

**Návrh usnesení zasedání Zastupitelstva města Chrastava  
dne 21. října 2013**

**2013/06/I**

**Z M s c h v á l i l o**

ověřovatele zápisu: Ing. Miroslav Balcar, MUDr. Petr Hartl

**2013/06/II**

**Z M s c h v á l i l o**

navržený program zasedání:

- 1) Diskuse s občany
- 2) Majetkoprávní úkony
- 3) Finanční záležitosti (rozpočet a další)
- 4) Územní plán
- 5) Obecně závazná vyhláška
- 6) Různé
- 7) Diskuse

---

**Návrh usnesení**

**K bodu č. 2**

**2012/06/III**

**Z M s c h v á l i l o**

v návaznosti na svá usnesení čj. 2009/01/VII odst. 3 ze dne 2. února 2009 a čj. 2011/09/V odst. 2 ze dne 12.12. 2011 prodej objektu – jiná stavba, bez čísla popisného a evidenčního, s pozemkem st.p.č. 180 o výměře 21 m<sup>2</sup> - zastavěná plocha a nádvoří a pozemku par.č. 1266/2 o výměře 139 m<sup>2</sup> - ostatní plocha a dle geometrického plánu č. 614-191/2013 pozemku par.č. 1271/4 o výměře 1613 m<sup>2</sup> - trvalý travní porost, vše k.ú. Horní Chrastava, do vlastnictví Petra Futsika, za cenu 146.700,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/27/2013 (příloha č. 1 k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2013/06/futschik.doc>

<http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2013/06/gp-hc.pdf>

**2012/06/IV**

**Z M s c h v á l i l o**

1. v návaznosti na své usnesení čj. 2013/03/XI odst. 1 ze dne 24. června 2013 prodej pozemku par. č. 1033/4 o výměře 17 m<sup>2</sup> - trvalý travní porost v k.ú. Chrastava I, do vlastnictví Romana Nováka, za cenu 1.100,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/28/2013 (příloha č. 2a k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2013/06/novak.doc>

2. v návaznosti na své usnesení čj. 2013/04/XI odst. 2 ze dne 24. června 2013 prodej dle geometrického plánu čz. 846-139/2013 pozemku par. č. 1033/1 o výměře 173 m<sup>2</sup> - trvalý travní porost v k.ú. Chrastava I, do vlastnictví Karla Novotného, za cenu 10.400,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/29/2013 (příloha č. 2b k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2013/06/novotny.doc>

<http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2013/06/gp-cl.pdf>

## 2013/06/V

### ZM s c h v á l i l o

z důvodu majetkoprávního vypořádání pozemků pod veřejně prospěšnou stavbou Libereckého kraje: „Chrastava, dopravní řešení v centru města – přeložka silnice II/592“ – II. etapa, a v návaznosti na své usnesení ZM 2012/04/XI odst. 1 ze dne 3. 9. 2012 prodej níže uvedených pozemků:

p.p.č. 45/22 díl „f“ o výměře 0,4 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, oddělaná geometrickým plánem č. 854-206/2013 ze dne 3. 10. 2013,

p.p.č. 45/26 o výměře 5 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,

p.p.č. 45/27 o výměře 2 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,

p.p.č. 45/32 o výměře 1 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,

části p.p.č. 45/35 díl „d“ o výměře 0,2 m<sup>2</sup> a díl „e“ o výměře 2 m<sup>2</sup>, obě ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, vymezených geometrickým plánem 854-206/2013 ze dne 3. 10. 2013,

p.p.č. 71/2 o výměře 13 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,

p.p.č. 79/5 o výměře 3 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,

p.p.č. 81/3 o výměře 7 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,

p.p.č. 81/5 o výměře 40 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice,

p.p.č. 81/6 o výměře 7 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,

p.p.č. 83/6 o výměře 4 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,

p.p.č. 83/9 o výměře 1 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,

p.p.č. 85/3 o výměře 1 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,

p.p.č. 85/5 o výměře 4 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,

p.p.č. 86/3 o výměře 6 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, vymezená geometrickým plánem č. 840-43/2013 ze dne 5. 6. 2013,

p.p.č. 86/7 o výměře 1 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, vymezená geometrickým plánem č. 840-43/2013 ze dne 5. 6. 2013,

p.p.č. 87/2 o výměře 6 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,

p.p.č. 1538 o výměře 1 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,

vše k.ú. Chrastava I, do vlastnictví Libereckého kraje, za cenu 5.230,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/31/2013 (příloha č. 3 k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2013/06/kraj.doc>

<http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2013/06/gp-kraj-1.pdf>

<http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2013/06/gp-kraj-2.pdf>

## 2013/06/VI

### ZM s c h v á l i l o

v návaznosti na své usnesení čj. 2013/04/XI odst. 3 ze dne 24. června 2013 směnu pozemku par.č. 1032/2 výměře 117 m<sup>2</sup> - ostatní plocha, jiná plocha a dle geometrického plánu č. 846-139/2013 pozemku par.č. 1033/6 o výměře 1244 m<sup>2</sup> - trvalý travní porost, vč. porostů, vše k.ú. Chrastava I, které jsou ve vlastnictví města, za pozemek par.č. 1035/2 o výměře 780 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Chrastava I, které jsou ve vlastnictví Ing. Jakuba Wienera Ph.D, vč. návrhu směnné smlouvy čj. K/30/2013 (příloha č. 4 k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2013/06/wiener.doc>

<http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2013/06/gp-c1.pdf>

## 2013/06/VII

### ZM s c h v á l i l o

bezúplatný převod (nabytí) dle geometrického plánu č. 838-81/2013 pozemku par.č. 800/14 o výměře 15.471 m<sup>2</sup> - trvalý travní porost v k.ú. Chrastava I, vč. návrhu smlouvy o bezúplatném převodu pozemku č. 1002991341, čj. RU/30/2013 (příloha č. 5 k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2013/06/pu.doc>

<http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2013/06/gp-pu.pdf>

## **2013/06/VIII**

### **ZM s c h v á l i l o**

v souvislosti se stavbou „Autobusová zastávka Chrastava,- Termální lázně“ nabytí (darování) pozemků par.č. 869/5, č. 869/6, č. 770/2, č. 770/3 a č. 770/5, (výměry pozemků budou upřesněny po geometrickém zaměření dokončené stavby), vše k.ú. Dolní Chrastava, vč. návrhu smlouvy o uzavření budoucí darovací smlouvy č. 1/2013/Sd/36200, čj. SBS/18/2013 (příloha č. 6 k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2013/06/rsd-sbs.doc>

<http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2013/06/rsd-zakres1.pdf>

<http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2013/06/rsd-zakres2.pdf>

<http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2013/06/rsd-zakres3.pdf>

## **2013/06/IX**

### **ZM s c h v á l i l o**

nabytí (darování) pozemků

katastrální území Dolní Chrastava,

p.p.č. 789/5 o výměře 1828 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice,

katastrální území Chrastava I,

p.p.č. 1391/9 o výměře 2418 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice,

část p.p.č. 1481 o výměře 3240 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem

p.p.č. 1484 o výměře 1393 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice,

p.p.č. 1485 o výměře 372 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice,

nacházejících se v katastrálním území Chrastava I, v obci Chrastava,

p.p.č. 1391/10 o výměře 1816 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice,

část p.p.č. 1430/1 o výměře 23383 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem

p.p.č. 1430/2 o výměře 1314 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,

vč. návrhu smlouvy o budoucí smlouvě darovací čj. SBS/19/2013 (příloha č. 7 k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2013/06/kraj-sbs.doc>

## **2013/06/X**

### **ZM s c h v á l i l o**

nabytí (darování) dle geometrického plánu č. 652-122/2011 pozemku par.č. 789/10 o výměře 53 m<sup>2</sup>

- ostatní plocha a pozemku par.č. 789/11 o výměře 11 m<sup>2</sup> - ostatní plocha, vše k.ú. Dolní

Chrastava (příloha č. 8a k originálu usnesení), a dle geometrického plánu č. 211-121/2013 pozemku

par.č. 291/2 o výměře 13 m<sup>2</sup> - ostatní plocha v k.ú. Chrastava II (příloha č. 8b k originálu usnesení),

z vlastnictví Libereckého kraje do vlastnictví města

<http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2013/06/gp-652.pdf>

<http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2013/06/gp-211.pdf>

## **2013/06/XI**

### **ZM s c h v á l i l o**

záměr prodat část pozemku par.č. 400/1 o výměře cca 450 m<sup>2</sup> – orná půda v k.ú. Chrastava I, za účelem zřízení zahrady

(OVÚS a ORM doporučuje)

*Předložil ORM – Ml.*

**K bodu č. 3**

**2013/06/XII**

**ZM s c h v á l i l o**

návrh 4. změny rozpočtu a investičního plánu na r. 2013 (příloha č. 9 k originálu usnesení)

[http://www.chrastava.com/zm/hfo/2013/06/znak\\_4zmena.doc](http://www.chrastava.com/zm/hfo/2013/06/znak_4zmena.doc)

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2013/06/4zmena.xls>

[http://www.chrastava.com/zm/hfo/2013/06/investicni\\_plan\\_4zmena.xls](http://www.chrastava.com/zm/hfo/2013/06/investicni_plan_4zmena.xls)

[http://www.chrastava.com/zm/hfo/2013/06/komentar\\_4zmena.xls](http://www.chrastava.com/zm/hfo/2013/06/komentar_4zmena.xls)

**2013/06/XIII**

**ZM s c h v á l i l o**

v souladu se schválenou 4. změnou rozpočtu na rok 2013 poskytnutí dotace Mikroregionu Hrádecko-Chrastavsko na projekt „Obnova obecních cest na území mikroregionu“ (příloha č. 10 k originálu usnesení)

[http://www.chrastava.com/zm/hfo/2013/06/dotace\\_rozh.doc](http://www.chrastava.com/zm/hfo/2013/06/dotace_rozh.doc)

**2013/06/XIV**

**ZM s c h v á l i l o**

1) aktualizaci Přílohy č. 1 ke zřizovací listině – vymezení majetku ve vlastnictví města Chrastava, který se předává k hospodaření příspěvkové organizaci Mateřská škola, Chrastava, Revoluční 488, 463 31 Chrastava, IČ 72741881 (příloha č. 11a k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2013/06/zl-ms.doc>

2) aktualizaci Přílohy č. 1 ke zřizovací listině – vymezení majetku ve vlastnictví města Chrastava, který se předává k hospodaření příspěvkové organizaci Základní škola Chrastava, náměstí 1. máje 228, 463 31 Chrastava, IČ 72741643 (příloha č. 11b k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2013/06/zl-zs.doc>

*Předložil HFO.*

**K bodu č. 4**

**2013/06/XV**

**ZM s c h v á l i l o**

pořízení změny územního plánu města Chrastava, dle žádosti Josefa Peciny a Ludmily Pecinové, Turpišova 241, 463 31 Chrastava o změnu na p.p.č. 768/5, 769/5 a 769/8 o celkové výměře 992 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Horní Chrastava, obec Chrastava, ze stávající plochy rekreace – zahrádkářské osady na plochu pro bydlení (plocha obytné zástavby nízkopodlažní venkovského typu), dle situace v příloze (příloha č. 12 k originálu usnesení)

[http://www.chrastava.com/zm/ovus/2013/06/zadost\\_pecinovi.doc](http://www.chrastava.com/zm/ovus/2013/06/zadost_pecinovi.doc)

**2013/06/XVI**

**ZM s c h v á l i l o**

pořízení změny územního plánu města Chrastava, dle žádosti Romana Paroubka, Pšeničná 14, 460 14 Liberec 13 o změnu na p.p.č. 558 o výměře 2095 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Chrastava, obec Chrastava, ze stávající plochy rekreace – zahrádkářské osady na plochu pro bydlení (plocha obytné zástavby nízkopodlažní venkovského typu), dle situace v příloze (příloha č. 13 k originálu usnesení)

[http://www.chrastava.com/zm/ovus/2013/06/zadost\\_paroubek.doc](http://www.chrastava.com/zm/ovus/2013/06/zadost_paroubek.doc)

**2013/06/XVII****ZM s c h v á l i l o**

pořízení změny územního plánu města Chrastava, dle žádosti Josefa Teslíka, Horní Vítkov 62, 463 31 Chrastava o změnu na p.p.č. 877/2 o výměře 9480 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Vítkov, obec Chrastava, ze stávající plochy luk a pastvin na plochu pro výstavbu RD (plocha obytné zástavby nízkopodlažní venkovského typu), dle situace v příloze (příloha č. 14 k originálu usnesení)

[http://www.chrastava.com/zm/ovus/2013/06/zadost\\_teslik.doc](http://www.chrastava.com/zm/ovus/2013/06/zadost_teslik.doc)

**2013/06/XVIII****ZM s c h v á l i l o**

pořízení změny územního plánu města Chrastava, dle žádosti Josefa Duška a Libuše Duškové, oba bytem Heřmínková 22, 460 01 Liberec 33 o změnu na p.p.č. 576/1 o výměře 640 m<sup>2</sup> a p.p.č. 576/5 o výměře 4184 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Dolní Chrastava, obec Chrastava, ze stávající plochy luk a pastvin na plochu pro bydlení (plocha obytné zástavby nízkopodlažní venkovského typu), dle situace v příloze za předpokladu zachování plochy stávající veřejně přístupné účelové komunikace (příloha č. 15 k originálu usnesení)

[http://www.chrastava.com/zm/ovus/2013/06/zadost\\_duskovi.doc](http://www.chrastava.com/zm/ovus/2013/06/zadost_duskovi.doc)

**2013/06/XIX****ZM s c h v á l i l o**

pořízení změny územního plánu města Chrastava, dle žádosti společnosti Forever company s.r.o., V Předpolí 30/1452, 100 00 Praha 10, ve zmenšeném rozsahu dle doporučujícího stanoviska určeného zastupitele a OVÚS t.j. změna na části p.p.č. 864/11 o velikosti plochy cca 2000 m<sup>2</sup> a p.p.č. 864/12 o výměře 2978 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Chrastava I, obec Chrastava, ze stávajících plochy luk a pastvin na plochu pro výstavbu RD (plocha obytné zástavby nízkopodlažní městského typu), dle situace v příloze (příloha č. 16 k originálu usnesení)

[http://www.chrastava.com/zm/ovus/2013/06/zadost\\_forever.doc](http://www.chrastava.com/zm/ovus/2013/06/zadost_forever.doc)

**2013/06/XX****ZM z a m í t l o**

pořízení změny územního plánu města Chrastava, dle žádosti společnosti Aktivní stavby s.r.o., Mírové nám. 460/6, 466 01 Jablonec nad Nisou o změnu na p.p.č. 36/1 o výměře 2533 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Chrastava, obec Chrastava, ze stávající návrhové plochy občanské vybavenosti na plochu pro výstavbu RD (plocha obytné zástavby nízkopodlažní městského typu), dle situace v příloze (příloha č. 17 k originálu usnesení)

[http://www.chrastava.com/zm/ovus/2013/06/zadost\\_aktivnistavby.doc](http://www.chrastava.com/zm/ovus/2013/06/zadost_aktivnistavby.doc)

**2013/06/XXI****ZM s c h v á l i l o**

pořízení změny územního plánu města Chrastava, dle žádosti Miloslava Málka, Luční 426, 463 31 Chrastava o změnu na st.p.č. 1018 a 1019 o celkové výměře plochy 91 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Chrastava I, obec Chrastava, ze stávající plochy rekreace – zahrádkářské osady na plochu pro bydlení (plocha obytné zástavby nízkopodlažní městského typu), dle situace v příloze (příloha č. 18 k originálu usnesení)

[http://www.chrastava.com/zm/ovus/2013/06/zadost\\_malek.doc](http://www.chrastava.com/zm/ovus/2013/06/zadost_malek.doc)

**2013/06/XXII****ZM r o z h o d l o**

1. v souladu s ust. § 45 odst. 4. zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, o úplné úhradě nákladů jednotlivých žadatelů schválených změn, a to podílem dle počtu schválených změn

2. o pořízení změn schváleného územního plánu města Chrastava dle usnesení ZM č. 2012/05/x – 2012/05/y, ve které dojde k uzavření dohody dle odst.1 v termínu do 31.3.2013, v souladu s pravidly postupu při pořizování změn schváleného územního plánu města Chrastava schválené Radou města Chrastava dne 26.1.2009 (příloha č. 19 k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.cz/uzemniplan/Pravidlaup.htm>

*Předložil OVÚS.*

**K bodu č. 5**

**2013/06/XXIII**

**ZM schválilo**

obecně závaznou vyhlášku města Chrastavy č. 2/2013, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 3/2007 ze dne 18. června 2007, ve znění OZV č. 1/2013 ze dne 15. dubna 2013, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci (příloha č. 20 k originálu usnesení) a pověřila tajemníka MěÚ zveřejněním úplného znění

[http://www.chrastava.com/zm/taj/2013/06/OZV\\_2-2013.doc](http://www.chrastava.com/zm/taj/2013/06/OZV_2-2013.doc)

<http://www.chrastava.com/zm/taj/2013/06/prostranstvi.pdf>

*Předložil TAJ.*

**K bodu č. 6**

**2013/06/XXIV**

**ZM doplnilo**

usnesení č. 2013/05/XVII v tom smyslu, že Město Chrastava bude v dražbě uplatňovat nejnižší podání stanovené soudním exekutorem

*Předložil OZO.*

**2013/06/XXV**

**ZM vzalo na vědomí**

usnesení RM č. 2013/14/XIII ze dne 7. října 2013 k oznámení o výsledku administrativní kontroly Úřadu regionální rady ROP Severovýchod na akci „RTN-Terminál Chrastava, reg. č. projektu CZ.1.13/1.2.00/06.00411“ (příloha č. 21 k originálu usnesení) a potvrdilo pověření starosty k podání námitek, odvolání, žádosti o odklad splatnosti případného odvodu do doby nabytí právní moci rozhodnutí, žádosti o prominutí odvodu a dále odvolání do rozhodnutí o žádosti o prominutí odvodu a dalších souvisejících potřebných úkonů

[http://www.chrastava.com/zm/st/2013/06/ozn\\_vysledek\\_kontroly.pdf](http://www.chrastava.com/zm/st/2013/06/ozn_vysledek_kontroly.pdf)

*Předložil ST.*