

Smlouva o dílo**Firma:** KVABY ... kvalitní bydlení s.r.o.

Sídlo: Norská 568/11, 460 01 Liberec 11

Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 34018

IČ: 02862492

DIČ: CZ02862492

Číslo účtu: 264359068/0300 ČSOB

Zastoupena: Helenou Kvapilovou, jednatelkou společnosti

Zastoupena ve věcech technických: Lukáš Kvapil tel.: +420 777 165 424 – technik

(dále jen **zhotovitel**)

a

Objednatel: Město Chrastava

Sídlo: nám. 1. máje 1, 463 31 Chrastava

IČ: 00262871

DIČ: CZ00262871

Zastoupena: Ing. Michael Canov, starosta

Zastoupena ve věcech technických: Mgr. Jakub Dvořák tel.: +420 482 363 821

Ing. Daniel Fadrhonc tel.: +420 482 363 821

Technický dozor investora, který bude zapsán ve st. deníku

(dále jen **objednatel**)**Výše uvedené smluvní strany** uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. NOZ tuto**smlouvu o dílo****čl. I.****Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a na své nebezpečí provést dílo, spočívající provedení a obstarání veškerých stavebních prací a zhotovení děl nutných k úplnému dokončení akce „ **Chrastava zateplení fasády, Turpišova 241 -242** „, v rozsahu prací dle zadávací dokumentace a výkazu výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy – příloha č. 1

čl. II.**Místo plnění**Stavební práce budou probíhat na adrese **Turpišova 241 -242, Chrastava**

čl. III.**Doba plnění**

1. Zahájení prací: 04/2017 dle dohody
2. Ukončení prací: 06/2017 dle dohody
3. Celkem dní: 62

Realizace prací bude probíhat v pracovní dny v časech od 6 do 18. hod. V sobotu a neděli pak po vzájemném odsouhlasení a provedení zápisu do stavebního deníku, max. od 8 do 18 hod.

Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií srovnatelnou.

čl. IV.**Cena díla**

Cena bez DPH	1 321 351,- Kč
DPH 21%	277 484,- Kč
CELKEM VČ. DPH	1 598 834,- Kč

Cena byla stanovena na základě rozpočtu – příloha č. 1 ze dne 16.1.2017. Cena prací a materiálů v ní uvedených, nebude zhotovitelem překročena, k překročení ceny díla může dojít jen v důsledku provedení víceprací, které však musí být předem objednatelům odsouhlaseny.

čl. V.**Splatnost ceny díla, způsob placení, smluvní pokuta**

1. Objednatel se zavazuje za dílo zaplatit cenu díla a v případě provádění víceprací i cenu těchto provedených odsouhlasených víceprací.
2. Objednatel nebude poskytovat před zahájením prací zálohy.
3. Zhotovitel může objednateli fakturovat první fakturu po dodávce materiálu dle rozpočtu v příloze č.2 a to ve výši dodaného materiálu. Fakturace za práci bude zhotovitel objednateli fakturovat na základě objednatelům odsouhlasených soupisů provedených prací dle rozpočtu v příloze č. 2 po dokončení díla.
4. Splatnost daňového dokladu (faktury) bude 21.dní ode dne doručení dokladu objednateli.
5. Poslední faktura bude vystavena max. do výše 90% ceny díla, zbývajících 10% bude uvolněno po dokončení díla a předání předmětu plnění zadavateli na základě podepsání předávacího protokolu díla a po odstranění všech vad a nedodělků, kdy vystaví zhotovitel konečnou fakturu s vyúčtováním poskytnutých dílčích plateb a DPH.

6. V případě, že objednatel bude v prodlení se zaplacením jakékoliv platby na základě této smlouvy, je povinen zhotoviteli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

čl. VI.

Předání a převzetí díla

1. Dílo bude zhotovitelem předáno v den montáže, pokud nebude dohodnut smluvními stranami jiný termín.
2. Dílo bude zhotovitelem objednateli předáno na základě předávacího protokolu. Objednatel je povinen převzít a doplatit i dílo nebo jeho část, které má drobné vady a nedodělky, jež nebrání užívání díla. Tyto drobné vady a nedodělky zhotoviteli vytkne zápisem v předávacím protokolu a zhotovitel je odstraní ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem a uvedené v předávacím protokolu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost k odstranění těchto drobných vad, zejména mu zpřístupnit po předchozí výzvě místo montáže; pokud součinnost neposkytne, není pro zhotovitele dohodnutá lhůta závazná. Lhůtu k odstranění v tomto případě určí sám zhotovitel s ohledem na své provozní možnosti. V případě, že objednatel neuvede v předávacím protokolu žádnou vadu, dílo bude považováno za bezvadné.
3. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s předáním části díla, tj. nedodrží termíny uvedené v čl. III této smlouvy, případně prodloužené podle předchozího odstavce této smlouvy, je povinen platit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý započatý den.
4. Objednatel bere na vědomí, že zhotovitel nenese jakoukoliv odpovědnost za vady díla, které jsou způsobeny zásahy do dokončené části díla po jeho předání objednateli, zejména pokud jde o následné práce jiných řemesel prováděných v místě díla, pokud nebyl takový zásah předem písemně odsouhlasen zhotovitelem poznámkou ve stavebním deníku, či jinak

čl. VII.

Ostatní povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen řádně vést stavební deník.
2. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
3. Poplatky za zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než zadavatele, případné překopy komunikací, zařízení staveniště, náklady na energie, náklady na vytýčení stavby a veškerých inženýrských sítí dle podkladů předaných zadavatelem, geodetické práce, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, včetně likvidace veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zahrnuty do jeho nabídky. Vlastní realizaci stavby bude zhotovitel řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.

4. Za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací akce a za osazení případného dočasného dopravního značení, včetně jeho údržby a čištění zodpovídá v průběhu stavebních prací zhotovitel.
5. Zhotovitel je povinen vyklidit prostory, kde se dílo provádělo, do předání díla na své náklady a provést úklid včetně likvidace zařízení staveniště a pozemků, jejichž úpravy nejsou součástí plnění díla, ale budou stavbou dotčeny a uvést je do předchozího stavu.

čl. VIII.

Ostatní povinnosti objednatele

Objednatel má kromě jiných povinností, uvedených v této smlouvě, zejména tyto povinnosti:

1. pro montáž zhotoviteli bezplatně zajistit napojovací bod elektro 220/380 V v místě montáže
2. převzít dílo nebo jeho část, pokud je bez vad, které by bránily jeho užívání

čl. IX.

Schvalování, provádění a placení víceprací

Pokud se v průběhu provádění díla vyskytne potřeba provedení prací nad sjednaný rozsah díla (vícepráce), zhotovitel je provede až po splnění těchto podmínek objednatelem:

1. vícepráce budou objednatelem písemně odsouhlaseny v dodatku ke smlouvě

čl. X.

Přechod vlastnického práva a nebezpečí škody k předmětu díla

Vlastnické právo k celému předmětu díla přechází na objednatele až úplným zaplacením celé ceny díla (včetně DPH). Nebezpečí škody na předmětu díla přechází na objednatele dnem předání díla.

čl. XI.

Vady díla

1. Dokončené a předané dílo má vady v případě, že neodpovídá této smlouvě, nebo je zhotoveno v rozporu s právními předpisy.
2. **Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost v délce 84 měsíců.** Záruční doba počíná běžet ode dne předání celého díla, či od dne, kdy objednatel neoprávněně odmítl dokončené dílo převzít. V případě, že na předmětu díla se v záruční době vyskytnou vady, objednatel je povinen je do 5. pracovních dnů ode dne, kdy je zjistil, zhotoviteli písemně oznámit.

3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které na předmětu díla vznikly tím, že objednatel s předmětem díla nakládal v rozporu s pokyny pro používání a údržbu předmětu díla.
4. Nároky z vad díla nelze uplatnit zejména v následujících případech:
 - výrobek vykazuje poškození vlivem špatného užívání
 - závada byla způsobena vnějšími vlivy (oheň...)
 - výrobek byl používán jinak než je uvedeno v návodu k použití nebo byla zanedbána péče o výrobek
5. Zhotovitel provede záruční opravu po písemném nahlášení reklamace objednatelem s udáním čísla zakázky.


čl. XII. Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem této smlouvy souhlasí a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

Příloha č. 1- položkový rozpočet ze dne 16.1.2017

V Liberci dne

Za zhotovitele:

 s.r.o. ²
... kvalitní bydlení
Norská 568/11, 460 01 Liberec 11
IČ 02862492, DIČ CZ02862492
tel.: +420 485 104 322



Helena Kvapilová – jednatel s.r.o.

V Chrastavě dne

Za objednatele: 23.7.2017



Ing. Michael Canov – starosta

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zateplení fasády bytového domu Turpišova ul. Č.p. 241 - 242 v Chrastavě

Objekt:

Část: Stavební část

Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS.

"R" položky nejsou specifikovány v ceníku ÚRS, ale jsou zpracovány individuálně v odpovídající cenové soustavě ÚRS, podle popisu uvedeném v dálkové přístupu k cenové soustavě na : www.cs-urs.cz.

Zakázka číslo: 12 - 14 - 9

Rozpočet zpracoval: ing. Jaroslav Najman

JKSO:

	Název:	Datum:	Podpis:
Investor:	Město Chrastava, nám. 1. máje 1, 463 31 Chrastava		
Projektant:	API studio s.r.o., Větrná 20, 466 01 Jablonec n. N.		
Zhotovitel			

Datum: 01/2015

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ		Základna	Cena celkem (Kč)					
1/1	1/2	1/3	1/4	1/5	1/6	1/7					

Souhrnné náklady stavby:

D. Celkové náklady stavby bez DPH (A.+B.+C.+C1.)

Kč 1 312 452

E1. DPH 15,0 %

% 15,00 0

E2. DPH 21,0 %

% 21,00 1 312 452 275 615

D1. Celkové náklady stavby včetně DPH (D.+E1.+E2.)

Kč 1 588 068

Cena celkem	
	1 312 452
	0
	275 615
	1 588 068

Krycí list rozpočtu

A. Základní rozpočtové náklady

1 Práce HSV (montáž a dodávka) Kč 1 195 182

2 Práce PSV (montáž a dodávka) Kč 102 270

A. Základní rozpočtové náklady celkem Kč 1 297 452

B. Doplnkové náklady

4 Práce přes čas Kč 0

5 Práce bez pevné podlahy Kč 0

6 Kulturní památka Kč 0

B. Doplnkové náklady celkem Kč 0

C. Náklady na umístění stavby

7 Zařízení staveniště Kč 4 000

8 Mímostaveništní doprava Kč 10 000

9 Územní vlivy Kč 0

10 Provozní vlivy Kč 0

11 Ostatní Kč 0

C. Náklady na umístění stavby celkem Kč 14 000

C1. Ostatní náklady celkem

13 HZS Kč 0

14 Dokumentace skutečného provedení Kč 1 000

C1. Ostatní náklady celkem Kč 1 000

Rekapitulace - práce HSV (montáž a dodávka)

1 Zemní práce Kč 31 167

27 Základy Kč 2 502

4 Vodorovné konstrukce Kč 1 946

5 Komunikace Kč 57 264

6 Úpravy povrchů, podlahy, osazování Kč 784 665

93 Dokončující konstrukce a práce Kč 236 506

96	Bourání	Kč	76 293
99	Přesun hmot	Kč	4 838
Rekapitulace - práce HSV (montáž a dodávka) celkem		Kč	1 195 182
Rekapitulace - práce PSV (montáž a dodávka)			
711	Izolace proti vodě	Kč	7 372
741	Elektromontážní práce - Silnoproud	Kč	10 476
764	Konstrukce kempířské hliníkový plech die PD	Kč	52 704
767	Konstrukce zámečnické	Kč	2 424
771	Podlahy z dlaždic	Kč	2 787
783	Nátěry	Kč	26 507
Rekapitulace - práce PSV (montáž a dodávka) celkem		Kč	102 270

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sítě (t)	Hmotnost sítě celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/

1 Zemní práce

1	PC 001-001	Vytýčení stávajících inženýrských sítí	soub	1,00	2 000,00	2 000,00					
2	12220-1101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině 3 do 100	m3	1,75	221,00	386,75					
3	12220-1109	Příplatek k cenám za lepvost v hornině 3	m3	0,53	2,00	1,06					
4	13220-1101	Hloubení ryh šířky do 600 mm v hornině 3 do 100 m3	m3	30,07	381,00	11 456,67					
5	13220-1109	Příplatek k cenám za lepvost v hornině 3	m3	9,02	2,00	18,04					
6	16220-1102	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4 do 50 m	m3	15,98	35,00	559,30					
7	16260-1102	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4 do 5000 m	m3	23,83	35,00	834,05					
8	16270-1109	Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m	m3	119,15	23,00	2 740,45					
9	16710-1101	Nakládání neulehlého výkopku v množství do 100 m3 z hornin tř. 1 až 4	m3	7,99	10,00	79,90					
10	17120-1201	Uložení sypaniny na skládku	m3	31,82	120,00	3 818,40					
11	17410-1101	Zásyp sypaninou se zhuštěním jam, šachet, ryh nebo kolem objektů	m3	7,99	52,00	415,48					
12	97909-7115	Poplatek za skládku ostatních zemin	m3	31,82	14,00	445,48					
13	18195-1102	Úprava pláně v hor. 1 - 4 se zhuštěním	m2	60,13	90,00	5 411,70					
14	PC 001-002	Uvedení prostranství v místě provizorního skládování zeminy do původního stavu	soub	1,00	3 000,00	3 000,00					

1 Zemní práce Kč 31 167,28

27 Základy

1	27431-3611	Základ z betonu prostého pasů C 16/20	m3	0,42	2 890,00	1 213,80	2,2560	0,948			
2	27435-1215	Bednění základových pasů zřízení	m2	1,84	350,00	644,00	0,0150	0,028			
3	27435-1216	Bednění základových pasů odstranění	m2	1,84	350,00	644,00	0,0000	0,000			

27 Základy Kč 2 501,80 0,975

4 Vodorovné konstrukce

1	43431-1113	Stupně dusané z betonu prostého C 12/15	m	1,50	1 050,00	1 575,00	0,1016	0,152			
2	43435-1141	Bednění stupňů přímočarých zřízení	m2	0,53	350,00	185,50	0,0066	0,003			
3	43435-1142	Bednění stupňů přímočarých odstranění	m2	0,53	350,00	185,50	0,0000	0,000			

4 Vodorovné konstrukce Kč 1 946,00 0,16

5 Komunikace

1	57234-0111	Vysprávení krytů vozovky po překozech asfaltovým betonem ACO II. přes 30 do 50 mm	m2	16,61	350,00	5 813,50	0,1297	2,154			
2	57234-0112	Vysprávení krytů vozovky po překozech asfaltovým betonem ACO II. přes 50 do 70 mm	m2	16,61	390,00	6 477,90	0,2075	3,446			

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sušé (t)	Hmotnost sušé celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
3	PC 005-001	Podklad ze šterku hrubého tl. 150 mm	m2	28,60	189,00	5 405,40	0,2630	7,522			
4	PC 005-002	Podklad ze šterku hrubého tl. 250 mm	m2	16,61	330,00	5 481,30	0,4380	7,275			
5	PC 005-003	Podklad ze šterkodrti tl. 100 mm	m2	21,73	360,00	7 822,80	0,1750	3,803			
6	PC 005-004	Podklad ze šterku frakce 4 - 8 mm tl. 40 mm	m2	5,12	230,00	1 177,60	0,0700	0,358			
7	PC 005-005	Podklad z kačírku tl. 100 mm	m2	23,48	261,00	6 128,28	0,1750	4,109			
8	PC 005-006	Montáž zámkové dlažby	m2	5,12	329,00	1 684,48	0,0120	0,061			
9	PC 005-007	Dodávka zámkové dlažby tl. 60 mm	m2	5,63	449,00	2 527,87	0,1440	0,811			
10	PC 005-008	Montáž a dodávka záhonového obrubníku	m	113,42	130,00	14 744,60	0,0380	4,310			
5		Komunikace	Kč			57 263,73		33,85			
6		Úpravy povrchů, podlahy, osazování									
1	62999-1001	Zakryvání vnějších ploch před znečištěním, ploch podélných rovných - folii položenou volně (chodníky)	m2	60,00	36,00	2 160,00		0,000			
2	62999-1011	Zakryvání vnějších ploch před znečištěním obalením folii a přeplepením páskou (okna, dveře)	m2	198,04	30,00	5 941,20	0,0002	0,040			
3	62132-5101	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch hladké podhledů v rozsahu opravované plochy do 10 % (balkony)	m2	32,56	105,00	3 418,80	0,0038	0,124			
4	PC 006-001	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch hladké v rozsahu opravované plochy do 10 % (řimsa)	m2	63,79	105,00	6 697,95	0,0236	1,505			
5	62232-1121	Vnější omítka stěn vápenocementová hladká ve stupni složitosti I a II tl. do 15 mm	m2	166,95	130,00	21 703,50	0,0230	3,840			
6	62232-1191	Příplatek k cenám za každých 5 mm tloušťky omítky přes 15 mm stěn	m2	333,90	50,00	16 695,00	0,0079	2,638			
7	62232-5101	Oprava vnějších omítek stěn vápenných v rozsahu opravované plochy do 10 % bez otlučení vadných míst stupně složitosti I. a II. hladkých	m2	766,29	17,53	13 433,06	0,0038	2,927			
8	62290-5101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	1 029,59	17,00	17 503,03	0,0000	0,000			
9	62221-1011	Montáž kontaktního zateplení z polystyrénových desek na vnější stěny tl. desek přes 40 do 80 mm	m2	44,28	109,00	4 826,52	0,0083	0,365			
10	62221-1021	Montáž kontaktního zateplení z polystyrénových desek na vnější stěny tl. desek přes 80 do 120 mm	m2	161,20	411,00	66 253,20	0,0083	1,341			
11	62221-1031	Montáž kontaktního zateplení z polystyrénových desek na vnější stěny tl. desek přes 120 do 160 mm	m2	717,70	444,00	318 658,80	0,0083	5,921			
12	62221-2011	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění nebo nadpraží z polystyrénových desek hl. špalet do 200 mm tl. desek přes 40 do 80 mm	m	523,34	25,00	13 083,50	0,0016	0,837			
13	62221-2061	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění nebo nadpraží z polystyrénových desek hl. špalet přes 200 do 400 mm tl. desek přes 40 do 80 mm	m	33,46	25,00	836,50	0,0033	0,112			
14	PC 006-002	EPS šedý tl. 20 mm	m2	7,26	37,00	268,62	0,0010	0,007			
15	PC 006-003	EPS šedý tl. 40 mm	m2	16,04	79,00	1 267,16	0,0020	0,032			
16	PC 006-004	EPS šedý tl. 80 mm	m2	45,17	91,00	4 110,47	0,0040	0,181			
17	PC 006-005	EPS šedý tl. 100 mm	m2	68,83	108,00	7 433,64	0,0050	0,344			
18	PC 006-006	EPS šedý tl. 160 mm	m2	731,41	178,00	130 190,98	0,0080	5,851			
19	PC 006-007	XPS tl. 30 mm	m2	29,79	105,00	3 127,95	0,0015	0,045			
20	PC 006-008	XPS tl. 100 mm	m2	95,59	145,00	13 860,55	0,0060	0,574			
21	PC 006-009	Příplatek za výztužnou mřížku ve dvou vrstvách (tzv. pancéřování)	m2	16,00	115,00	1 840,00	0,0004	0,006			
22	PC 006-010	Příplatek za přestěrkování desek a vložení sklovlnité tkaniny (ostění, hrany)	m2	80,19	15,00	1 202,85	0,0090	0,722			
23	PC 006-011	Penetrace vnějších podhledů a řims, potažení lepidlem a vložení sklovlnité tkaniny (nezateplené plochy)	m2	96,35	170,00	16 379,50	0,0090	0,867			
24	62225-2001	Montáž listů kontaktního zateplení základací soklovky	m	90,90	35,00	3 181,50	0,0001	0,005			
25	PC 006-012	Soklová lišta š. 160 mm	m	95,45	55,00	5 249,75	0,0002	0,019			
26	62225-2002	Montáž listů kontaktního zateplení ostatních	m	1 161,50	10,00	11 615,00	0,0003	0,290			
27	PC 006-013	APU lišty	m	448,27	14,00	6 275,78	0,0002	0,090			
28	PC 006-014	Lišta s okapničkou	m	278,10	35,00	9 733,50	0,0002	0,056			
29	PC 006-015	Lišta rohová s tkaninou	m	371,91	18,00	6 694,38	0,0002	0,074			
30	PC 006-016	Lišta přípojovací pro oplechování	m	121,30	22,00	2 668,60	0,0002	0,024			
31	62153-1011	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená včetně penetrace, zrnitá tl. 1,5 mm podhledů	m2	96,35	219,00	21 100,65	0,0027	0,258			
32	62253-1011	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená včetně penetrace, zrnitá tl. 1,5 mm stěn	m2	987,36	33,00	32 582,88	0,0027	2,646			
33	PC 006-017	Příplatek za provedení soklu v úpravě odolné povětrnosti ve vodoopudivé úpravě, paropropustné, omyvatelné a mechanicky odolné úpravě např. typu mozaiky	m2	134,77	45,00	6 064,65	0,0005	0,067			
34	PC 006-018	Montáž a dodávka těsnicí pásky 15/5-12	m	122,94	70,00	8 605,80	0,0002	0,018			
6		Úpravy povrchů, podlahy, osazování	Kč			784 665,27		31,829			
93		Dokončující konstrukce a práce									
1	SP 95290-1111	Vyčištění oken a dveří po ukončení prací	m2	198,04	34,00	6 733,36	0,0000	0,000			
2	PC 093-001	Vyčištění balkonů	m2	27,60	45,00	1 242,00					
3	PC 093-002	Vyčištění prostranství po ukončení prací	m2	289,62	10,00	2 896,20					
4	94111-1121	Montáž lešení řadového lehkého s podlahami s provozním zatížením do 200 kg/m2, šířky do 1,2 m, výšky do 10,0 m	m2	1 225,98	35,00	42 909,30	0,0080	9,808			
5	94111-1221	Příplatek za první a každý další den použití lešení	m2	73 558,80	0,90	66 202,92					
6	94111-1821	Demontáž lešení řadového lehkého s podlahami s provozním zatížením do 200 kg/m2, šířky do 1,2 m, výšky do	m2	1 225,98	30,00	36 779,40	0,0080	9,808			
7	94451-1111	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	1 225,98	12,00	14 711,76	0,0010	1,226			

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sutě (t)	Hmotnost celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
8	94451-1211	Příplatek za první a každý další den použití sítě	m2	61 299,00	0,30	18 389,70					
9	94451-1811	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	1 225,98	12,00	14 711,76					
10	PC 093-003	Provedení ochranné stříšky nad vstupy do domu	m	10,00	105,00	1 050,00					
11	PC 093-004	Demontáž prvků na fasádě (elektro, nápisy, štítky, výustky, slaboproud, stožáry na vlajky, satelity atd.)	soub	1,00	2 000,00	2 000,00	0,1500	0,150			
12	PC 093-005	Montáž a dodávka větrací mřížky fasádní hliníkové - eloxovaný přírodní povrch se sítkou proti hmyzu rozměru 250 x 750 mm, poz. 1	kus	24,00	240,00	5 760,00					
13	PC 093-006	Montáž a dodávka větrací hlavice od tahu spalin rozměru do 300 x 300 mm + nátěr shodný s příslušnou barvou fasády, prodloužení trubky odkouření a obalení minerální vatou, poz. 2	kus	25,00	370,00	9 250,00					
14	PC 093-007	Montáž a dodávka větrací mřížky fasádní hliníkové - eloxovaný přírodní povrch se sítkou proti hmyzu rozměru cca DN 100 mm, včetně montáže a dodávky prodloužení prostupového potrubí, poz. 3	kus	3,00	290,00	870,00					
15	PC 093-008	Montáž označení budovy	soub	1,00	500,00	500,00					
16	PC 093-009	Pomocné stavební práce - dodatečně požadované a odsouhlasené - nutno doložit dle skutečnosti	hod	30,00	350,00	10 500,00	0,0000	0,000			
17	PC 093-010	Náklady na zkoušky např. odtrhové, přídržnosti atd. a sondy do stávajících konstrukcí stěn, stropů atd. v rámci realizace stavby	soub	1,00	2 000,00	2 000,00					
93		Dokončující konstrukce a práce	Kč			236 506,40		20,992			
96		Bourání									
1	11310-7142	Odstranění podkladů živých tl. přes do 100 mm	m2	24,92	145,00	3 613,40			0,181	4,511	
2	91973-5113	Řezání stávajícího živého krytu tl. do 150 mm	m	43,33	180,00	7 799,40			0,000	0,000	
3	96504-2131	Bourání podkladů betonových tl. do 100 mm plochy do 4 m2	m3	1,05	1 005,00	1 055,25			2,200	2,310	
4	96203-1132	Bourání příček - přízdivek z cihel plných palených na MV nebo MVC tl. do 100 mm	m2	57,92	45,00	2 606,40			0,131	7,588	
5	PC 096-001	Opatrné odstranění malty (omítky) ze stávající hydroizolace	m2	57,92	50,00	2 896,00			0,261	15,117	
6	PC 096-002	Očištění stávající hydroizolace od nečistot	m2	86,89	25,00	2 172,25			0,055	4,779	
7	SP 97801-5321	Otlučení vnějších omítek podhledů s vyškrabáním spár v rozsahu do 10,0 %	m2	96,35	6,00	578,10			0,005	0,482	
8	97801-5321	Otlučení vnějších omítek stěn s vyškrabáním spár v rozsahu do 10,0 %	m2	760,29	15,00	11 404,35			0,005	3,801	
9	97801-5391	Otlučení vnějších omítek stěn s vyškrabáním spár v rozsahu do 100,0 %	m2	118,68	35,00	4 153,80			0,059	7,002	
10	97805-9641	Odsekání a odebrání obkladů vnějších stěn plochy přes 1 m2	m2	118,68	55,00	6 527,40			0,089	10,563	
11	76400-2851	Demontáž oplechování parapetů do sutě	m	115,52	25,00	2 889,00			0,002	0,193	
12	76400-4863	Demontáž svodu k dalšímu použití	m	42,80	28,00	1 198,40	0,004	0,171			
13	PC 096-003	Přemístění demontovaných výrobků do skladu a následně zpět na stavbu k opětovné montáži	t	0,17	1 500,00	256,80					
14	PC 096-004	Práce spojené s bouráním a demontáží nezhmuté ve výše uvedených položkách - nutno doložit dle skutečnosti	hod	20,00	350,00	7 000,00					
15	99701-3112	Vnitrostaveništní doprava sutě vodorovně do 50 m, svisle s použitím mechanizace výšky do 9 m	t	56,34	88,00	4 958,35					
16	99701-3501	Odvoz sutě na skládku do 1 km	t	56,34	10,00	563,45					
17	99701-3509	Příplatek za každý další 1 km	t	845,17	9,00	7 606,56					
18	99701-0001	Poplatek za uložení odpadu na skládce - stavební suť	t	56,34	160,00	9 015,18					
96		Bourání	Kč			76 293,08		0,17		56,345	
99		Přesun hmot									
1	99801-1002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s konstrukcí zděnou výšky do 12 m	t	87,97	55,00	4 838,46					
99		Přesun hmot	Kč			4 838,46					
711		Izolace proti vodě									
1	71111-2001	Izolace proti vodě nátěrem penetračním svisle	m2	86,89	15,00	1 303,35					
2	PC 711-001	ALP	t	0,02	10,00	0,22					
3	71114-2559	Provedení izolace proti zemi vlhkostí přitavením svisle	m2	86,89	15,00	1 303,35					
4	PC 711-002	Izolační bitumenový pás modifikovaný (typ S) s vložkou z polyesterové rohože	m2	104,27	45,00	4 692,15					
5	99871-1201	Přesun hmot pro izolace proti vodě v objektech výšky do 6 m	%	7 299	1,00	72,99					
711		Izolace proti vodě	Kč			7 372,06					
741		Elektromontážní práce - Silnoproud									
1	PC 741-001	Demontáž konstrukcí pro opětovné použití - svodů hromosvodu. (s přemístěním do skladu a zpět)	soub	1,00	1 926,00	1 926,00					
2	PC 741-002	Prodloužení kotev hromosvodu a opětovná montáž svodů	soub	1,00	6 550,00	6 550,00					

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	Hmotnost (t)	Hmotnost celkem (t)	Hmotnost sušé (t)	Hmotnost sušé celkem (t)	Odkaz na výkres
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/	/8/	/9/	/10/	/11/	/12/
3	PC 741-003	Revize hromosvodu	soub	1,00	2 000,00	2 000,00					
741		Elektromontážní práce - Silnoproud	Kč			10 476,00					
764		Konstrukce klempířské hliníkový plech dle PD	Kč								
1	PC 764-001	Oplechování parapetu rs. 330 mm	m	96,42	340,00	32 782,80					
2	PC 764-002	Oplechování parapetu rs. 380 mm	m	19,10	390,00	7 449,00					
3	PC 764-003	Montáž - svodu včetně dodávky prodloužených kotevnic prvků	m	42,80	49,00	2 097,20					
4	PC 764-004	Montáž - horní koleno dvojité + nulná úprava	kus	4,00	800,00	3 200,00					
5	PC 764-005	Lapač střešních splavenin PVC DN 100 mm, kloub, záp. klapka, koš na listí + napojení na stávající kanalizaci	kus	4,00	96,00	384,00					
6	PC 764-006	Úprava stávajícího napojení svodu do dešťové kanalizace posunutím v části pod zemí včetně nutných zemních prací	kus	4,00	500,00	2 000,00					
7	99876-4202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12 m	%	47 913	10,00	4 791,30					
764		Konstrukce klempířské hliníkový plech dle PD	Kč			52 704,30					
767		Konstrukce zámečnické	Kč								
1	PC 767-001	Úprava zábradlí - opatření proti stékání vody na fasádu po profilech zábradlí	soub	12,00	200,00	2 400,00					
2	99876-7202	Přesun hmot pro konstrukce zámečnické v objektech výšky do 12 m	%	2 400	1,00	24,00					
767		Konstrukce zámečnické	Kč			2 424,00					
771		Podlahy z dlaždic	Kč								
1	77127-4123	Montáž obkladů stupnic z dlaždic keramických protiskluzných do flexibilního lepidla šířky do 300 mm	m	1,5	380,00	570,00					
2	77127-4232	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic keramických hladkých do flexibilního lepidla výšky do 200 mm	m	2,1	380,00	798,00					
3	77159-1111	Penetrace podkladu	m2	1,00	65,00	65,00					
4	PC 771-001	Dodávka terasové dlažby s protiskluznou úpravou	m2	1,09	1 010,00	1 100,90					
5	99877-1201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m	%	2 533,9	10,00	253,39					
771		Podlahy z dlaždic	Kč			2 787,29					
783		Nátěry	Kč								
1	78312-1112	Nátěry ocelových zámečnických konstrukcí syntetické 1xantikorozi, 1xzákladní, 2x email	m2	112,64	55,00	6 195,20					
2	78310-3801	Odstranění nátěru z ocelových konstrukcí lehkých okartáčováním	m2	112,64	65,00	7 321,60					
3	78359-5211	Nátěry klempířských konstrukcí dražšími barvami lesklý povrch jednorázobně a základní antikorozi nátěr	m2	103,92	125,00	12 990,00					
783		Nátěry	Kč			26 506,80					



MĚSTO CHRASTAVA
náměstí 1. máje 1, 463 31 Chrastava
telefon: (+420) 482 363 811 fax: (+420) 485 143 344

**Doložka o schválení
dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

Zveřejněno

15.12. 2016 – 23.1.2017

Zadávací řízení

Chrastava zateplení fasády, Turpišova 241-242

Popis:

Smlouva o dílo: Chrastava zateplení fasády, Turpišova 241-242

Číslo smlouvy

OD/04/2017

**Schváleno usnesením
RM a ZM ze dne:**

RM – 20.2.2017

Číslo usnesení:

2017/3N

**Datum vystavení
doložky:**


22.2.2017

Vyřizuje

Šárka Severýnová

Podpis / razítko




Ing. Michael Canov
starosta