

**Druhý doplněný návrh usnesení zasedání Zastupitelstva města Chrastava  
dne 1. října 2018**

**2018/05/I**

**ZM schválilo**

ověřovatele zápisu: Kopecká Petra, Vydra Ivan

**2018/05/II**

**ZM schválilo**

navržený program zasedání:

- 1) Diskuse s občany
  - 2) Majetkoprávní úkony
  - 3) Finanční záležitosti
  - 4) Různé
  - 5) Diskuse
- 

**Návrh usnesení**

**K bodu č. 2**

**2018/05/III**

**ZM schválilo**

členy komise pro otevírání obálek při prodeji pozemků:

Mgr. Bc. Aleš Trpišovský, Ivan Vydra, Bc. Robert Šipula

**2018/05/IV**

**ZM schválilo**

v návaznosti na své usnesení čj. 2018/03/XI ze dne 18. června 2018 prodej dle geometrického plánu č. 735-178/2018 (příloha č. 1a k originálu usnesení) pozemku par. č. 1557 o výměře 22 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, odděleného z pozemku par. č. st. 125, vše v k. ú. Horní Chrastava, paní Ludmile Krejzlikové a panu Janu Liškovi, do podílového spoluvlastnictví, každé ½ z celku, za cenu ....., - Kč a náklady spojené s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/21/2018 (příloha č. 1b k originálu usnesení), a pověřilo starostu jejím podpisem

Příloha č. 1a: <http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2018/05/krejzlikova-gp.pdf>

Příloha č. 1b: <http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2018/05/krejzlikova-smlouva.pdf>

*kupující nemá splatné pohledávky za městem*

**2018/05/V**

**ZM schválilo**

v návaznosti na své usnesení čj. 2018/03/XIII ze dne 18. června 2018 prodej dle geometrického plánu č. 986-184/2018 (příloha č. 2a k originálu usnesení) pozemku par. č. 1459/2 o výměře 30 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, odděleného z pozemku par. č. 1459, vše v k. ú. Chrastava I, manželům Jindřichu a Ľubici Šnýdlovým, za cenu ....., - Kč a náklady spojené s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/22/2018 (příloha č. 2b k originálu usnesení), a pověřilo starostu jejím podpisem

Příloha č. 2a: <http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2018/05/snydlovi-gp.pdf>

Příloha č. 2b: <http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2018/05/snydlovi-smlouva.pdf>

*kupující nemá splatné pohledávky za městem*

**2018/05/VI**

**ZM schválilo**

v návaznosti na své usnesení čj. 2018/04/IX ze dne 3. září 2018, jímž svěřilo svou pravomoc rozhodovat o nabytí nemovité věci a pověřila starostu účastí na výběrovém řízení s aukcí č. ULB/005/2018, koupí pozemku par. č. 24/1 o výměře 4.815 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, v k. ú. Chrastava I, od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, za cenu 250.000,- Kč a náklady spojené

s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/26/2018 (příloha č. 3 originálu usnesení), a pověřilo starostu jejím podpisem

Příloha č. 3: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2018/05/upzsvm-smlouva.pdf>

### **2018/05/VII**

#### **ZM schválilo**

koupi dle geometrického plánu č. 1011-131/2018 (příloha č. 4a k originálu usnesení) části pozemku par. č. 405/10 o výměře 19 m<sup>2</sup> - ostatní plocha, nově označeno jako díl „a“, v k. ú. Dolní Chrastava, od společnosti Severočeská vodárenská a. s., za cenu 5.790,- Kč a náklady spojené s koupí, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/25/2018 (příloha č. 4b originálu usnesení), a pověřilo starostu jejím podpisem

Příloha č. 4a: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2018/05/svs-gp.pdf>

Příloha č. 4b: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2018/05/svs-smlouva.pdf>

*(pozemek pod cyklostezkou na Bílý Kostel n. N., cena dle znaleckého posudku, OVÚS a ORM doporučují)*

### **2018/05/VIII**

#### **ZM schválilo**

koupi pozemku par. č. 1477/2 o výměře 2 m<sup>2</sup> - ostatní plocha, v k. ú. Chrastava I, od manželů Petra a Zdeňky Zahradníkových, za cenu 1.770,- Kč a náklady spojené s koupí, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/27/2018 (příloha č. 5 originálu usnesení), a pověřilo starostu jejím podpisem

Příloha č. 5: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2018/05/zahradnikovi-smlouva.pdf>

*(pozemek dotčen stavbou Libereckého kraje „Chrastava, dopravní řešení v centru města – přeložka silnice II/592“ – III. etapa, cena dle znaleckého posudku, OVÚS a ORM doporučují)*

### **2018/05/IX**

#### **ZM schválilo**

v návaznosti na své usnesení čj. 2011/07/V odst. 2 ze dne 5. září 2011, kterým byla schválena Smlouva o budoucí smlouvě kupní č. SBS/07/2011 (příloha č. 6a k originálu usnesení) z důvodu probíhajícího úsilí o realizaci stavby Libereckého kraje „Chrastava, dopravní řešení v centru města – přeložka silnice II/592“ – III. etapa, koupi pozemků par. č. 128/2 o výměře 22 m<sup>2</sup>, par. č. 128/3 o výměře 7 m<sup>2</sup>, par. č. 128/4 o výměře 7 m<sup>2</sup> a par. č. 128/5 o výměře 13 m<sup>2</sup>, vše v druhu pozemku ostatní plocha v k. ú. Chrastava I, z vlastnictví manželů Heleny a Josefa Kolouchových, za cenu 184.140,- Kč a náklady spojené s koupí, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/23/2018 (příloha č. 6b k originálu usnesení), a pověřilo starostu jejím podpisem.

Příloha č. 6a: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2018/05/kolouchovi-sbs.pdf>

Příloha č. 6c: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2018/05/kolouchovi-smlouva.pdf>

### **2018/05/X**

#### **ZM schválilo**

v návaznosti na své usnesení čj. 2011/07/V odst. 5 ze dne 5. září 2011, kterým byla schválena Smlouva o budoucí smlouvě kupní č. SBS/22/2011 (příloha č. 7a k originálu usnesení) z důvodu probíhajícího úsilí o realizaci stavby Libereckého kraje „Chrastava, dopravní řešení v centru města – přeložka silnice II/592“ – III. etapa, směnu pozemků v k. ú. Chrastava I, pozemky par. č. 147/1 o výměře 221 m<sup>2</sup>, par. č. 148 o výměře 403 m<sup>2</sup> a par. č. 157/1 o výměře 662 m<sup>2</sup>, z majetku města za pozemky par. č. 169/6 o výměře 138 m<sup>2</sup>, par. č. 169/7 o výměře 67 m<sup>2</sup>, par. č. 169/8 o výměře 177 m<sup>2</sup>, par. č. 169/9 o výměře 5 m<sup>2</sup>, par. č. 169/10 o výměře 15 m<sup>2</sup>, par. č. 169/11 o výměře 11 m<sup>2</sup>, par. č. 169/12 o výměře 17 m<sup>2</sup>, par. č. 169/14 o výměře 24 m<sup>2</sup> a par. č. 169/15 o výměře 9 m<sup>2</sup>, vše v druhu pozemku ostatní plocha v k. ú. Chrastava I, z majetku manželů Bc. Jitky a Ludka Zlesákových, vč. návrhu směnné smlouvy čj. K/24/2018 (příloha č. 7b k originálu usnesení), a pověřilo starostu jejím podpisem.

Příloha č. 7a: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2018/05/zlesakovi-sbs.pdf>

Příloha č. 7b: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2018/05/zlesakovi-smlouva.pdf>

## **2018/05/XI**

### **ZM schválilo**

v návaznosti na své usnesení čj. 2018/02/VII ze dne 9. dubna 2018 směnu pozemku dle geometrického plánu č. 339-836/2018 (příloha č. 8a k originálu usnesení), k. ú. Andělská Hora u Chrastavy, pozemek par. č. 378/5 o výměře 743 m<sup>2</sup> – trvalý travní porost z majetku města za část pozemku par. č. 378/1 o výměře 217 m<sup>2</sup> – trvalý travní porost, nově označeno par. č. 378/6, z majetku spolku Junák-český skaut, přístav Flotila Liberec, z. s., vč. návrhu Směnné smlouvy, smlouvy o předkupním právu a smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti cesty a stezky čj. K/20/2018 (příloha č. 8b k originálu usnesení), a pověřilo starostu jejím podpisem.

Příloha č. 8a: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2018/05/junak-gp.pdf>

Příloha č. 8b: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2018/05/junak-smlouva.pdf>

## **2018/05/XII**

### **ZM schválilo**

záměr prodat pozemek par. č. 356/2 – ostatní plocha o výměře 105 m<sup>2</sup> a pozemek pod budovou par. č. st. 233 – zastavěná plocha o výměře 31 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Horní Chrastava, na pozemku par. č. st. 233 se nachází budova garáže v podílovém spoluvlastnictví bratrů Jiřího Hakla ½ a Martina Hakla ½

Příloha č. 9: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2018/05/zamer-hch.pdf>

*(OVÚS a ORM doporučují)*

## **2018/05/XIII**

### **ZM schválilo**

záměr prodat část pozemku par. č. 237/1 o výměře cca 400 m<sup>2</sup>, v k. ú. Andělská Hora u Chrastavy, za účelem rozšíření pozemku u rodinného domu

Příloha č. 10: <http://www.chrastava.com/zm/orrmaj/2018/05/zamer-ah.pdf>

*(OVÚS, ORM a OV Andělská Hora doporučují)*

*Předložil ORM Hou*

## **K bodu č. 3**

### **2018/05/XIV**

#### **ZM schválilo**

na základě žádosti (příloha č. 11a originálu usnesení) a doporučujícího stanoviska ZŠ Chrastava (příloha č. 11b originálu usnesení) veřejnoprávní smlouvu HFO/VP/33/2018/SI – o poskytnutí investiční účelové dotace na pořízení mantinelů na florbal ve výši 76.200,- Kč TJ Spartak Chrastava, spolek, Turpišova 292, 463 31 Chrastava, IČ 467 44 657 (příloha č. 11c originálu usnesení) a pověřila starostu města podpisem smlouvy

Příloha č. 11a: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2018/05/zadost-vp-33-spartak-florbal.pdf>

Příloha č. 11b: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2018/05/stanovisko-zs-vp-33-florbal.pdf>

Příloha č. 11c: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2018/05/smlouva-vp-33-spartak-florbal.doc>

## **2018/05/XV**

### **ZM schválilo**

návrh 4. změny rozpočtu a investičního plánu na rok 2018

(příloha č. xx a), xx b), xx c) a xx d) k originálu usnesení)

Příloha č. 12: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2018/05/4-zmena-rozpocetu-2018.xls>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2018/05/invplan-4-zmena-rozpocetu-2018.xls>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2018/05/komentar-4-zmena-rozpocetu-2018.xls>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2018/05/znak-4-zmena-rozpocetu-2018.doc>

## **2018/05/XVI**

### **ZM schválilo**

aktualizaci Přílohy č. 1 ke zřizovací listině - vymezení majetku ve vlastnictví města Chrastava, který se předává k hospodaření příspěvkové organizaci Základní škola Chrastava, náměstí 1. máje 228, 463 31 Chrastava, okres Liberec, IČ 72741643

(příloha č. 13 k originálu usnesení)

Příloha č. 13: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2018/05/priloha-zrizovaci-listina-zs-chrastava.doc>

## **2018/05/XVII**

### **ZM schválilo**

aktualizaci Přílohy č. 1 ke zřizovací listině - vymezení majetku ve vlastnictví města Chrastava, který se předává k hospodaření příspěvkové organizaci Mateřská škola, Chrastava, Revoluční 488, 463 31 Chrastava, okres Liberec, IČ 72741881

(příloha č. 14 k originálu usnesení)

Příloha č. 14: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2018/05/priloha-zrizovaci-listina-ms-chrastava.doc>

## **2018/05/XVIII**

### **ZM schválilo**

aktualizaci Přílohy č. 1 ke zřizovací listině - vymezení majetku ve vlastnictví města Chrastava, který se předává k hospodaření příspěvkové organizaci Školní jídelna Chrastava, Turpišova 343, 463 31 Chrastava, okres Liberec, IČ 69411123

(příloha č. 15 k originálu usnesení)

Příloha č. 15: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2018/05/priloha-zrizovaci-listina-sj-chrastava.doc>

## **2018/05/XIX**

### **ZM schválilo**

aktualizaci Přílohy č. 1 ke zřizovací listině - vymezení majetku ve vlastnictví města Chrastava, který se předává k hospodaření příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola, Chrastava, Vítkov 69, Horní Vítkov 69, 463 31 Chrastava, okres Liberec, IČ 72741724

(příloha č. 16 k originálu usnesení)

Příloha č. 16: <http://www.chrastava.com/zm/hfo/2018/05/priloha-zrizovaci-listina-zs-vitkov.doc>

*Předložil : HFO*

## **2018/05/XX**

### **ZM schválilo**

1. investiční účelovou dotaci – Příspěvek na zachování a obnovu kulturní památky v rámci péče o ochranu kulturních památek - do výše 800.000,- Kč pro vlastníky objektu č.p. 202, Nádražní ulice, Chrastava, zastoupené na základě plné moci ze dne xx.xx.2018 Městským bytovým družstvem Chrastava zastoupeným předsedkyní družstva, určenou dle smlouvy číslo HFO/VP/32/2018/SI na úhradu částí nákladů nezbytných k opravě předmětného Bytového domu a pověřilo starostu města podpisem příslušné smlouvy (příloha č. 17a k originálu usnesení)

Příloha č. 17a: <http://www.chrastava.com/zm/taj/2018/05/sml-dotace-ru1718.doc>

2. Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu Města Chrastavy paní Honzátkové Ivetě ( příloha č. 17b k originálu usnesení) a pověřilo starostu města podpisem příslušné smlouvy

Příloha č. 17b: <http://www.chrastava.com/zm/taj/2018/05/sml-honzatkova.pdf>

3. Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu Města Chrastavy paní Škorníčkové Evě ( příloha č. 17c k originálu usnesení) a pověřilo starostu města podpisem příslušné smlouvy

Příloha č. 17c: <http://www.chrastava.com/zm/taj/2018/05/sml-skornickova.pdf>

*Předložil TAJ*

**K bodu č. 4**  
**2018/05/XXI**

**ZM s c h v á l i l o**

pořízení změny územního plánu města Chrastava, dle návrhu Žadatelů společnosti Atomvet s.r.o., Srbská 497, 460 01 Liberec a Ing. Michal Rutte, Větrná 650, 463 03 Stráž nad Nisou, zastoupeni Ing. Filipem Pořízem, Horní Vítkov 43, 463 31 Chrastava, o změnu na následujících pozemcích nebo jejich částech: p. p. č. 448/3, 1123/1, 569/1, 594/3, 569/4, 570/1 a 1135 ( celková výměra plochy cca 26 000 m<sup>2</sup> z toho stávající zemědělský areál cca 8693 m<sup>2</sup> ) vše v k. ú. Horní Vítkov, obec Chrastava ze stávající zemědělské plochy na plochu pro výrobu a skladování za účelem rozšíření stávajícího zemědělského areálu, dle situace a odůvodnění v příloze

Příloha č. 18: [http://www.chrastava.com/zm/ovus/2018/05/zadost\\_Atomvet.doc](http://www.chrastava.com/zm/ovus/2018/05/zadost_Atomvet.doc)

*(pověřený zastupitel a OV souhlasí)*

**2018/05/XXII**

**ZM s c h v á l i l o**

pořízení změny územního plánu města Chrastava, dle návrhu Jana Vysušila, Studánecká 74, 463 03 Stráž nad Nisou a Milana Pavlů, Hlávkova 860, 460 14 Liberec, o změnu na st. p. č. 149 a p.p.č. 491/2, 491/8, 491/12, 491/13, 805 a 806 ( celková výměra uvedených pozemků 20 712 m<sup>2</sup> ) vše v k. ú. Dolní Vítkov, obec Chrastava ze stávající plochy pro výrobu a skladování na plochu pro bydlení, dle situace, odůvodnění a podmínek v příloze

Příloha č. 19: [http://www.chrastava.com/zm/ovus/2018/05/zadost\\_VysusilPavlu.doc](http://www.chrastava.com/zm/ovus/2018/05/zadost_VysusilPavlu.doc)

*(pověřený zastupitel a OV souhlasí)*

**2018/05/XXIII**

**ZM r o z h o d l o**

1. v souladu s ust. § 45 odst. 4. zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, o úplné úhradě nákladů jednotlivých žadatelů schválených změn, a to podílem dle počtu schválených změn

2. o pořízení změn schváleného územního plánu města Chrastava dle usnesení ZM č. 2017/05/x – 2017/05/y, ve které dojde k uzavření dohody dle odst.1 v termínu do 31.3.2019, v souladu s pravidly postupu při pořizování změn schváleného územního plánu města Chrastava schválené Radou města Chrastava dne 26. 1. 2009

Příloha č. 20: <http://www.chrastava.cz/uzemniplan/Pravidlaup.htm>

*Předložil OVÚS*

**2018/05/XXIV**

**ZM s c h v á l i l o**

na základě návrhu finančního výboru ze dne ..... (příloha č. 21 originálu usnesení) uvolněným členům zastupitelstva města, kteří nevykonávají ústavní funkci, mimořádnou odměnu ve výši.....

*Předložil FV ZM*

**2018/05/XXV**

**ZM s c h v á l i l o**

dotační program na podporu rozvoje kulturní, sportovní, spolkové činnosti a cestovního ruchu pro rok 2019 ve výši 300.000,- Kč a jeho pravidla (příloha č. 22 k originálu usnesení)

Příloha č. 22: <http://www.chrastava.com/zm/taj/2018/05/pravidla.docx>

**2018/05/XXVI**

## **ZM v y z v a l o**

MŠMT, aby v Chrastavě ukončilo činnost Dětského domova, který zbyl po zrušení Výchovného ústavu v Chrastavě a předmětný objekt byl nadále využíván buď jako typově jiné školské zařízení (např. pro účely střední školy) či jako sociální zařízení (např. domov důchodců)

Příloha č. 23: <http://www.chrastava.com/zm/st/2018/05/zadost.pdf>  
[http://www.chrastava.com/zm/st/2018/05/priloha\\_1.pdf](http://www.chrastava.com/zm/st/2018/05/priloha_1.pdf)  
[http://www.chrastava.com/zm/st/2018/05/priloha\\_2a.pdf](http://www.chrastava.com/zm/st/2018/05/priloha_2a.pdf)  
[http://www.chrastava.com/zm/st/2018/05/priloha\\_2b.jpg](http://www.chrastava.com/zm/st/2018/05/priloha_2b.jpg)

*Předložil ST ve spolupráci s členem rady Karlem Řehákem*