

Usnesení ze ZM Chrastava dne 12. dubna 2010

Datum konání: 12. 4. 2010

2010/02/I

ZM schválilo

ověřovatele zápisu: paní Miloslavu Šírovou a pana Františka Boudu

2010/02/II

ZM schválilo

program zasedání:

1. Informace, diskuse s občany
2. Majetkoprávní úkony
3. Dotace a grant a další požadavky na rozpočet
4. Rozpočet 2010
5. Obecně závazné vyhlášky
6. Různé
7. Diskuse

K bodu č. 2 2010/02/III

ZM schválilo

členy komise pro otevírání obálek při prodeji částí podílů města Chrastava v MBD Chrastava včetně souvisejících práv a povinností k volným bytům bez nájemního vztahu: Bc. Mgr. Aleš Trpišovský, Pavel Pěch, Jitka Ramířezová.

Předložil ORM-MI.

2010/02/IV

ZM schválilo

převod části družstevního podílu v Městském bytovém družstvu Chrastava včetně souvisejících práv a povinností k bytu č. 4 v domě čp. 160, Barandov, k.ú. Dolní Chrastava, za minimální cenu 323.373,- Kč v souladu Podmínkami pro prodej částí podílu města Chrastavy v Městském bytovém družstvu Chrastava včetně souvisejících práv a povinností k volným bytům bez nájemního vztahu (příloha č. 1a k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2010/02/podminky-volny-byt.doc>

t a k t o:

nejvyšší nabídce manželů Ireny a Stanislava Klimentových, za cenu 325 000,- Kč (příloha č. 1b k originálu usnesení.) vč. návrhu smlouvy o převodu části členského podílu vč. práv a povinností v MBDCH Chrastava čj. K/01/2010 (příloha č. 1c k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2010/02/byt-160.doc> (1 žádost, žadatel nemá splatné pohledávky za městem)

Předložil ORM-MI.

2010/02/V

2010/02/VI

ZM schválilo

v návaznosti na své usnesení čj. 2009/01/VIII odst. 1 ze dne 2. února 2009 prodej dle geometrického plánu č. 491-74/2009

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2010/02/geom1.pdf>

pozemkové parcely č. 948/3 o výměře 342 m² - zahrada a pozemkové parcely č. 965/2 o výměře 2704 m² - trvalý travní porost, do vlastnictví paní Lenky Schölerové, na stavbu rodinného domku, za cenu 1 066 100,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč návrh kupní smlouvy čj. K/03/2010 (příloha č. 3 k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2010/02/scholerova.doc>

(kupující nemá splatné pohledávky za městem)

Předložil ORM-MI.

2010/02/VII

ZM schválilo

1. v návaznosti na své usnesení čj. 2009/02/XVI ze dne 6. dubna 2009 návrh kupní smlouvy čj. K/05/2010 a pověřilo starostu jejím podpisem (příloha č. 4a k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2010/02/brozek.doc>

prodej dle geometrického plánu č. 590-53/2010

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2010/02/geom4.pdf>

pozemkové parcely č. 33/5 o výměře 90 m² - ostatní plocha a dle geometrického plánu č. 605-144/2009

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2010/02/geom3.pdf>

pozemkové parcely č. 33/6 o výměře 89 m² - zahrada, vše k.ú. Dolní Chrastava, do vlastnictví Ing. Zdeňka Brožka, za celkovou cenu 35.800,- Kč a náklady spojené s prodejem

(kupující nemá splatné pohledávky za městem)

2. v návaznosti na své usnesení čj. 2009/01/IX ze dne 2. února 2009 prodej dle geometrického plánu č. 605-144/2009

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2010/02/geom3.pdf>

pozemkové parcely č. 33/7 o výměře 8 m² - zahrada do vlastnictví manželů Veroniky a Antona Gumulákových, za cenu 1.600,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč návrh kupní smlouvy čj. K/04/2010 (příloha č. 4b k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem.

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2010/02/gumulakovi.doc>

(kupující nemá splatné pohledávky za městem)

Předložil ORM-MI.

2010/02/VIII

1) ZM schválilo

v návaznosti na své usnesení čj. 2009/07/VIII odst. 1 ze dne 9. prosince 2009 prodej pozemkové parcely č. 467/2 o výměře 9 m² - zahrada v k.ú. Chrastava I, do vlastnictví manželů Radky a Ing. Miloslava Jonových, za cenu 3.600,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/06/2010 (příloha č. 5a k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2010/02/jonovi.doc>

(kupující nemá splatné pohledávky za městem)

Předložil ORM-MI.

2) ZM schválilo

v návaznosti na své usnesení čj. 2009/07/VIII odst. 3 ze dne 9. prosince 2009 prodej pozemkové parcely č. 488/4 o výměře 10 m2 - zahrada v k.ú. Chrastava I, do vlastnictví společnosti ELTRANS Liberec, s.r.o., za cenu 2.500,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/07/2010 (příloha č. 5b k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem.

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2010/02/eltrans.doc>

(kupující nemá splatné pohledávky za městem)

Předložil ORM-MI.

2010/02/IX

3) ZM schválilo

v návaznosti na své usnesení čj. 2009/07/VIII odst. 2 ze dne 9. prosince 2009 prodej části pozemkové parcely č. 484/1 o výměře cca 320, m2 - ostatní plocha v k.ú. Chrastava I, do vlastnictví pana Petra Majtnera za cenu 300,- Kč/m2 (minimálně 250,- Kč/ m2).

(2 žádosti, kupující nemají splatné pohledávky za městem)

Předložil ORM-MI.

2010/02/X

ZM schválilo

darování (nabytí) dle geometrického plánu č. 474-346/2008

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2010/02/geom2.pdf>

pozemkové parcely č. 1367/3 o výměře 98 m2 - ostatní plocha v k.ú. Horní Chrastava, do vlastnictví města Chrastava od manželů Gabriely a Petra Stárkových, vč. návrhu darovací smlouvy čj. DR/03/2010 (příloha č. 6 k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2010/02/starkovi.doc>

Předložil ORM-MI.

2010/02/XI

ZM schválilo

koupi části pozemkové parcely č. 87 o výměře cca 6 m2 – zahrada v k.ú. Chrastava I vč. dodatku č. 1, č. SBS/13/2010 (příloha č. 7a k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2010/02/dodatek-setrilovi.doc>

ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě čj. SBS/35/2007 (příloha č. 7b k originálu usnesení), kterou uzavřelo Město Chrastava a manželé Marta a Rudolf Šetřilovi a pověřilo starostu jejím podpisem

Předložil ORM-MI.

2010/02/XII

ZM schválilo

záměr prodat pozemkovou parcelu č. 594/6 o výměře 17 m2 - trvalý travní porost v k.ú. Horní Vítkov (osadní výbor Vítkov doporučuje)

Předložil ORM-MI.

2010/02/XIII

ZM odložilo

realizaci svého rozhodnutí čj. 2009/07/X ze dne 9. prosince 2009, které zní: záměr prodat pozemkovou parcelu č. 107/7 o výměře 53 m2- ostatní plocha, v k.ú. Andělská Hora u Chrastavy (záměr - zřízení zahrady s dohodou o věcném břemení na průjezd a průchod) (vyjádření osadního výboru – příloha č. 8 k originálu usnesení) do doby konečného rozhodnutí správního orgánu ve věci

<http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2009/07/ov.pdf>

Stanovisko OVÚS: prodej nelze uskutečnit, protože se na předmětném pozemku nachází stavba (oplocení), která je v rozporu se stavebním zákonem.

Předložil člen ZM Mgr. Oldřich Němec

2010/02/XIV

ZM zamítlo

žádost na směnu pozemkové parcely č. 107/7 o výměře 53 m2- ostatní plocha, v k.ú. Andělská Hora u Chrastavy za pozemkové parcely č. 320/10 o výměře 30 m2- ostatní plocha a č. 319/13 o výměře 30 m2- ostatní plocha, vše k.ú. Dolní Chrastava.

(stanovisko ORM, Mlynářová: směna postrádá smysl, protože poz.p.č. 319/10 je součástí areálu, který je ve vlastnictví společnosti STRABAG a.s. a na poz.p.č. 319/13 se nachází přístřešek pro kontejnery na domovní odpad pro panelové domy, které jsou ve vlastnictví Okresního bytového družstva a fyzických osob)

Předložil ORM-MI.

2010/02/XV

ZM zamítlo

žádost o odprodej části stavební parcely č. 206/2 o výměře cca 110 m2 - zastavěná plocha, nádvoří a části pozemkové parcely č. 294 o výměře cca 20 m2 - ostatní plocha, zeleň, vše k.ú. Chrastava I na zřízení předzahrádky a přístavby objektu

(stanovisko OVÚS: nedoporučuje prodej vzhledem k poloze a umístění předmětné plochy, a to z důvodu možného perspektivního rozvoje plochy veřejného prostranství)

Předložil ORM-MI.

2010/02/XVI

ZM zamítlo

žádost o odprodej v k.ú. Horní Vítkov:

pozemkové parcely č. 4 o výměře 528 m² - ostatní plocha (osadní výbor nedoporučuje z důvodu přístupu k vodoteči,
pozemkové parcely č. 10/1 o výměře 1456 m² - ostatní plocha (osadní výbor nedoporučuje z důvodu vzniku požární
nádrže)

pozemkové parcely č. 191/3 o výměře 1956 m² - ostatní plocha (osadní výbor nedoporučuje z důvodu existence zdroje
pitné vody pro okolní objekty)

pozemkové parcely č. 594/5 o výměře 22 m² - trvalý travní porost (osadní výbor nedoporučuje z důvodu přístupu k
vodoteči)

pozemkové parcely č. 594/6 o výměře 17 m² - trvalý travní porost (osadní výbor nedoporučuje z důvodu přístupu k
vodoteči)

pozemkové parcely č. 996/3 o výměře 900 m² trvalý travní porost (osadní výbor nedoporučuje z důvodu nutnosti zřízení
přístupové cesty na hřiště)

Předložil ORM-MI.

K bodu č. 3 2010/02/XVII

ZM schválilo

podle § 85 písm.j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí účelové investiční dotace
Libereckému kraji z rozpočtu Města Chrastava pro krytí neuznatelných nákladů na projekt realizovaný Libereckým
krajem z Regionálního operačního programu NUTS II. Severovýchod, oblast dopravní infrastruktura, přeložka II/592 2.
etapa, včetně uzavření smlouvy o poskytnutí této dotace (příloha č. 9 k originálu usnesení)

http://www.chrastava.com/zm/taj/2010/02/sml_dotace_kulk.doc

a pověřilo starostu jejím podpisem. Důvodová zpráva:

http://www.chrastava.com/zm/taj/2010/02/duvod_zpr_kulk.doc

Předložil TAJ.

2010/02/XVIII

ZM schválilo

rozdělení grantu města Chrastavy 2010 na podporu rozvoje sportovní, kulturní, spolkové činnosti a cestovního ruchu
(příloha č. 10 k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/sk/2010/02/grant-2010.pdf>

Předložil SK.

2010/02/XIX

K bodu č. 4 2010/02/XX

ZM schválilo

na základě doporučení RM čj. 2010/06/V ze dne 29. 3. 2010 návrh 1. změny rozpočtu a investičního plánu na rok 2010
(příloha č. 11 k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2010/02/znak-zm.doc>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2010/02/1zmena-rozpocet-2010.xls>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2010/02/investicni-plan-1zmena.xls>
<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2010/02/komentar-1zmena.xls>

Předložil HFO.

K bodu č. 5 2010/02/XXI

ZM vydalo

obecně závaznou vyhlášku (OZV) č. 3/2010, kterou se doplňuje OZV č. 11/2006 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem, na katastrálním území města a zrušuje OZV č. 3/2009 (příloha č. 12 k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/taj/2010/02/ozv-3-2010.doc>

Předložil TAJ.

2010/02/XXII

ZM vydalo

obecně závaznou vyhlášku č. 4/2010 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku (příloha č. 13 k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/taj/2010/02/ozv-4-2010.doc>

Předložil TAJ.

K bodu č. 6 2010/XXIII

ZM vzalo na vědomí

zprávu o průběhu inventarizace za rok 2009 (příloha č. 14 k originálu usnesení)

http://www.chrastava.com/zm/hfo/2010/02/inventarizace_2009.pdf

http://www.chrastava.com/zm/hfo/2010/02/bilance_2009.pdf

Předložil HFO.

2010/02/XXIV

ZM vzalo na vědomí

rezignaci na funkci člena a předsedy osadního výboru Andělská Hora pana Josefa Wolfa bytem Andělská Hora čp. 40 (příloha č. 15 k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/mst/2010/02/rezignace-wolf.doc>

Předložil MST.

2010/02/XXV

ZM vzalo na vědomí

informaci starosty o uzavření smlouvy dne 30. 3. 2010 o převodu akcií ČSAD Liberec a.s. v počtu 2410 kusů za cenu 315,- Kč/kus tj. v celkové ceně 759 150,- Kč ve smyslu usnesení ZM 2009/07/XXVII ze dne 9. 12. 2009 a RM 2010/06/XV ze dne 29. 3. 2010

Předložil ST.

2010/02/XXVI

ZM zvolilo

na základě návrhu členů osadního výboru Andělská Hora ze dne 2. 4. 2010 a dle § 120 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů paní Věru Čermákovou, bytem Andělská Hora 14, Chrastava, do funkce předsedkyně osadního výboru Andělská Hora

Předložil MST.

2010/02/XXVII

ZM vzalo na vědomí

žádost živnostníků o řešení stavu parkování na náměstí 1. máje (příloha č. 16 k originálu usnesení) a pověřilo RM jednáním s žadateli o jejich představě řešení

Předložil člen ZM pan Stanislav Wolf

Ing. Michael Canov, starosta

Miloslav Pilař, místostarosta