

Usnesení ze ZM Chrastava dne 21. října 2013

Datum konání: 21. 10. 2013

2013/06/I

Z M s c h v á l i l o

ověřovatele zápisu: Ing. Miroslav Balcar, MUDr. Petr Hartl

2013/06/II

Z M s c h v á l i l o

navržený program zasedání:

- 1) Diskuse s občany
- 2) Majetkoprávní úkony
- 3) Finanční záležitosti (rozpočet a další)
- 4) Územní plán
- 5) Obecně závazná vyhláška
- 6) Různé
- 7) Diskuse

K bodu č. 2 2012/06/III

Z M s c h v á l i l o

v návaznosti na svá usnesení čj. 2009/01/VII odst. 3 ze dne 2. února 2009 a čj. 2011/09/V odst. 2 ze dne 12.12. 2011 prodej objektu – jiná stavba, bez čísla popisného a evidenčního, s pozemkem st.p.č. 180 o výměře 21 m² - zastavěná plocha a nádvoří a pozemku par.č. 1266/2 o výměře 139 m² - ostatní plocha a dle geometrického plánu č. 614-191/2013 pozemku par.č. 1271/4 o výměře 1613 m² - trvalý travní porost, vše k.ú. Horní Chrastava, do vlastnictví Petra Futsika, za cenu 146.700,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/27/2013 (příloha č. 1 k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2013/06/futschik.doc>

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2013/06/gp-hc.pdf>

Předložil ORM - MI.

2012/06/IV

Z M s c h v á l i l o

1. v návaznosti na své usnesení čj. 2013/03/XI odst. 1 ze dne 24. června 2013 prodej pozemku par. č. 1033/4 o výměře 17 m² - trvalý travní porost v k.ú. Chrastava I, do vlastnictví Romana Nováka, za cenu 1.100,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/28/2013 (příloha č. 2a k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2013/06/novak.doc>

2. v návaznosti na své usnesení čj. 2013/04/XI odst. 2 ze dne 24. června 2013 prodej dle geometrického plánu čz. 846-139/2013 pozemku par. č. 1033/1 o výměře 173 m² - trvalý travní porost v k.ú. Chrastava I, do vlastnictví Karla Novotného, za cenu 10.400,- Kč a náklady spojené s prodejem,

vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/29/2013 (příloha č. 2b k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2013/06/novotny.doc>

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2013/06/gp-c1.pdf>

Předložil ORM - MI.

2013/06/V

ZM s c h v á l i l o

z důvodu majetkoprávního vypořádání pozemků pod veřejně prospěšnou stavbou Libereckého kraje: „Chrastava, dopravní řešení v centru města – přeložka silnice II/592“ – II. etapa, a v návaznosti na své usnesení ZM 2012/04/XI odst. 1 ze dne 3. 9. 2012 prodej níže uvedených pozemků:

p.p.č. 45/22 díl „f“ o výměře 0,4 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, oddělaná geometrickým plánem č. 854-206/2013 ze dne 3. 10. 2013,

p.p.č. 45/26 o výměře 5 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,

p.p.č. 45/27 o výměře 2 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,

p.p.č. 45/32 o výměře 1 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,

části p.p.č. 45/35 díl „d“ o výměře 0,2 m² a díl „e“ o výměře 2 m², obě ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, vymezených geometrickým plánem 854-206/2013 ze dne 3. 10. 2013,

p.p.č. 71/2 o výměře 13 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,

p.p.č. 79/5 o výměře 3 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,

p.p.č. 81/3 o výměře 7 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,

p.p.č. 81/5 o výměře 40 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,

p.p.č. 81/6 o výměře 7 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,

p.p.č. 83/6 o výměře 4 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,

p.p.č. 83/9 o výměře 1 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,

p.p.č. 85/3 o výměře 1 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,

p.p.č. 85/5 o výměře 4 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,

p.p.č. 86/3 o výměře 6 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, vymezená geometrickým plánem č. 840-43/2013 ze dne 5. 6. 2013,

p.p.č. 86/7 o výměře 1 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, vymezená geometrickým plánem č. 840-43/2013 ze dne 5. 6. 2013,

p.p.č. 87/2 o výměře 6 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,

p.p.č. 1538 o výměře 1 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,

vše k.ú. Chrastava I, do vlastnictví Libereckého kraje, za cenu 5.230,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/31/2013 (příloha č. 3 k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2013/06/kraj.doc>

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2013/06/gp-kraj-1.pdf>

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2013/06/gp-kraj-2.pdf>

Předložil ORM - MI.

2013/06/VI

ZM s c h v á l i l o

v návaznosti na své usnesení čj. 2013/04/XI odst. 3 ze dne 24. června 2013 směnu pozemku par.č. 1032/2 výměře 117 m² - ostatní plocha, jiná plocha a dle geometrického plánu č. 846-139/2013

pozemku par.č. 1033/6 o výměře 1244 m² - trvalý travní porost, vč. porostů, vše k.ú. Chrastava I,

které jsou ve vlastnictví města, za pozemek par.č. 1035/2 o výměře 780 m² – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Chrastava I, které jsou ve vlastnictví Ing. Jakuba Wienera Ph.D, vč. návrhu směnné smlouvy čj. K/30/2013 (příloha č. 4 k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2013/06/wiener.doc>

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2013/06/gp-c1.pdf>

Předložil ORM - Ml.

2013/06/VII

ZM s c h v á l i l o

bezúplatný převod (nabytí) dle geometrického plánu č. 838-81/2013 pozemku par.č. 800/14 o výměře 15.471 m² - trvalý travní porost v k.ú. Chrastava I, z vlastnictví ČR - Státní pozemkový úřad do vlastnictví města, vč. návrhu smlouvy o bezúplatném převodu pozemku č. 1002991341, čj.

RU/30/2013 (příloha č. 5 k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2013/06/pu.doc>

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2013/06/gp-pu.pdf>

Předložil ORM - Ml.

2013/06/VIII

ZM s c h v á l i l o

v souvislosti se stavbou „Autobusová zastávka Chrastava,- Termální lázně“ nabytí (darování) pozemků par.č. 869/5, č. 869/6, č. 770/2, č. 770/3 a č. 770/5, (výměry pozemků budou upřesněny po geometrickém zaměření dokončené stavby), vše k.ú. Dolní Chrastava, z vlastnictví ČR - ŘSD ČR do vlastnictví města, vč. návrhu smlouvy o uzavření budoucí darovací smlouvy č. 1/2013/Sd/36200, čj. SBS/18/2013 (příloha č. 6 k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2013/06/rsd-sbs.doc>

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2013/06/rsd-zakres1.pdf>

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2013/06/rsd-zakres2.pdf>

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2013/06/rsd-zakres3.pdf>

Předložil ORM - Ml.

2013/06/IX

ZM s c h v á l i l o

nabytí (darování) pozemků

katastrální území Dolní Chrastava,

p.p.č. 789/5 o výměře 1828 m², ostatní plocha, silnice,

katastrální území Chrastava I,

p.p.č. 1391/9 o výměře 2418 m², ostatní plocha, silnice,

část p.p.č. 1481 o výměře 3240 m², ostatní plocha, silnice, přesná výměra bude stanovena

geometrickým plánem

p.p.č. 1484 o výměře 1393 m², ostatní plocha, silnice,

p.p.č. 1485 o výměře 372 m², ostatní plocha, silnice,

nacházejících se v katastrálním území Chrastava I, v obci Chrastava,

p.p.č. 1391/10 o výměře 1816 m², ostatní plocha, silnice,

část p.p.č. 1430/1 o výměře 23383 m², ostatní plocha, silnice, přesná výměra bude stanovena

geometrickým plánem

p.p.č. 1430/2 o výměře 1314 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,

z vlastnictví Libereckého kraje do vlastnictví města,

vč. návrhu smlouvy o budoucí smlouvě darovací čj. SBS/19/2013 (příloha č. 7 k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem
<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2013/06/kraj-sbs.doc>

Předložil ORM - MI.

2013/06/X

ZM s c h v á l i l o

nabytí (darování) dle geometrického plánu č. 652-122/2011 pozemku par.č. 789/10 o výměře 53 m2 - ostatní plocha a pozemku par.č. 789/11 o výměře 11 m2 - ostatní plocha, vše k.ú. Dolní Chrastava (příloha č. 8a k originálu usnesení), a dle geometrického plánu č. 211-121/2013 pozemku par.č. 291/2 o výměře 13 m2 - ostatní plocha v k.ú. Chrastava II (příloha č. 8b k originálu usnesení), z vlastnictví Libereckého kraje do vlastnictví města
<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2013/06/gp-652.pdf>
<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2013/06/gp-211.pdf>

Předložil ORM - MI.

2013/06/XI

ZM s c h v á l i l o

záměr prodat část pozemku par.č. 400/1 o výměře cca 450 m2 – orná půda v k.ú. Chrastava I, za účelem zřízení zahrady (OVÚS a ORM doporučuje)

Předložil ORM – MI.

K bodu č. 3 2013/06/XII

ZM s c h v á l i l o

návrh 4. změny rozpočtu a investičního plánu na r. 2013 (příloha č. 9 k originálu usnesení)
http://www.chrastava.com/zm/hfo/2013/06/znak_4zmena.doc
<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2013/06/4zmena.xls>
http://www.chrastava.com/zm/hfo/2013/06/investicni_plan_4zmena.xls
http://www.chrastava.com/zm/hfo/2013/06/komentar_4zmena.xls

Předložil HFO.

2013/06/XIII

ZM s c h v á l i l o

v souladu se schválenou 4. změnou rozpočtu na rok 2013 poskytnutí dotace Mikroregionu Hrádecko-Chrastavsko na projekt „Obnova obecních cest na území mikroregionu“ (příloha č. 10 k originálu usnesení)
http://www.chrastava.com/zm/hfo/2013/06/dotace_rozh.doc

Předložil HFO.

2013/06/XIV

ZM s c h v á l i l o

1) aktualizaci Přílohy č. 1 ke zřizovací listině – vymezení majetku ve vlastnictví města Chrastava, který se předává k hospodaření příspěvkové organizaci Mateřská škola, Chrastava, Revoluční 488, 463 31 Chrastava, IČ 72741881 (příloha č. 11a k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2013/06/zl-ms.doc>

2) aktualizaci Přílohy č. 1 ke zřizovací listině – vymezení majetku ve vlastnictví města Chrastava, který se předává k hospodaření příspěvkové organizaci Základní škola Chrastava, náměstí 1. máje 228, 463 31 Chrastava, IČ 72741643 (příloha č. 11b k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2013/06/zl-zs.doc>

Předložil HFO.

K bodu č. 4 2013/06/XV

ZM s c h v á l i l o

pořízení změny územního plánu města Chrastava, dle žádosti Josefa Peciny a Ludmily Pecinové, Turpišova 241, 463 31 Chrastava o změnu na p.p.č. 768/5, 769/5 a 769/8 o celkové výměře 992 m² vše v k.ú. Horní Chrastava, obec Chrastava, ze stávající plochy rekreace – zahrádkářské osady na plochu pro bydlení (plocha obytné zástavby nízkopodlažní venkovského typu), dle situace v příloze (příloha č. 12 k originálu usnesení)

http://www.chrastava.com/zm/ovus/2013/06/zadost_pecinovi.doc

Předložil OVÚS.

2013/06/XVI

ZM s c h v á l i l o

pořízení změny územního plánu města Chrastava, dle žádosti Romana Paroubka, Pšeničná 14, 460 14 Liberec 13 o změnu na p.p.č. 558 o výměře 2095 m² v k.ú. Horní Chrastava, obec Chrastava, ze stávající plochy rekreace – zahrádkářské osady na plochu pro bydlení (plocha obytné zástavby nízkopodlažní venkovského typu), dle situace v příloze (příloha č. 13 k originálu usnesení)

http://www.chrastava.com/zm/ovus/2013/06/zadost_paroubek.doc

Předložil OVÚS.

2013/06/XVII

ZM s c h v á l i l o

pořízení změny územního plánu města Chrastava, dle žádosti Josefa Teslíka, Horní Vítkov 62, 463 31 Chrastava o změnu na p.p.č. 877/2 o výměře 9480 m² v k.ú. Horní Vítkov, obec Chrastava, ze stávající plochy luk a pastvin na plochu pro výstavbu RD (plocha obytné zástavby nízkopodlažní

venkovského typu), dle situace v příloze (příloha č. 14 k originálu usnesení)
http://www.chrastava.com/zm/ovus/2013/06/zadost_teslik.doc

Předložil OVÚS.

2013/06/XVIII

ZM s c h v á l i l o

pořízení změny územního plánu města Chrastava, dle žádosti Josefa Duška a Libuše Duškové, oba bytem Heřmínková 22, 460 01 Liberec 33 o změnu na p.p.č. 576/1 o výměře 640 m² a p.p.č. 576/5 o výměře 4184 m², vše v k.ú. Dolní Chrastava, obec Chrastava, ze stávající plochy luk a pastvin na plochu pro bydlení (plocha obytné zástavby nízkopodlažní venkovského typu), dle situace v příloze za předpokladu zachování plochy stávající veřejně přístupné účelové komunikace (příloha č. 15 k originálu usnesení)
http://www.chrastava.com/zm/ovus/2013/06/zadost_duskovi.doc

Předložil OVÚS.

2013/06/XIX

ZM s c h v á l i l o

pořízení změny územního plánu města Chrastava, dle žádosti společnosti Forever company s.r.o., V Předpolí 30/1452, 100 00 Praha 10, ve zmenšeném rozsahu dle doporučujícího stanoviska určeného zastupitele a OVÚS t.j. změna na části p.p.č. 864/11 o velikosti plochy cca 2000 m² a p.p.č. 864/12 o výměře 2978 m², vše v k.ú. Chrastava I, obec Chrastava, ze stávajících plochy luk a pastvin na plochu pro výstavbu RD (plocha obytné zástavby nízkopodlažní městského typu), dle situace v příloze (příloha č. 16 k originálu usnesení)
http://www.chrastava.com/zm/ovus/2013/06/zadost_forever.doc

Předložil OVÚS.

2013/06/XX

ZM z a m í t l o

pořízení změny územního plánu města Chrastava, dle žádosti společnosti Aktivní stavby s.r.o., Mírové nám. 460/6, 466 01 Jablonec nad Nisou o změnu na p.p.č. 36/1 o výměře 2533 m² v k.ú. Horní Chrastava, obec Chrastava, ze stávající návrhové plochy občanské vybavenosti na plochu pro výstavbu RD (plocha obytné zástavby nízkopodlažní městského typu), dle situace v příloze (příloha č. 17 k originálu usnesení)
http://www.chrastava.com/zm/ovus/2013/06/zadost_aktivnistavby.doc

Předložil OVÚS.

2013/06/XXI

ZM s c h v á l i l o

pořízení změny územního plánu města Chrastava, dle žádosti Miloslava Málka, Luční 426, 463 31 Chrastava o změnu na st.p.č. 1018 a 1019 o celkové výměře plochy 91 m², vše v k.ú. Chrastava I, obec Chrastava, ze stávající plochy rekreace – zahrádkářské osady na plochu pro bydlení (plocha obytné zástavby nízkopodlažní městského typu), dle situace v příloze (příloha č. 18 k originálu usnesení)

http://www.chrastava.com/zm/ovus/2013/06/zadost_malek.doc

Předložil OVÚS.

2013/06/XXII

Z M r o z h o d l o

1. v souladu s ust. § 45 odst. 4. zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, o úplné úhradě nákladů jednotlivých žadatelů schválených změn, a to podílem dle počtu schválených změn

2. o pořízení změn schváleného územního plánu města Chrastava dle usnesení ZM č. 2012/05/x – 2012/05/y, ve které dojde k uzavření dohody dle odst.1 v termínu do 31.3.2014, v souladu s pravidly postupu při pořizování změn schváleného územního plánu města Chrastava schválené Radou města Chrastava dne 26.1.2009 (příloha č. 19 k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.cz/uzemniplan/Pravidlaup.htm>

Předložil OVÚS.

K bodu č. 5 2013/06/XXIII

Z M s c h v á l i l o

obecně závaznou vyhlášku města Chrastavy č. 2/2013, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 3/2007 ze dne 18. června 2007, ve znění OZV č. 1/2013 ze dne 15. dubna 2013, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci (příloha č. 20 k originálu usnesení) a pověřila tajemníka MěÚ zveřejněním úplného znění

http://www.chrastava.com/zm/taj/2013/06/OZV_2-2013.doc

<http://www.chrastava.com/zm/taj/2013/06/prostranstvi.pdf>

Předložil TAJ.

K bodu č. 6 2013/06/XXIV

Z M d o p l n i l o

usnesení č. 2013/05/XVII v tom smyslu, že Město Chrastava bude v dražbě uplatňovat nejnižší podání stanovené soudním exekutorem

Předložil OZO.

2013/06/XXV

Z M v z a l o n a v ě d o m í

usnesení RM č. 2013/14/XIII ze dne 7. října 2013 k oznámení o výsledku administrativní kontroly Úřadu regionální rady ROP Severovýchod na akci „RTN-Terminál Chrastava, reg. č. projektu CZ.1.13/1.2.00/06.00411“ (příloha č. 21a k originálu usnesení)

http://www.chrastava.com/zm/st/2013/06/ozn_vysledek_kontroly.pdf

a potvrdilo pověření starosty k podání námitek, odvolání, žádosti o odklad splatnosti případného odvodu do doby nabytí právní moci rozhodnutí, žádosti o prominutí odvodu a dále odvolání do rozhodnutí o žádosti o prominutí odvodu a dalších souvisejících potřebných úkonů (příloha č. 21b k originálu usnesení - námítka - pracovní verze)

http://www.chrastava.com/zm/st/2013/06/rtn_rop_namitky.doc

Předložil ST.

2013/06/XXVI

Z M s c h v á l i l o

v návaznosti na své usnesení čj. 2013/05/VIII ze dne 2. 9. 2013 koupi objektu čp. 136 s pozemkem st.p.č. 50 o výměře 1302 m² – zastavěná plocha a nádvoří, vše v k.ú. Chrastava I, z vlastnictví manželů Simony a Václava Keyřových do vlastnictví města, za cenu 1.500.000,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč. Návrhu kupní smlouvy čj. K/31/2013 (příloha č. 22 k originálu usnesení) a pověřila starostu jejím podpisem

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2013/06/keyrovi.pdf>

Ing. Michael Canov, starosta

Zita Václavíková, místostarostka