

**Návrh usnesení zasedání Zastupitelstva města Chrastava  
dne 3. září 2012**

**2012/04/I**

**Z M s c h v á l i l o**

ověřovatele zápisu: Pavel Pěch a Ivan Vydra

**2012/04/II**

**Z M s c h v á l i l o**

navržený program zasedání:

- 1) Diskuse s občany
  - 2) Majetkoprávní úkony
  - 3) Finanční záležitosti (rozpočet a další)
  - 4) Názvy ulic
  - 5) Informace na vědomí
  - 6) Různé
  - 7) Diskuse
- 

**Návrh usnesení**

**K bodu č. 2**

**2012/04/III**

**Z M s c h v á l i l o**

převod části družstevního podílu v Městském bytovém družstvu Chrastava včetně souvisejících práv a povinností k bytu č. 3 v domě čp. 683, Střelecký vrch, v k. ú. Chrastava I, paní Zdenice Minaříkové, za cenu 798.869,- Kč a za dalších platných podmínek (Podmínky pro prodej části podílu města Chrastavy v Městském bytovém družstvu Chrastava nájemcům bytů ze dne 18. 6. 2001, ve znění pozdějších změn a dodatků)

<http://chrastava.com/zm/ormmaj/2011/04/podminky-najemni-byty.doc>

včetně návrhu smlouvy o převodu části členského podílu vč. souvisejících práv a povinností v MBD Chrastava K/20/2012 (příloha č. 1 k originálu usnesení) a pověřila starostu jejím podpisem.

<http://chrastava.com/zm/ormmaj/2012/04/minarikova-byt.doc>

**2012/04/IV**

**Z M s c h v á l i l o**

1. v návaznosti na své usnesení čj. 2012/02/X odst. 1 ze dne 16. dubna 2012 návrh kupní smlouvy čj. K/21/2012 (příloha č. 2a k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem,

<http://chrastava.com/zm/ormmaj/2012/04/sochorovi.doc>

prodej dle geometrického plánu č. 654-99/2012

<http://chrastava.com/zm/ormmaj/2012/04/geometr3.pdf>

pozemkové parcely č. 688/34 o výměře 193 m<sup>2</sup> – ostatní plocha v k.ú. Dolní Chrastava, do vlastnictví manželů Markéty a Martina Sochorových, za cenu 29.000,- Kč a náklady spojené s prodejem

2. v návaznosti na své usnesení čj. 2012/02/X odst. 2 ze dne 16. dubna 2012 návrh kupní smlouvy čj. K/22/2012 (příloha č. 2b k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://chrastava.com/zm/ormmaj/2012/04/hoblikova.doc>

prodej dle geometrického plánu č. 654-99/2012

<http://chrastava.com/zm/ormmaj/2012/04/geometr3.pdf>

pozemkové parcely č. 688/35 o výměře 14 m<sup>2</sup> – ostatní plocha v k.ú. Dolní Chrastava, do vlastnictví Ing. Petry Hoblíkové, za cenu 2.100,- Kč a náklady spojené s prodejem.

## **2012/04/V**

### **ZM s c h v á l i l o**

1. v návaznosti na své usnesení čj. 2012/02/IX odst. 4 ze dne 16. dubna 2012 návrh kupní smlouvy čj. K/23/2012 (příloha č. 3a k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://chrastava.com/zm/ormmaj/2012/04/valentovi.doc>

prodej dle geometrického plánu č. 814-100/2012

<http://chrastava.com/zm/ormmaj/2012/04/geometr2.pdf>

pozemkové parcely č. 60/6 o výměře 586 m<sup>2</sup> – zahrada v k.ú. Chrastava I, do vlastnictví manželů Šárky a Tomáše Valentových, za cenu 175.800,- Kč a náklady spojené s prodejem

2. v návaznosti na své usnesení čj. 2012/02/IX odst. 5 ze dne 16. dubna 2012 návrh kupní smlouvy čj. K/24/2012 (příloha č. 3b k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://chrastava.com/zm/ormmaj/2012/04/hruska.doc>

prodej dle geometrického plánu č. 814-100/2012

<http://chrastava.com/zm/ormmaj/2012/04/geometr2.pdf>

pozemkové parcely č. 60/7 o výměře 26 m<sup>2</sup> – zahrada v k.ú. Chrastava I, do vlastnictví pana Martina Hrušky, za cenu 7.800,- Kč a náklady spojené s prodejem.

*(člen ZM pan Pavel Pěch se nezúčastní hlasování z důvodu možného střetu zájmu)*

## **2011/04/VI**

### **ZM s c h v á l i l o**

změnu svého usnesení č. 2012/02/IX odst. 1, které nově zní:

v návaznosti na své usnesení čj. 2009/01/VIII odst. 1 ze dne 2. února 2009 prodej dle geometrického plánu č. 574-58/2012

<http://chrastava.com/zm/ormmaj/2012/04/geometr5.pdf>

pozemkové parcely č. 948/1 o výměře 1249 m<sup>2</sup> – trvalý travní porost na stavbu RD v k.ú. Horní Chrastava, do podílového vlastnictví paní Anety Frykové – ideální podíl ve výši ½ z celku a pana Radima Zatočila - ideální podíl ve výši ½ z celku, za cenu 437.200,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/10/2012 (příloha č. 4 k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://chrastava.com/zm/ormmaj/2012/04/zatocil.doc>.

## **2011/04/VII**

### **ZM s c h v á l i l o**

změnu svého usnesení č. 2012/02/IX odst. 3, které nově zní:

v návaznosti na své usnesení čj. 2011/09/V odst. 6 ze dne 12. prosince 2011 prodej dle geometrického plánu č. 248-028/2012

<http://chrastava.com/zm/ormmaj/2012/04/geometr4.pdf>

pozemkové parcely č. 720/9 o výměře 64 m<sup>2</sup> – ostatní plocha v k.ú. Andělská Hora u Chrastavy, do podílového vlastnictví paní Petry Pradeové – ideální podíl ve výši ½ z celku a pana Karla Piterky - ideální podíl ve výši ½ z celku, za cenu 3.900,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/25/2012 (příloha č. 5 k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://chrastava.com/zm/ormmaj/2012/04/pradeova.doc>.

## **2011/04/VIII**

### **ZM s c h v á l i l o**

1. v návaznosti na své usnesení čj. 2012/03/IX ze dne 25. června 2012 směnu dle geometrického plánu č. 583-144/2012

<http://chrastava.com/zm/ormmaj/2012/04/geometr1.pdf>

poz.p.č. 1464/3 o výměře 11 m<sup>2</sup> - ostatní plocha v k.ú. Horní Chrastava, která je ve vlastnictví města Chrastava, za poz.p.č. 1035/3 o výměře 25 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, v k.ú. Horní Chrastava, která je ve společném jmění manželů Aleny a Pavla Gebrových, za rozdíl ceny směňovaných

pozemků ve výši 1.400,- Kč, který uhradí město, vč. návrhu směnné smlouvy čj. K/26/2012 (příloha č. 6 k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem  
<http://chrastava.com/zm/orrmaj/2012/04/gebrovi.doc>

2. v návaznosti na své usnesení čj. 2012/02/XIII ze dne 16. dubna 2012 směnu dle geometrického plánu č. 250-26/2012

<http://chrastava.com/zm/orrmaj/2012/04/geometr6.pdf>

poz.p.č. 720/11 o výměře 17 m<sup>2</sup> - ostatní plocha v k.ú. Andělská Hora u Chrastavy, která je ve vlastnictví města Chrastava, za poz.p.č. 110/2 o výměře 6 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, poz.p.č. 110/3 o výměře 3 m<sup>2</sup> – ostatní plocha a poz.p.č. 720/12 o výměře 4 m<sup>2</sup> – trvalý travní porost, vše k.ú. Andělská Hora u Chrastavy, které jsou ve společném jmění manželů Jitky a Romana Vyskočilových, za rozdíl ceny směňovaných pozemků ve výši 240,- Kč, který uhradí manželé Vyskočilovi, vč. návrhu směnné smlouvy čj. K/18/2012 (příloha č. 7 k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://chrastava.com/zm/orrmaj/2012/04/vyskočilovi.doc>

#### **2010/04/IX**

##### **ZM s c h v á l i l o**

1. záměr prodat část pozemkové parcely č. 1435/1 o výměře cca 40 m<sup>2</sup> - ostatní plocha v k.ú. Chrastava I, za účelem majetkoprávního vyrovnání oplocené zahrady  
(OVÚS a ORM doporučuje)

2. záměr prodat část pozemkové parcely č. 218 o výměře cca 133 m<sup>2</sup> - zahrada v k.ú. Chrastava I, za účelem úpravy a zpevnění příkrého svahu  
(OVÚS a ORM doporučuje)

#### **2010/04/X**

##### **ZM s c h v á l i l o**

záměr směnit část pozemkové parcely č. 699/2 o výměře cca 60 m<sup>2</sup> - ostatní plocha, která je ve vlastnictví města, za část pozemkové parcely č. 779/1 o výměře cca 80 m<sup>2</sup> - ostatní plocha, komunikace, která je ve vlastnictví manželů Ivany a Ing. Pavla Šteklových, vše k.ú. Dolní Vítkov, za účelem majetkoprávního vyrovnání komunikace  
(OVÚS, ORM a osadní výbor doporučuje)

#### **2010/04/XI**

##### **ZM s c h v á l i l o**

záměr prodat níže uvedené pozemky za účelem majetkoprávního vyrovnání stavby: „Chrastava, dopravní řešení v centru města – přeložka silnice II/592“ – II. etapa, vše k.ú. Chrastava I,

1. dle geometrického plánu č. 807-22/2012

p.p.č. 1412/3 o výměře 100 m<sup>2</sup>

a dle geometrického plánu č. 796-120/2011

p.p.č. 1411/1 o výměře 124 m<sup>2</sup>

p.p.č. 86/2 o výměře 5 m<sup>2</sup>

p.p.č. 1385/2 o výměře 41 m<sup>2</sup>

p.p.č. 1385/1 o výměře 1789 m<sup>2</sup>

p.p.č. 85/8 o výměře 8 m<sup>2</sup>

p.p.č. 83/10 o výměře 1 m<sup>2</sup>

p.p.č. 79/3 o výměře 23 m<sup>2</sup>

p.p.č. 71/4 o výměře 161 m<sup>2</sup>

p.p.č. 45/34 o výměře 11 m<sup>2</sup>

p.p.č. 45/29 o výměře 12 m<sup>2</sup>

p.p.č. 45/25 o výměře 31 m<sup>2</sup>

p.p.č. 1385/9 o výměře 90 m<sup>2</sup>

p.p.č. 1385/12 o výměře 49 m<sup>2</sup>

p.p.č. 1385/13 o výměře 19 m<sup>2</sup>

p.p.č. 1385/8	o výměře	44 m <sup>2</sup>
p.p.č. 1385/14	o výměře	9 m <sup>2</sup>
p.p.č. 85/7	o výměře	1 m <sup>2</sup>
p.p.č. 83/8	o výměře	2 m <sup>2</sup>
p.p.č. 79/7	o výměře	1 m <sup>2</sup>
p.p.č. 45/33	o výměře	3 m <sup>2</sup>
p.p.č. 45/37	o výměře	1 m <sup>2</sup>

## 2. dle geometrického plánu č. 796-120/2011

(po majetkoprávním vyrovnání města a ostatních vlastníků předmětných pozemků)

p.p.č. 81/5	o výměře	40m <sup>2</sup>
p.p.č. 87/2	o výměře	6 m <sup>2</sup>
p.p.č. 86/3	o výměře	8 m <sup>2</sup>
p.p.č. 85/5	o výměře	4 m <sup>2</sup>
p.p.č. 85/3	o výměře	1 m <sup>2</sup>
p.p.č. 83/6	o výměře	4 m <sup>2</sup>
p.p.č. 83/9	o výměře	1 m <sup>2</sup>
p.p.č. 81/6	o výměře	7 m <sup>2</sup>
p.p.č. 81/3	o výměře	7 m <sup>2</sup>
p.p.č. 79/5	o výměře	3 m <sup>2</sup>
p.p.č. 45/32	o výměře	1 m <sup>2</sup>
p.p.č. 45/27	o výměře	2 m <sup>2</sup>
p.p.č. 45/26	o výměře	5 m <sup>2</sup>
p.p.č. 45/38	o výměře	1 m <sup>2</sup>
p.p.č. 71/2	o výměře	13 m <sup>2</sup>
p.p.č. 1538	o výměře	1 m <sup>2</sup>

(geometrické plány jsou k nahlédnutí u p. Mlynářové)

Předložil ORM – Mlyn.

### **K bodu č. 3**

#### **2010/04/XII**

##### **ZM s c h v á l i l o**

návrh 3. změny rozpočtu a investičního plánu na r. 2012 (příloha č. 8 k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2012/04/rozpocet-znak.doc>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2012/04/rozpocet-3-zmena.xls>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2012/04/rozpocet-3-zmena-investicni-plan.xls>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2012/04/rozpocet-3-zmena-komentar.xls>

Předložil HFO.

#### **2010/04/XIII**

##### **ZM s c h v á l i l o**

uzavření úvěrové smlouvy – kontokorentní úvěr na předfinancování projektu „Chrastava, Skalice a Bertsdorf-Hörnitz – hasiči společně proti přírodním živlům“ v rámci „Programu Cíl 3/Ziel 3 na podporu přeshraniční spolupráce 2007-2013 mezi Českou republikou a Svobodným státem Sasko“ uzavřenou mezi Volksbank CZ, a.s., Na Pankráci 1724/129, Praha 4 a městem Chrastava a pověřilo starostu podpisem smlouvy za těchto podmínek:

- maximální výše úvěru do 6,500.000,- Kč
- úroková sazba s vazbou na 3M PRIBOR + marže banky do 1%
- splatnost úvěru do 31.7.2013

(příloha č. 9 k originálu usnesení)

*Předložil HFO.*

***K bodu č. 4***

**2010/04/XIV**

**ZM r o z h o d l o**

na základě doporučení RM schváleného usnesením ze dne 6.8.2012 bod č. 2012/14/IV, o názvech ulic dle ust. § 28 odst. 1 ve spojení s ust. § 84 odst.2. písm. r) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:

1) ulice: Města Lwówek Śląski (začátek a konec ulice dle přílohy č. 10a k originálu usnesení)

[http://www.chrastava.com/zm/ovus/2012/04/situace\\_1.doc](http://www.chrastava.com/zm/ovus/2012/04/situace_1.doc) č.

2) ulice: Novoveská (začátek a konec ulice dle přílohy č. 10b k originálu usnesení)

[http://www.chrastava.com/zm/ovus/2012/04/situace\\_2.doc](http://www.chrastava.com/zm/ovus/2012/04/situace_2.doc)

*Předložil ST ve spolupráci s OVÚS + KS.*

***K bodu č. 5***

**2010/04/XV**

**ZM v z a l o n a v ě d o m í**

informaci starosty ve věci nároku vůči společnosti Integra stavby a.s. (příloha č. 11 k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/st/2012/04/integra.jpg>

*Předložil ST.*

**2012/04/XVI**

**RM s c h v á l i l o**

osobnost města pro rok 2012. Slavnostní vyhlášení bude 9. října 2012 v kinosále Společenského klubu – organizační složky města Chrastava

*Předložila MST.*