

Usnesení ze ZM Chrastava dne 15. dubna 2019

Datum konání: 15. 4. 2019

Počet přítomných zastupitelů: 19

2019/02/I

složení slibu

pan Mgr. Karel Řehák, náhradník volební strany ČSSD, jehož mandát vznikl dne 2. 3. 2019 v důsledku zániku mandátu Mgr. Tomáše Jerjeho, Ph.D., a to z důvodu jeho rezignace (příloha č. 1 k originálu usnesení) složil slib člena zastupitelstva města

Příloha č. 1: <http://www.chrastava.com/zm/ksved/2019/02/rezignace.pdf>

2019/02/II

ZM schválilo

ověřovatele zápisu: Ramírez Dušan, Rozmajzl Petr

2019/02/III

ZM schválilo

navržený program zasedání:

- 1) slib člena zastupitelstva města
- 2) Diskuse s občany
- 3) Petice a fond voda
- 4) Majetkoprávní úkony
- 5) Finanční záležitosti
- 6) Obecně závazné vyhlášky
- 7) Různé
- 8) Diskuse

2019/02/IVA

K bodu č. 3 2019/02/IV

ZM

1. vzalo na vědomí

otevřený dopis a petici občanů Vítkovské ulice ze dne 8. 4. 2019 (příloha č. 2a, 2b, 2c, k originálu usnesení) a vyjádření starosty města (příloha č. 2d k originálu usnesení), včetně informace o tom, že proběhne jednání s SVS, a.s., zda by po případné výstavbě převzala SVS a.s. tuto stavbu do majetku, včetně návrhu, aby ZM o dalším postupu rozhodlo až po obdržení stanoviska SVS a.s. o možném převzetí případné stavby a po získání dalších informací ohledně plánované výstavby chodníku a rekonstrukce krajské komunikace

Příloha č. 2a: http://www.chrastava.com/zm/ksved/2019/02/dopis_zastupitelum.pdf

Příloha č. 2b: <http://www.chrastava.com/zm/ksved/2019/02/petice.pdf>

Příloha č. 2c: <http://www.chrastava.com/zm/ksved/2019/02/mapka.pdf>

Příloha č. 2d: http://www.chrastava.com/zm/ksved/2019/02/vyjadreni_starosty.pdf

2. schválilo

Pravidla Fondu voda (příloha č. 2e k originálu usnesení) a pověřila starostu města jejich podpisem

Příloha č. 2e: <http://www.chrastava.com/zm/taj/2019/02/fvchr-2019.doc>

Předkládá ST, TAJ, ved KS

K bodu č. 4 2019/02/V

ZM schválilo

členy komise pro otevírání obálek při prodeji částí podílu města Chrastava v MBD Chrastava a při prodeji pozemků:

Mgr. Bc. Aleš Trpišovský, Mgr. Veronika Povýšilová, Bc. Robert Šipula

2019/02/VI

ZM schválilo

převod části družstevního podílu v Městském bytovém družstvu Chrastava včetně souvisejících práv a povinností k bytu č. 8 v domě čp. 372, ulice Andělohorská, obec Chrastava, za minimální cenu 414.970,- Kč v souladu s Podmínkami pro prodej částí podílu města Chrastavy v Městském bytovém družstvu Chrastava včetně souvisejících práv a povinností k volným bytům bez nájemního vztahu (příloha č. 3a k originálu usnesení)

Příloha 3a: <http://www.chrastava.com/zm/orrmmaj/2019/02/podminky-volny-byt.pdf>

t a k t o:

nejvyšší nabídce paní Dagmar Svatíkové, za cenu 555.000,- Kč (příloha č. 3b k originálu usnesení) vč. návrhu smlouvy o převodu části členského podílu vč. práv a povinností v MBDCH Chrastava čj. K/11/2019 (příloha č. 3c k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem.

Příloha 3c: http://www.chrastava.com/zm/orrmmaj/2019/02/byt-372_8.pdf

2 žádosti

kupující nemají splatné pohledávky za městem

2019/02/VII

ZM schválilo

převod části družstevního podílu v Městském bytovém družstvu Chrastava včetně souvisejících práv a povinností k bytu č. 1 v domě čp. 125, ulice Školní, obec Chrastava, za minimální cenu 601.899,- Kč v souladu s Podmínkami pro prodej částí podílu města Chrastavy v Městském bytovém družstvu Chrastava včetně souvisejících práv a povinností k volným bytům bez nájemního vztahu (příloha č. 4a k originálu usnesení)

Příloha 4a: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2019/02/podminky-volny-byt.pdf>

t a k t o:

nejvyšší nabídce paní Zuzaně Šťastné, za cenu 1.161.000,- Kč (příloha č. 4b k originálu usnesení) vč. návrhu smlouvy o převodu části členského podílu vč. práv a povinností v MBDCH Chrastava čj. K/12/2019 (příloha č. 4c k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem.

Příloha 4c: http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2019/02/byt-125_1.pdf

4 žádosti

kupující nemají splatné pohledávky za městem

2019/02/VIII

ZM schválilo

v návaznosti na své usnesení čj. 2019/01/IX ze dne 4. února 2019 prodej pozemku par. č. 661/9 o výměře 21 m² – trvalý travní porost, v k. ú. Dolní Vítkov (příloha č. 5a k originálu usnesení), paní Iloně Wolkerové Mgr., za cenu 2.100,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/7/2019 (příloha č. 5b k originálu usnesení), a pověřilo starostu jejím podpisem.

Příloha č. 5a: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2019/02/wolkerova-situace.pdf>

Příloha č. 5b: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2019/02/wolkerova-smlouva.pdf>

kupující nemá splatné pohledávky za městem

zveřejněno za minimální cenu 2.100,- Kč

2019/02/IX

ZM schválilo

v návaznosti na své usnesení čj. 2019/01/X ze dne 4. února 2019 prodej pozemku par. č. 507/3 o výměře 43 m² – zahrada, v k. ú. Chrastava I, paní Jaroslavě Petrové a panu Milanu Bažantovi, do podílového spoluvlastnictví, každému 1 z celku, za cenu 10.750,- Kč a náklady spojené s prodejem, prodej byl podmíněn uzavřením věcného břemene na pozemku par. č. 508/1 v k. ú. Chrastava I pro město Chrastava pro zajištění přístupu technikou na zahradu MŠ, v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 1006-3/2019 (příloha č. 6a k originálu usnesení), věcné břemeno je zřizováno úplatně za jednorázovou úplatu ve výši 2.150,- Kč, vše v návrhu kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti cesty a stezky čj. K/8/2019 (příloha č. 6b k originálu usnesení), a pověřilo starostu jejím podpisem.

Příloha č. 6a: http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2019/02/petrova_bazant-gp.pdf

Příloha č. 6b: http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2019/02/petrova_bazant-smlouva.pdf

kupující nemá splatné pohledávky za městem

prodej zveřejněn za minimální cenu 10.750,- Kč

2019/02/X

ZM schválilo

v návaznosti na své usnesení čj. 2019/01/XI ze dne 4. února 2019 prodej dle geometrického plánu č. 929-169/2016 (příloha č. 7a k originálu usnesení) pozemku par. č. 1388/9 o výměře 11 m² – ostatní plocha, odděleného z pozemku par. č. 1388/1, vše v k. ú. Chrastava I, a pozemků par. č. 1529 o výměře 56 m² – zahrada a par. č. st. 149 o výměře 17 m² – zastavěná plocha, přičemž stavba není součástí pozemku a je ve vlastnictví kupujícího, vše v k. ú. Horní Chrastava, panu Otto Bernhardu Müllerovi, zastoupenému na základě plné moci paní Hanou Rozmajzlovou, za cenu 21.001,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/9/2019 (příloha č. 7b k originálu usnesení), a pověřilo starostu jejím podpisem.

Příloha č. 7a: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2019/02/muller-gp.pdf>

Příloha č. 7b: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2019/02/muller-smlouva.pdf>

kupující nemá splatné pohledávky za městem
prodej zveřejněn za minimální cenu 21.000,- Kč

2019/02/XI

ZM schválilo

v návaznosti na své usnesení čj. 2018/05/XIII ze dne 1. října 2018 prodej dle geometrického plánu č. 349-1029/2019 (příloha č. 8a k originálu usnesení) pozemku par. č. 237/4 o výměře 400 m² – trvalý travní porost, odděleného z pozemku par. č. 237/1, vše v k. ú. Andělská Hora u Chrastavy, manželům Bohumilu a Janě Stanovským, za cenu 60.000,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/10/2019 (příloha č. 8b k originálu usnesení), a pověřilo starostu jejím podpisem.

Příloha č. 8a: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2019/02/stanovsti-gp.pdf>

Příloha č. 8b: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2019/02/stanovsti-smlouva.pdf>

kupující nemá splatné pohledávky za městem
prodej zveřejněn za minimální cenu 60.000,- Kč

2019/02/XII

ZM schválilo

v návaznosti na své usnesení čj. 2018/03/XIV ze dne 18. června 2018 nabytí (bezúplatný převod) pozemku par. č. 1286 – ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, v k. ú. Horní Chrastava (příloha č. 9a k originálu usnesení), z vlastnictví ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Chrastava za účelem zřízení sportoviště Chrastavská Víška, vč. návrhu smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. 1049/ULB/2019, čj. RU/4/2019 (příloha č. 9b k originálu usnesení), a pověřilo starostu jejím podpisem

Příloha č. 9a: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2019/02/uzsvm-situace.pdf>

Příloha č. 9b: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2019/02/uzsvm-smlouva.pdf>

2019/02/XIII

ZM schválilo

v návaznosti na své usnesení čj. 2017/14/VI ze dne 18. září 2017 nabytí (dar pozemku pod stavbou chodníku v majetku města) části pozemku par. č. 1519/1 – ostatní plocha, dle geometrického plánu č. 738-369/2018 (příloha č. 10a k originálu usnesení), označeného díl „a“, vše v k. ú. Horní Chrastava, z vlastnictví Libereckého kraje do vlastnictví města Chrastava, vč. návrhu Darovací smlouvy č. OLP/395/2019, čj. DR/6/2019 (příloha č. 10b k originálu usnesení), a pověřilo starostu jejím podpisem

Příloha č. 10a: <http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2019/02/lk-hch-gp.pdf>

Příloha č. 10b: <http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2019/02/lk-hch-smlouva.pdf>

2019/02/XIV

ZM schválilo

v návaznosti na své usnesení čj. 2015/06/V odst. 1 ze dne 19. října 2015 nabytí (dar pozemků pod stavbou chodníků v majetku města) dle geometrického plánu č. 967-819/2018 (příloha č. 11a k originálu usnesení) pozemků par. č. 1430/18, par. č. 1430/19, par. č. 1430/20, par. č. 1430/21 – vše ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Chrastava I, z vlastnictví Libereckého kraje do vlastnictví města Chrastava, vč. návrhu Darovací smlouvy č. j. OLP/396/2019, čj. DR/7/2019 (příloha č. 11b k originálu usnesení), a pověřilo starostu jejím podpisem

Příloha č. 11a: <http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2019/02/lk-ch1-gp.pdf>

Příloha č. 11b: <http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2019/02/lk-ch1-smlouva.pdf>

2019/02/XV

ZM schválilo

záměr prodat pozemek par. č. 106/4 o výměře 22 m² – vodní plocha, koryto vodního toku, v k. ú. Chrastava I, pozemek pod levobřežní zdí vodního toku Jeřice majetkoprávní vypořádání pozemku po zápise přeložky silnice II/592 – III. etapa do KN; za cenu stanovenou znaleckým posudkem + náklady spojené s prodejem (OVÚS, ORM a FV doporučují)

Příloha č. 12: <http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2019/02/zamer-ch1.doc>

Předkládá ORM Houdová

K bodu č. 5 2019/02/XVI

ZM schválilo

na základě žádosti a v souladu se schváleným rozpočtem na rok 2019 poskytnutí neinvestiční účelové dotace TJ Spartak Chrastava, spolek, Turpišova 292, 463 31

Chrastava, IČ 467 44 657, na opravy a udržování sportovišť, které jsou ve vlastnictví TJ Spartak Chrastava, ve výši 200.000,-- Kč (příloha č. 13a, 13b, 13c k originálu usnesení)
Příloha č. 13a: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2019/02/zadost-spartak.pdf>
Příloha č. 13b: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2019/02/sml-spol-chrastava-spartak.pdf>
Příloha č. 13c: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2019/02/vp-2-2019-spartak.doc>

2019/02/XVII

ZM schválilo

na základě žádosti darovací smlouvu DR/8/2019 – poskytnutí finančního daru Hospicu sv. Zdislavy, o.p.s., Pod Perštýnem 321/1, Liberec IV–Perštýn, 460 01 Liberec, IČ 287 00 210 ve výši 31.070,-- Kč (5,- Kč na obyvatele krát počet obyvatel, k 01.01.2019 Chrastava 6 214 obyvatel) a pověřilo starostu k podpisu smlouvy (příloha č. 14a, 14 b k originálu usnesení)
Příloha č. 14a: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2019/02/dr-8-2019-hospic-zdislavy.doc>
Příloha č. 14b: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2019/02/zadost-dar-hospic-zdislavy.pdf>

2019/02/XVIII

ZM schválilo

návrh 1. změny rozpočtu a investičního plánu na rok 2019 ve znění pozměňovacích návrhů přijatých na ZM (příloha č. 15 k originálu usnesení)
Příloha č. 15:
<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2019/02/1-zmena-rozpocetu-2019-zm.xls>
<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2019/02/invplan-1-zmena-rozpocetu-2019-zm.xls>
<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2019/02/komentar-1-zmena-rozpocetu-2019-zm.xls>
<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2019/02/znak-1-zmena-rozpocetu-2019-zm.doc>
(RM a FV doporučuje schválit)

2019/02/XIX

ZM schválilo

rozdělení grantu města Chrastavy pro rok 2019 na podporu rozvoje sportovní, kulturní, spolkové činnosti a cestovního ruchu (příloha č. 16 k originálu usnesení)
Příloha č. 16:
<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2019/02/zapis-komise-vyhodnoc-grant-2019.pdf>

2019/02/XX

ZM schválilo

na základě žádosti o dotaci z Grantu města Chrastava pro rok 2019 na podporu rozvoje kulturní, sportovní, spolkové činností a cestovního ruchu a na základě schváleného rozdělení

Grantu zastupitelstvem města Chrastava poskytnutí neinvestičních účelových dotací a k tomu příslušné smlouvy takto:

- a) s Tělocvičnou Jednotou SOKOL CHRASTAVA, náměstí 1. máje 1, 463 31 Chrastava, IČ 442 23 927, ve výši 65.000,-- Kč,
 - b) s TJ Spartak Chrastava, spolek (oddíl zápasu), Turpišova 292, 463 31 Chrastava, IČ 467 44 657, ve výši 90.000,-- Kč,
 - c) s TJ Spartak Chrastava, spolek (oddíl stolního tenisu), Turpišova 292, 463 31 Chrastava, IČ 467 44 657, ve výši 78.000,-- Kč,
 - d) s TJ Spartak Chrastava, spolek (oddíl sálové cyklistiky), Turpišova 292, 463 31 Chrastava, IČ 467 44 657, ve výši 85.000,-- Kč,
- (příloha č. 17a, 17b, 17c, 17d k originálu usnesení)

Příloha č. 17a: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2019/02/vp-8-2019-tj-sokol.doc>

Příloha č. 17b: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2019/02/vp-21-2019-spartak-zapas.doc>

Příloha č. 17c: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2019/02/vp-20-2019-spartak-tenis.doc>

Příloha č. 17d: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2019/02/vp-19-2019-spartak-kolo.doc>

Předkládá HFO

K bodu č. 6 2019/02/XXI

ZM vydalo

obecně závaznou vyhlášku města Chrastava č. 2/2019, o místním koeficientu a sazbě daně u daně z nemovitostí (příloha č. 18a, 18b, 18c k originálu usnesení)

Příloha č. 18a: OZV č. 2/2019 http://www.chrastava.com/zm/st/2019/03/ozv_2_2019.doc

Příloha č. 18b: důvodová zpráva

http://www.chrastava.com/zm/st/2019/03/dz_ozv_2_2019.pdf

Příloha č. 18c: původní OZV č. 2/2012 <http://www.chrastava.cz/muinfo/vyhl/vyhl-12-2.pdf>

Předkládá ST a předseda FV A. Trpišovský (RM doporučuje schválit)

2019/02/XXII

ZM vydalo

na základě žádosti Farmy Vysoká (příloha č. 19a k originálu usnesení) obecně závaznou vyhlášku č. 3/2019, o doplnění Obecně závazné vyhlášky č. 2/2014 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích, kterou se stanovuje kratší doba nočního klidu, výjimečné případy, ve kterých lze vymezit dobu nočního klidu dobou kratší a vymezují činnosti, které by mohly narušit veřejný pořádek v obci, včetně omezení těchto činností, ve znění Obecně závazné vyhlášky č. 2/2016 a nálezů Ústavního soudu Pl. ÚS 4/16, ve znění Obecně závazné vyhlášky č. 4/2016, Obecně závazné vyhlášky č. 2/2017 a Obecně závazné vyhlášky č. 2/2018

(příloha č. 19b k originálu usnesení)

Příloha č. 19a: <http://www.chrastava.com/zm/taj/2019/02/zadost-vysoka.pdf>

Příloha č. 19b: <http://www.chrastava.com/zm/taj/2019/02/ozvyhl-3-2019.doc>

K bodu č. 7 2019/02/XXIII

ZM schválilo

upravený text veřejnoprávní smlouvy s obcí Stráž nad Nisou v čl. 7 odst. 5 (příloha č. 20a k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem (příloha č. 20b odsouhlasení textu-mail KULK)

Příloha č. 20a: <http://www.chrastava.com/zm/taj/2019/02/vepsmlouva-straz-mep.doc>

Příloha č. 20b: <http://www.chrastava.com/zm/taj/2019/02/mail-kulk.doc>

Předkládá TAJ

2019/02/XXIV

ZM pověřilo

prováděním svatebních obřadů v souladu s § 11a) zákona č. 301/2000 Sb. (o matrikách) člena zastupitelstva města Mgr. Aleše Trpišovského

Předkládá MST

Ing. Michael Canov, starosta

Zita Václavíková, místostarostka