

**Druhý doplněný návrh usnesení zasedání Zastupitelstva města Chrastava
dne 24. června 2019**

2019/03/I

ZM schválilo

ověřovatele zápisu: Smolová Věra, Řehák Karel

2019/03/II

ZM schválilo

navržený program zasedání:

- 1) Diskuse s občany
- 2) Zdravotní středisko
- 3) Vítkovská ul.
- 4) Majetkoprávní úkony
- 5) Obecně závazná vyhláška
- 6) Územní plán
- 7) Finanční záležitosti
- 8) Různé
- 9) Diskuse

Návrh usnesení

K bodu č. 2

2019/03/III

ZM schválilo

koupi budovy č. p. 175 (zdravotní středisko v Polní ulici), která je součástí pozemku par. č. st. 205 o výměře 804 m² - zastavěná plocha a nádvoří a koupi pozemku par. č. 15 o výměře 1217 m² - zahrada, vše v k. ú. Dolní Chrastava (příloha č. 1a originálu usnesení), od MUDr. Ivany Hampejsové a od MUDr. Evy Štičkové, každé s podílem ideální ½ z celku předmětu převodu, za cenu 8.500.000,- Kč a náklady spojené s koupí, vč. návrhů kupní smlouvy čj. K/15/2019 (příloha č. 1b originálu usnesení) a smlouvy o advokátní úschově čj. K/16/2019 (příloha č. 1c originálu usnesení), a pověřilo starostu jejich podpisem

Příloha č. 1a: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2019/03/stredisko-situace.pdf>

Příloha č. 1b: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2019/03/stredisko-smlouva.pdf>

Příloha č. 1c: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2019/03/stredisko-uschova.pdf>

(OVÚS, ORM, OZO a FV doporučují)

Předkládá ST, ORM Hou

K bodu č. 3

2019/03/IV

ZM rozhodlo

o zpracování projektové dokumentace na náklady města ve Vítkovské ulici ve výši cca 4 mil. Kč na akce:

- a) vybudování chodníku, jehož realizace (náklady cca 12 mil Kč) je podmíněna získáním dotace (IPRÚ nejdříve 2021 s menší šancí 2022, příp. v dalších letech žádosti na SFDI, v minulosti neúspěšné),
- b) rekonstrukci krajské komunikace, jejíž realizace (nejdříve 2021) je podmíněna ze strany Libereckého kraje projektovou dokumentací na náklady města a uzavřením smlouvy o spolupráci,

kde se Liberecký kraj zaváže k její realizaci na jeho náklady (cca 25 mil. Kč) bez uvedení termínu (další podmínka LK),

c) vybudování kanalizace, realizace nejdříve 2021 spíše 2022 možná později (náklady cca 15 mil. Kč) je podmíněna současnou realizací krajské komunikace a zajištěním financování (mimořádná spoluúčast SVS a.s., příp. jiná dotace, pokud nějaká možnost bude existovat, což je velmi nepravděpodobné, v krajním případě úvěr) a to přes negativní stanovisko generálního ředitele SVS a.s. Bronislava Špičáka ze dne 19.06.2019, ve kterém sděluje, že SVS a.s. neposkytne mimořádnou dotaci na realizaci kanalizace

příloha č. 2a: http://www.chrastava.com/zm/st/2019/03/gr_svs_20190619.pdf

Původní důvodová zpráva starosty města (napsaná před obdržáním dopisu generálního ředitele SVS a.s.) příloha č. 2b: http://www.chrastava.com/zm/st/2019/03/dz_v.pdf

Předkládá ST

K bodu č. 4

2019/03/V

ZM schválilo

koupi části pozemku par. č. 6/1 o výměře 182 m² - ostatní plocha, dle geometrického plánu č. 1009-10/2019 (příloha č. 3a k originálu usnesení) nově označeno par. č. 6/7, v k. ú. Chrastava I, od Římskokatolické farnosti Chrastava, za cenu 30.000,- Kč a náklady spojené s koupí, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/14/2019 (příloha č. 3b originálu usnesení), a pověřilo starostu jejím podpisem

Příloha č. 3a: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2019/03/farnost-gp.pdf>

Příloha č. 3b: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2019/03/farnost-smlouva.pdf>

(koupe pozemku pod místní komunikací na Richtrův Vrch, OVÚS a ORM doporučují, kupní cena schválena FV)

2019/03/VI

ZM schválilo

bezúplatný převod (nabytí) pozemků pod chodníky dle geometrického plánu č. 1001-9/2018 (příloha č. 4a k originálu usnesení) par. č. 789/19 o výměře 96 m² – ostatní plocha, par. č. 789/20 o výměře 56 m² – ostatní plocha a dle geometrického plánu č. 1003-10/2018 (příloha č. 4b k originálu usnesení) par. č. 789/18 o výměře 103 m² – ostatní plocha, vše v k. ú. Dolní Chrastava, z vlastnictví Libereckého kraje do vlastnictví města.

Příloha č. 4a: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2019/03/lk-gp1001.pdf>

Příloha č. 4b: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2019/03/lk-gp1003.pdf>

(OVÚS a ORM doporučují)

2019/03/VII

ZM schválilo

na základě důvodové zprávy ze dne 27. 5. 2019 (příloha č. 5a k originálu usnesení) záměr směnit s Lesy České republiky, s. p., pozemky (příloha č. 5b k originálu usnesení) za účelem ucelení majetkové držby a arondace hranic pozemků

Příloha č. 5a: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2019/03/lesy-duvod-zprava.pdf>

Příloha č. 5b: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2019/03/lesy-smena-soupis.pdf>

(OVÚS, ORM, FV, OV Vítkov a OV A. Hora doporučují)

2019/03/VIII

ZM schválilo

v návaznosti na Smlouvu o právu provést stavbu čj. RU/41/2011 ze dne 8. prosince 2011 (příloha č. 6a k originálu usnesení) záměr prodat dle geometrického plánu č. 749-940/2019 (příloha č. 6b k originálu usnesení) pozemky par. č. 1342/17 o výměře 1 m² – ostatní plocha, odděleného z pozemku par. č. 1342/5 a par. č. 1342/18 o výměře 3 m² – ostatní plocha, odděleného z pozemku par. č. 1342/8, vše v k. ú. Horní Chrastava, pozemky zastavěné konstrukcí mostu č. 592-016 v rámci stavby Libereckého kraje „Obnova silnice po povodních 2010 (II/592 Chrastava), I., III. etapa“

pozemky dotčené stavbou silnice II. třídy jsou Libereckým krajem vykupovány za 100,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem

(OVÚS, ORM a FV doporučují)

Příloha č. 6a: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2019/03/lk-stavba-smlouva.pdf>

Příloha č. 6b: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2019/03/lk-most-situace.doc>

2019/03/IX

ZM schválilo

záměr prodeje části pozemku par. č. 1078 o výměře cca 32 m² – ostatní plocha, v k. ú. Horní Vítkov majetkoprávní vypořádání pozemku uvnitř stávajícího oplocení – stav v jakém současný vlastník nemovitost v roce 2007 nabyl

(OVÚS, ORM, OV Vítkov a FV doporučují)

Příloha č. 7: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2019/03/zamer-hv.doc>

Předkládá ORM Hou

K bodu č. 5

2019/03/X

ZM schválilo

obecně závaznou vyhlášku č. 4/2019, kterou se doplňuje OZV č. 6/2006 ze dne 4. 9. 2006, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění OZV č. 4/2008 ze dne 23. 6. 2008, kterou se mění a doplňuje vyhláška č. 6/2006 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. (příloha č. 8 k originálu usnesení)

Příloha č. 8: <http://www.chrastava.com/zm/taj/2019/03/ozv-4-2019.doc>

Předkládá TAJ

K bodu č. 6

2019/03/XI

ZM schválilo

pořízení změny územního plánu Chrastava spočívající ve zrušení veřejně prospěšných staveb dopravní infrastruktury 2.M (Liberecká – Frýdlantská – východní obchvat centra sil. III/27250) 3.P (Loudátova – úprava jižního segmentu okruhu kolem centra) 4.P (Za restaurací Koruna – pěší spojka) a zahrnutí dotčených pozemků vyjma stávající komunikace ul. Liberecká do ploch „C“ – plochy smíšené centrální, dle podkladů v příloze

Příloha č. 9: <http://www.chrastava.com/zm/ovus/2019/03/duvodova-zprava.doc>

(pověřený zastupitel, MěÚ Chrastava OVÚS a ORM souhlasí)

Předkládá OVÚS

K bodu č. 7

2019/03/XII

ZM s chválilo

a) v souladu se zákonem č. 239/2012 Sb., kterým se mění zákon 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony řádnou **účetní závěrku** za rok 2018 (přílohy č. 10a – 10f) k originálu usnesení)

Příloha č 10a: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2019/03/rozvaha-2018.pdf>

Příloha č 10b: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2019/03/priloha-2018.pdf>

Příloha č 10c: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2019/03/vykaz-zz-2018.pdf>

Příloha č 10d: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2019/03/vykaz-pln-rozp-2018.pdf>

Příloha č 10e: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2019/03/penez-tocich-2018.pdf>

Příloha č 10f: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2019/03/vl-kapital-2018.pdf>

b) v souladu s § 17, zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, **celoroční hospodaření a závěrečný účet** města za rok 2018 bez výhrad (přílohy č. 11a – 11b) k originálu usnesení)

Příloha č. 11a-1: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2019/03/znak-z-ucet-2018.doc>

Příloha č. 11a-2: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2019/03/zavucet-2018.doc>

Příloha č. 11a-3: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2019/03/pr-1-zu-2018.xls>

Příloha č. 11a-4: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2019/03/pr-2-zu-2018.xls>

Příloha č. 11a-5: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2019/03/pr-4-zu-2018.xls>

Příloha č. 11b: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2019/03/zprava-audit-2018.pdf>

2019/03/XIII

ZM s chválilo

návrh 2. změny rozpočtu a investičního plánu na rok 2019 (příloha č. 12 k originálu usnesení)

Příloha č. 12-1: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2019/03/znak-2-zm-2019.doc>

Příloha č. 12-2: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2019/03/2-zm-2019.xls>

Příloha č. 12-3: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2019/03/invplan-2-zm-2019.xls>

Příloha č. 12-4: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2019/03/komentar-2-zm-2019.xls>

Předkládá HFO

2019/03/XIV

ZM

1. s chválilo

na základě doporučení Rady města Chrastava ze dne 3. 6. 2019, č. usnesení 2019/08/XI dohodu o uznání závazku k náhradě škody, včetně splátkového kalendáře s Agenturou regionálního rozvoje s.r.o., která takto uhradí Městu Chrastava prokazatelnou škodu ve výši 781.930 Kč (odvod za porušení rozpočtové kázně) dle článku 2.5. smlouvy mezi ARR s.r.o. a městem Chrastava ze dne 28.11.2008 ve věci RTN – Terminál Chrastava.

Přílohy:

13 a) Dohoda o uznání závazku a náhradě škody s ARR s.r.o.

Příloha č. 13a: <http://www.chrastava.com/zm/taj/2019/03/dohoda-arr.doc>

13 b) Zamítnutí žaloby Města Chrastavy na Ministerstvo financí - rozhodnutí Krajského soudu v Hradci Králové

Příloha č. 13b: http://www.chrastava.com/starosta/rtn/31Af_6_2017_33.pdf

13 c) Rozhodnutí Ministerstva financí – snížení odvodu za porušení rozpočtové kázně z 15.638.592 Kč na 781.930 Kč

Příloha č. 13c: http://www.chrastava.com/starosta/rtn/mf_rozhodnuti.pdf

13 d) Smlouva mezi ARR s.r.o. a Městem Chrastava z roku 2008

Příloha č. 13d: <http://www.chrastava.com/starosta/rtn/arr.pdf>

2. vzala na vědomí

podání kasační stížnosti Nejvyššímu správnímu soudu proti pravomocnému rozsudku Krajského soudu v Hradci Králové v dané věci s cílem zrušení odvodu popř. snížení výše odvodu za porušení rozpočtové kázně.

Příloha 13 e) <http://www.chrastava.com/starosta/rtn/kst.pdf>

2019/03/XV

ZM schválilo

na základě doporučení Rady města Chrastava ze dne 3. 6. 2019, č. usnesení 2019/08/XII zřízení „Fondu pro zlepšení vzhledu veřejného prostoru“ (Fond Fasáda) a schválení „Pravidel tvorby a čerpání prostředků tohoto fondu“ dle předloženého návrhu (příloha č. 14 k originálu usnesení)

Příloha č. 14 : <http://www.chrastava.com/zm/taj/2019/03/pravidla-ff-2019.doc>

Předkládá TAJ

K bodu č. 8

2019/03/XVI

ZM podporuje

z důvodu logické dostupnosti a sounáležitosti změnu zařazení města Chrastava ze senátního obvodu č. 36 (Česká Lípa) do senátního obvodu č. 34 (Liberec)

Předkládá ST

2019/03/XVII

ZM schválilo

plán práce Kontrolního výboru Zastupitelstva města Chrastava na 2. pololetí roku 2019 (příloha č. 15 k originálu usnesení)

Příloha č. 15 : http://www.chrastava.com/zm/ksved/2019/03/plan_kv.pdf

Předkládá předseda KV