.
- 15.4. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií srovnatelnou.

- 15.5. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 15.6. Poplatky za zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než zadavatele, případné překopy komunikací, zařízení staveniště, náklady na energie, náklady na vytýčení stavby a veškerých inženýrských sítí dle podkladů předaných zadavatelem, geodetické práce, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, včetně likvidace veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zahrnuty do jeho nabídky. Vlastní realizaci stavby bude zhotovitel řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.
- 15.7. Zhotovitel je povinen vyklidit prostory, kde se dílo provádělo, do předání díla na své náklady a provést úklid včetně likvidace zařízení staveniště a pozemků, jejichž úpravy nejsou součástí plnění díla, ale budou stavbou dotčeny a uvést je do předchozího stavu.

16. Závěrečná ustanovení

- 16.1. Obě strany uznávají bez výhrad všechny podmínky této smlouvy o dílo.
- 16.3. Smlouva byla vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž všechny mají platnost originálu. Jeden výtisk obdrží objednatel a jeden výtisk obdrží zhotovitel.

Příloha č. 1 – položkový rozpočet

V Chrastavě dne 28.4.2016



za objednatele
ing. Michael Canov, starosta

Ve Frýdlantě dne 28.4.2016

za zhotovitele ing. Bachtík
František - jednatel

B & F spol. s r. o.
Novoměstská 1443
454 01 FRÝDLANT V C.
DIČ: CZ49903301
Tel./Fax 482 347 710-11



Stavební rozpočet

Název stavby:		Fasáda		Objednatel:		Doba výstavby:		Zpracoval:		Celkem		Hmotnost (t)		Celkem		Cenová soustava	
Druh stavby:		Oprava fasády		Projektant:		Začátek výstavby:		Zhotovitel:		Celkem		Jednot.		Celkem		Cenová soustava	
Lokalita:		Muzejní 44, Chrástava		Zhotovitel:		Konec výstavby:		Zpracoval:		Celkem		Jednot.		Celkem		Cenová soustava	
JKSO:		8035919		Zpracováno dne:		2.3.2016		Pavel Beran		Celkem		Jednot.		Celkem		Cenová soustava	
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Dodávka	Montáž (Kč)	Celkem	Jednot.	Celkem	Jednot.	Celkem	Jednot.	Celkem	Jednot.	Celkem
13			Hloubené vykopávky						5 617,20		5 617,20		0,00		0,00		0,00
1		13601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	9,06	620,00	0,00	5 617,20	5 617,20	0,00	5 617,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
			<i>Poznámka: okolo objektu včetně zaústění do šachty</i>														
16			Přemístění výkopku						2 295,00		2 295,00		0,00		0,00		0,00
2		162701101RT3	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 6000 m	m3	9,00	180,00	0,00	1 620,00	1 620,00	0,00	1 620,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
3		161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4 do 2,5 m	m3	9,00	75,00	0,00	675,00	675,00	0,00	675,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
			<i>Poznámka: naložení na auto</i>														
18			Povrchové úpravy terénu						1 800,00		1 800,00		0,00		0,00		0,00
4		181301101R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. do 10 cm do 500m2	m2	60,00	30,00	0,00	1 800,00	1 800,00	0,00	1 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
31			Zdi podpěrné a volné						965,37		965,37		0,95		0,95		0,95
5		310237241RT1	Zazdivka otvorů cihlami, tl. zdi 30 cm	kus	8,00	316,00	1 562,63	965,37	2 528,00	0,12	2 528,00	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	RTS II / 2015
34			Stěny a příčky						5 767,70		5 767,70		9,63		9,63		9,63
6		349235861R00	Doplnění plošných fasádních prvků vlož. do 15 cm	m2	33,50	360,00	6 292,31	5 767,70	12 060,00	0,29	12 060,00	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	RTS II / 2015
			<i>Poznámka: kompletní oprava podstřešní římsy včetně vytažení tvaru</i>														
61			Úprava povrchů vnitřní						23 677,81		23 677,81		2,39		2,39		2,39
7		612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou	m2	2,00	333,00	328,41	337,59	666,00	0,07	666,00	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	RTS II / 2015
8		612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří apod.	m	140,00	49,00	853,26	6 006,74	6 860,00	0,00	6 860,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
9		612425931RT2	Omítka vápenná ostění - štuková	m2	55,00	428,00	6 206,52	17 333,48	23 540,00	0,03	23 540,00	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	RTS II / 2015
			<i>Poznámka: včetně římsy</i>														
62			Úprava povrchů vnější						161 482,75		161 482,75		18,34		18,34		18,34
10		622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	492,52	18,00	769,61	8 095,75	8 865,36	0,00	8 865,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
11		620991121R00	Zakryvání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	56,14	20,00	442,38	680,42	1 122,80	0,00	1 122,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
12		620991001R00	Začišťovací okenní lišta pro omítku tl. 6 mm	m	140,00	30,00	2 398,11	1 801,89	4 200,00	0,00	4 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
13		621421144R00	Omítka vnější podhledů, ,štuková, slož. 1-2	m2	10,85	360,00	413,81	3 492,19	3 906,00	0,05	3 906,00	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	RTS II / 2015
14		622421143R00	Omítka vnější stěn, MV štuková, složitost 1-2	m2	290,00	290,00	11 400,46	72 689,54	84 100,00	0,05	84 100,00	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	RTS II / 2015
15		622412312RT1	Nátěr stěn vnějších, slož. 1-2,	m2	355,85	110,00	21 414,46	17 729,04	39 143,50	0,00	39 143,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
			<i>Poznámka: difúzní otevřený nátěr včetně římsy</i>														
16		622311134RU4	Zateplovací systém Baumit, fasáda, EPS F tl.140 mm	m2	64,30	775,00	25 892,71	23 939,79	49 832,50	0,01	49 832,50	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	RTS II / 2015
			<i>Poznámka: silikonová stěrka 3,2 kg/m2</i>														
17		622311014R00	Soklová lišta hliník KZS Baumit tl. 140 mm	m	21,20	62,00	795,80	518,60	1 314,40	0,00	1 314,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
18		622311352RT3	Zatepl.systém Baumit, ostění, EPS F plus tl. 20 mm	m2	1,56	760,00	442,62	742,98	1 185,60	0,01	1 185,60	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	RTS II / 2015
19		622311521RU1	Zateplovací systém Baumit, sokl, XPS 80 mm	m2	47,30	915,00	28 031,04	15 248,46	43 279,50	0,02	43 279,50	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	RTS II / 2015
			<i>Poznámka: včetně marmolitu 5,5 kg/m2</i>														
20		622311519RU1	Zateplovací systém Baumit, sokl, XPS tl. 20 mm	m2	23,54	680,00	9 926,27	6 080,93	16 007,20	0,02	16 007,20	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	RTS II / 2015
			<i>Poznámka: včetně marmolitu</i>														
21		620902129R00	Kamenické opracování parapetů a portálu vstupů	h	40,00	190,00	5 282,59	2 317,41	7 600,00	0,00	7 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
			<i>Poznámka: včetně ochranného nátěru</i>														
22		622481115R00	Potažení vnějších stěn a rohů perlínkou	m2	355,85	25,00	760,49	8 135,76	8 896,25	0,00	8 896,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
			<i>Poznámka: k pol.č. 55</i>														
64			Výplně otvorů						1 039,92		1 039,92		0,21		0,21		0,21

Stavební rozpočet

Název stavby:		Fasáda		Doba výstavby:		Objednatel:						
Druh stavby:		Oprava fasády		Začátek výstavby:		Projektant:						
Lokalita:		Muzejní 44, Chrastava		Konec výstavby:		Zhotovitel:						
JKSO:		8035919		Zpracováno dne:		Zpracoval:						
				2.3.2016		Pavel Baran						
C	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Dodávka	Náklady (Kč) Montáž	Celkem	Hmotnost (t) Jednot.	Celkem	Genová soustava
1		13	Hloubené vykopávky	m3	9,06	620,00	0,00	5 617,20	5 617,20	0,00	5 617,20	0,00
			133601102R00 Růční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3					5 617,20	5 617,20	0,00	5 617,20	0,00
			<i>Poznámka: okolo objektu včetně zaústění do šachty</i>									
2		16	Přemístění výkopy	m3	9,00	180,00	0,00	1 620,00	1 620,00	0,00	1 620,00	0,00
			162701101RT3 Vodovodné přemístění výkopy z hor. 1-4 do 6000 m					1 620,00	1 620,00	0,00	1 620,00	0,00
			161101101R00 Svislé přemístění výkopy z hor. 1-4 do 2,5 m			75,00	0,00	675,00	675,00	0,00	675,00	0,00
			<i>Poznámka: naložení na auto</i>									
4		18	Povrchové úpravy terénu	m2	60,00	30,00	0,00	1 800,00	1 800,00	0,00	1 800,00	0,00
			181301101R00 Rozproštění ornice, rovina, tl. do 10 cm do 500m2					1 800,00	1 800,00	0,00	1 800,00	0,00
			31 Zdi podperné a volné					965,37	2 528,00	0,12	2 528,00	0,95
			310237241RT1 Zedlívka otvorů cihlami, tl. zdi 30 cm			8,00	316,00	965,37	2 528,00	0,12	2 528,00	0,95
			34 Stěny a příčky					5 767,70	12 060,00	0,29	12 060,00	9,63
			349235861R00 Doplnění plošných fasádních prvků vylož. do 15 cm			33,50	360,00	5 767,70	12 060,00	0,29	12 060,00	9,63
			<i>Poznámka: kompletní oprava podřezání římsy včetně vytažení tvaru</i>									
7		61	Úprava povrchů vnitřní	m2	2,00	333,00	7 388,19	23 677,81	31 066,00	0,07	31 066,00	2,39
			612403399RT2 Hruba výplň rýh ve stěnách malou			49,00	328,41	337,59	666,00	0,07	666,00	0,14
			612409991RT2 Zacištění omítek kolem oken, dveří apod.			140,00	853,26	6 006,74	6 860,00	0,00	6 860,00	0,33
			612425931RT2 Omítka vápenná oštění - štuková			55,00	428,00	17 333,48	23 540,00	0,03	23 540,00	1,92
			<i>Poznámka: včetně římsy</i>									
10		62	Úprava povrchů vnější	m2	492,52	18,00	107 970,36	161 482,75	269 453,11	0,00	269 453,11	18,34
			622904112R00 Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2			18,00	769,61	8 095,75	8 865,36	0,00	8 865,36	0,01
			620991121R00 Zakryvání výplní vnějších otvorů z lašeni			56,14	442,38	680,42	1 122,80	0,00	1 122,80	0,00
			620991001R00 Zacišťovací okenní lišta pro omítku tl. 6 mm			140,00	30,00	1 801,89	4 200,00	0,00	4 200,00	0,02
			621421144R00 Omítka vnější podhledů, „štuková, slož. 1-2			10,85	413,81	3 492,19	3 906,00	0,05	3 906,00	0,59
			622421143R00 Omítka vnější stěn, MV štuková, složitost 1-2			290,00	11 400,46	72 699,54	84 100,00	0,05	84 100,00	15,25
			622412312RT1 Nátěr stěn vnějších, slož. 1-2,			355,85	21 414,46	17 729,04	39 143,50	0,00	39 143,50	0,19
			<i>Poznámka: difúzně otevřený nátěr včetně římsy</i>									
16			Zateplovací systém Baumit, fasáda, EPS F tl.140 mm	m2	64,30	775,00	25 892,71	23 939,79	49 832,50	0,01	49 832,50	0,88
			<i>Poznámka: silikonová stěrka 3,2 kg/m2</i>									
17			Soklová lišta hlínik KZS Baumit tl. 140 mm	m	21,20	62,00	795,80	518,60	1 314,40	0,00	1 314,40	0,01
18			Zatepl. systém Baumit, oštění, EPS F plus tl. 20 mm	m2	1,56	760,00	442,62	742,98	1 185,60	0,01	1 185,60	0,02
19			Zateplovací systém Baumit, sokl, XPS 80 mm	m2	47,30	915,00	28 031,04	15 248,46	43 279,50	0,02	43 279,50	0,78
			<i>Poznámka: včetně marmolitu 5,5 kg/m2</i>									
20			Zateplovací systém Baumit, sokl, XPS tl. 20 mm	m2	23,54	680,00	9 926,27	6 080,93	16 007,20	0,02	16 007,20	0,36
			<i>Poznámka: včetně marmolitu</i>									
21			Kamenické opracování parapetů a portálu vstupu	h	40,00	190,00	5 282,59	2 317,41	7 600,00	0,00	7 600,00	0,00
			<i>Poznámka: včetně ochranného nátěru</i>									
22			Potazení vnějších stěn a rohů perlínkou	m2	355,85	25,00	760,49	8 135,76	8 896,25	0,00	8 896,25	0,23
			<i>Poznámka: k pol. č. 55</i>									
			Výplně otvorů				460,08	1 039,92	1 500,00		1 500,00	0,21

23	641952211R00	Osazení rámu okenních , plocha do 2,5 m2	kus	5,00	300,00	460,08	1 039,92	1 500,00	0,04	0,21	RTS II / 2015
	711	Isolace proti vodě	m2	70,84	95,00	3 471,32	3 258,48	6 729,80	0,04	0,04	RTS II / 2015
		<i>Poznámka: včetně dodávky nové fólie</i>				3 471,32	3 258,48	6 729,80	0,00	0,04	RTS II / 2015
24	711823121RT5	Montáž nové fólie svíse	komp.	1,00	5 800,00	0,00	5 800,00	5 800,00	0,01	0,01	RTS II / 2015
		<i>Poznámka: včetně dodávky nové fólie</i>				0,00	5 800,00	5 800,00	0,01	0,01	RTS II / 2015
25	762	Konstrukce tesařské	m	1,00	10,00	0,00	7 841,24	25 910,00	0,20	0,20	RTS II / 2015
	762331812R00	Demontáž konstrukcí dřevěných - hranoly	m	40,00	420,00	10 924,65	5 875,35	16 800,00	0,00	0,04	RTS II / 2015
		<i>Poznámka: komplet, odbourání zadní dřevěné přístavby</i>				7 144,11	1 955,89	9 100,00	0,00	0,15	RTS II / 2015
26	764900050RAA	Demontáž oplechování parapetů	h	35,00	260,00	0,00	18 068,76	10,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
	764411240R00	Oplechování parapetů,	m	2,00	140,00	160,14	119,86	280,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
	764224752R00	Úpravy klempířské - svody, objímky, střecha	m	75,50	90,00	2 953,79	3 841,21	6 795,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
		<i>Poznámka: včetně materiálu</i>				2 953,79	3 841,21	6 795,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
27	766	Konstrukce truhlářské	kus	4,00	300,00	577,45	622,55	1 200,00	0,32	1,29	RTS II / 2015
	766622233R00	Okna komplet, otvíráva do rámu, 2kříd, do 1,45 m2	kus	5,00	300,00	809,10	690,90	1 500,00	0,00	0,01	RTS II / 2015
	766670010RAA	Okno plastové jednokřídlové dělené vnitřním rámečkem dle stávajících	kus	5,00	3 480,00	14 182,28	3 217,72	17 400,00	0,02	0,09	RTS II / 2015
28	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	m	42,10	213,00	205,84	8 761,46	8 967,30	0,00	0,00	RTS II / 2015
	767423121R00	Oplechování soklu,	m	2,00	140,00	160,14	119,86	280,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
		<i>Nátěry</i>				160,14	119,86	280,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
29	783	Nátěry	m2	75,50	90,00	2 953,79	3 841,21	6 795,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
	873122610R00	Nátěr syntetický kovových kci na fasádě	m2	2,00	140,00	160,14	119,86	280,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
	87	Potrubi z trub plastických, skleněných a čedičových	m	8,00	180,00	0,00	1 549,07	6 440,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
	871219111R00	Kladení dren, potrubi bezvýkop, flex, PVC, bez obs,	m	75,50	90,00	2 953,79	3 841,21	6 795,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
		<i>Poznámka: včetně dodávky dren, hadice 80 mm</i>				2 953,79	3 841,21	6 795,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
30	88	Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení	kus	4,00	300,00	577,45	622,55	1 200,00	0,32	1,29	RTS II / 2015
	899232111R00	Výšková úprava lapače sítěšních splavenin	kus	4,00	300,00	577,45	622,55	1 200,00	0,32	1,29	RTS II / 2015
		<i>Poznámka: včetně pročištění a kontroly funkčnosti</i>				577,45	622,55	1 200,00	0,32	1,29	RTS II / 2015
31	90	Hodinové účtovací sazby (HZS)	h	8,00	180,00	0,00	1 549,07	6 440,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
	900	HZS - osazení a dodávka ventilačních mřížek	h	8,00	180,00	0,00	1 549,07	6 440,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
		<i>Poznámka: sklep, spíže</i>				0,00	1 549,07	6 440,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
32	904	Hzs-elektro fasáda	komp.	1,00	5 000,00	4 890,93	109,07	5 000,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
		<i>Poznámka: hromosvod, úpravy el. rozvodů na fasádě, zvonkové tablo</i>				4 890,93	109,07	5 000,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
33	91	Doplňující konstrukce a práce na pozemních plochách	m	68,00	350,00	18 906,36	6 558,64	25 465,00	0,12	7,95	RTS II / 2015
	916561111RT2	Osazení záhon, obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou	m	68,00	350,00	17 993,61	5 806,39	23 800,00	0,12	7,95	RTS II / 2015
		<i>Poznámka: včetně dodávky zahradních obrub</i>				17 993,61	5 806,39	23 800,00	0,12	7,95	RTS II / 2015
34	919735111R00	Řezání stávajícího živичného krytu tl. do 5 cm	m	18,50	90,00	912,75	752,25	1 665,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
35	94	Lešení a stavební výtahy	m2	306,00	60,00	13,35	33 646,65	33 660,00	0,02	5,62	RTS II / 2015
	941941041R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami š.1,2 m, H 10 m	m2	306,00	60,00	13,35	18 346,65	18 360,00	0,02	5,62	RTS II / 2015
	941941111R00	Pronájem lešení za den	m2	306,00	30,00	0,00	9 180,00	9 180,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
		<i>Poznámka: 60 dnů</i>				0,00	9 180,00	9 180,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
36	941941841R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami, š.1,2 m, H 10 m	m2	306,00	20,00	0,00	6 120,00	6 120,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
37	96	Bourání konstrukcí	m2	7,20	90,00	88,67	559,33	648,00	0,06	0,45	RTS II / 2015
	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2	m2	7,20	90,00	88,67	559,33	648,00	0,06	0,45	RTS II / 2015
		<i>Prorážení otvorů a ostatní bourací práce</i>				200,87	35 547,53	35 748,40	0,06	17,60	RTS II / 2015
38	978015291R00	Oluštění omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 100 %	m2	290,00	70,00	0,00	20 300,00	20 300,00	0,06	17,11	RTS II / 2015
		<i>Poznámka: včetně vyčištění spár na celém objektu</i>				0,00	20 300,00	20 300,00	0,06	17,11	RTS II / 2015
39	974031143R00	Vysekáni ryh ve zdi cihelne (smíšene) 7 x 10 cm	m	20,00	60,00	173,76	1 026,24	1 200,00	0,01	0,27	RTS II / 2015
		<i>Poznámka: stávající rozvod na fasádě</i>				173,76	1 026,24	1 200,00	0,01	0,27	RTS II / 2015
40	971033341R00	Vybourání oty. zeď cihel, pl.0,09 m2, tl.30cm, MVC	kus	4,00	80,00	27,10	292,90	320,00	0,05	0,22	RTS II / 2015
41	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	64,78	215,00	0,00	13 928,40	13 928,40	0,00	0,00	RTS II / 2015
42	H00	Běžné stavební práce	t	5,62	215,00	0,00	1 209,22	1 209,22	0,00	0,00	RTS II / 2015
	998009101R00	Přesun hmot lešení samostatné budovaného	t	5,62	215,00	0,00	1 209,22	1 209,22	0,00	0,00	RTS II / 2015
	IM21	Elektromontáže	m	22,00	26,00	0,00	572,00	572,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
43	210010005R00	Trubka ohebná pod omítku, typ 23.. 36 mm	m	22,00	26,00	0,00	572,00	572,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
44	S	Přesuny sutí	t	17,11	240,00	0,00	9 239,40	9 239,40	0,00	0,00	RTS II / 2015
	979981104R00	Kontejner, sut bez přiměsí, odvoz a likvidace, 9 t	t	17,11	240,00	0,00	4 106,40	4 106,40	0,00	0,00	RTS II / 2015

50	979990101R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	17,11	300,00	0,00	5 133,00	5 133,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
51	553430152	Ostatní materiál	kus	7,00	300,00	22 210,00	0,00	22 210,00	0,00	14,15	RTS II / 2015
		Poznámka: nový odťah + mřížka				2 100,00	0,00	2 100,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
52	583318076	Kamenivo těžené frakce 16/32	t	14,00	450,00	6 300,00	0,00	6 300,00	1,00	14,00	RTS II / 2015
53	28615236.A	Trubka HT s hrdlem D 110 mm délka 2000 mm PP	kus	1,00	300,00	300,00	0,00	300,00	0,00	0,00	RTS II / 2015
		Poznámka: průchody k ventilacím									
54	28697001.A	AWA - Šachta DN400 A15 1,2 m DN 160 průtok	kus	2,00	3 200,00	6 400,00	0,00	6 400,00	0,03	0,06	RTS II / 2015
		Poznámka: revizní šachty na drenáži D 400 mm									
55	63127282	Bandáž skelná, perlinka s oky 6,5 x 6,5 mm, 50 m2	m2	395,00	18,00	7 110,00	0,00	7 110,00	0,00	0,08	RTS II / 2015
		Poznámka: Skelná tkanina pojena plasty. Představuje nejvyšší způsob ochrany před vznikem trhlin. Vložit do jádra.									
										Celkem:	
											536 093.43

Poznámka:

Práce klempířské - pouze přímo související s opravou fasády (svody, parapety, sokly)



MĚSTO CHRASTAVA
náměstí 1. máje 1, 463 31 Chrastava
telefon: (+420) 482 363 811 fax: (+420) 485 143 344

**Doložka o schválení
dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

Zveřejněno

Zveřejněno od: 23.3.2016 do: 13.4.2016

Zadávací řízení

VZMR-6/2016/ORM

Popis:

Smlouva o dílo – oprava fasády – Muzejní, č.p. 44

Číslo smlouvy

OD/07/2016

**Schváleno usnesením
RM a ZM ze dne:**

RM – 25.4.2016

Číslo usnesení:

2016/06/VII
bod 2)

Nad rámec zákona je tato smlouva vyvěšena na registru smluv

**Datum vystavení
doložky:**

28.4.2016

Vyřizuje

Ivana Loučková

Podpis / razítko



Ing. Michael Canov
starosta