

**Návrh usnesení zasedání Zastupitelstva města Chrastava
dne 16. dubna 2012**

2012/02/I

Z M s c h v á l i l o

ověřovatele zápisu: pan Pavel Pěch a pan Miroslav Pivoňka

2012/02/II

Z M s c h v á l i l o

navržený program zasedání:

- 1) Diskuse s občany
- 2) Majetkoprávní úkony
- 3) Finanční záležitosti (rozpočet a další)
- 4) Obecně závazná vyhláška
- 5) Smlouvy
- 6) Informace na vědomí
- 7) Různé
- 8) Diskuse

Návrh usnesení

2012/02/III

Z M s c h v á l i l o

členy komise pro otevírání obálek při prodeji části podílu města Chrastava v MBD Chrastava: Mgr. Oldřich Němec, Miloslav Pilař, Pavel Pěch

2012/02/IV

Z M s c h v á l i l o

převod části družstevního podílu v Městském bytovém družstvu Chrastava včetně souvisejících práv a povinností k bytu č. 5 v domě čp. 249, Loudátova ul., k.ú. Chrastava I, za minimální cenu 570 631,- Kč v souladu Podmínkami pro prodej částí podílu města Chrastavy v Městském bytovém družstvu Chrastava včetně souvisejících práv a povinností k volným bytům bez nájemního vztahu (příloha č. 1a k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2010/02/podminky-volny-byt.doc>

t a k t o:

nejvyšší nabídce, za cenu, - Kč (příloha č. 1b k originálu usnesení) vč. návrhu smlouvy o převodu části členského podílu vč. práv a povinností v MBDCH Chrastava čj. K/03/2012 (příloha č. 1c k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2012/02/byt-249.doc>

(2 žádosti)

2012/02/V

Z M s c h v á l i l o

v návaznosti na své usnesení čj. 2011/02/V odst. 2 ze dne 7. února 2011 prodej dle geometrického plánu čz. 229-168/2011

<http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2012/02/geometr-229-168-2011.pdf>

pozemkové parcely č. 115/3 o výměře 408 m² – ostatní plocha v k.ú. Horní Vítkov, do vlastnictví paní Zuzany Balcarové, za cenu 20.400,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/05/2012 (příloha č. 2 k originálu usnesení a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2012/02/balcarova.doc>

(člen ZM Ing. Miroslav Balcar se nezúčastní hlasování z důvodu možného střetu zájmu)

2012/02/VI

ZM s c h v á l i l o

1. v návaznosti na své usnesení čj. 2011/06/XVII odst. 3 ze dne 27. června 2011 prodej dle geometrického plánu čz. 790-226/2011

<http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2012/02/geometr-790-226-2011.pdf>

pozemkové parcely č. 1295/1 o výměře 333 m² – trvalý travní porost v k.ú. Chrastava I, do vlastnictví manželů Moniky a Milana Janovských, za cenu 33.300,- Kč a náklady spojené s prodejem, vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/04/2012 (příloha č. 3a k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2012/02/janovskych.doc>

2. v návaznosti na své usnesení čj. 2010/07/VIII odst. 2 ze dne 13. prosince 2010 směnu dle geometrického plánu č. 517-67/2010

<http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2012/02/geometr-517-67-2010.pdf>

pozemkové parcely č. 1441/2 o výměře 216 m² - ostatní plocha v k.ú. Horní Chrastava, která je ve vlastnictví města, za pozemkovou parcelu č. 880/5 o výměře 345 m² – trvalý travní porost v k.ú. Horní Chrastava, které je ve vlastnictví paní Evy Jirákové, za rozdíl cen směřovaných pozemků ve výši 11.500,- Kč, jenž uhradí město, vč. návrhu směnné smlouvy čj. K/06/2012 (příloha č. 3b k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2012/02/jirankova.doc>

3. v návaznosti na své usnesení čj. 2011/09/V odst. 7 ze dne 12. prosince 2011 směnu dle geometrického plánu č. 239-250/2011

<http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2012/02/geometr-239-250-2011.pdf>

pozemkové parcely č. 7/4 o výměře 47 m² - trvalý travní porost a č. 7/5 o výměře 49 m² - trvalý travní porost, vše k.ú. Dolní Vítkov, které jsou ve vlastnictví města, za pozemkovou parcelu č. 3/3 o výměře 102 m² – trvalý travní porost v k.ú. Dolní Vítkov, které je ve vlastnictví manželů Květy a Josefa Hlavsových, vč. návrhu směnné smlouvy čj. K/07/2012 (příloha č. 3c k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2012/02/hlavsovi.doc>

2012/02/VII

ZM s c h v á l i l o

nabytí (darování) pozemkové parcely č. 1386/5 o výměře 704 m² - ostatní plocha a pozemkové parcely č. 1391/6 o výměře 583 m² - ostatní plocha, vše k.ú. Chrastava I, z vlastnictví Libereckého kraje do vlastnictví města, vč. návrhu darovací smlouvy čj. D/06/2012 (příloha č. 4 k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem

<http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2012/02/kraj-darovaci.doc>

2012/02/VIII

ZM s c h v á l i l o

z důvodu probíhajícího úsilí o vydání kolaudačního souhlasu veřejně prospěšné stavby Libereckého kraje: „Chrastava, dopravní řešení v centru města – přeložka silnice II/592“ – II. etapa

koupí dle geometrického plánu čz. 796-120/2011 pozemkové parcely č. 67/3 o výměře 2 m² – ostatní plocha a pozemkové parcely č. 69/3 o výměře 3 m² – ostatní plocha, vše k.ú. Chrastava I, které jsou ve vlastnictví paní Hedviky Třešňákové a paní Evy Javůrkové, za cenu 10.000,- Kč a náklady spojené s koupí (2000,- Kč/m², tj. stejné podmínky jako měli ostatní vlastníci pozemků u II. etapy přeložky), vč. návrhu kupní smlouvy čj. K/08/2012 (příloha č. 5 k originálu usnesení) a pověřilo starostu jejím podpisem.

<http://www.chrastava.com/zm/ormmaj/2012/02/tresnakova.doc>

(geometrický plán je k nahlédnutí u paní Mlynářové)

2012/02/IX

ZM s c h v á l i l o

1. v návaznosti na své usnesení čj. 2009/01/VIII odst. 1 ze dne 1 ze dne 2. února 2009 prodej části pozemkové parcely č. 965/3 o výměře cca 312 m² – trvalý travní porost a části pozemkové parcely

- č. 948/1 o cca výměře 990 m² – zahrada, vše k.ú. Horní Chrastava, do vlastnictví pana Radima Zatočila, za cenu 350,- Kč/ m² a náklady spojené s prodejem;
2. v návaznosti na své usnesení čj. 2011/09/V odst. 8 ze dne 12. prosince 2011 prodej části pozemkové parcely č. 1112/1 o výměře cca 600 m² – ostatní plocha v k.ú. Horní Vítkov, do vlastnictví JUDr. Ivy Fialové-Ištvánkové, za cenu 50,- Kč/m² a náklady spojené s prodejem;
3. v návaznosti na své usnesení čj. 2011/09/V odst. 6 ze dne 12. prosince 2011 prodej části pozemkové parcely č. 720/1 o výměře cca 50 m² – ostatní plocha v k.ú. Andělská Hora u Chrastavy, do vlastnictví paní Petry Pradeové, za cenu 60,- Kč/ m² a náklady spojené s prodejem;
4. v návaznosti na své usnesení čj. 2011/09/V odst. 4 ze dne 12. prosince 2011 prodej části pozemkové parcely č. 60/6 o výměře cca 580 m² – zahrada v k.ú. Chrastava I, do vlastnictví manželů Šárky a Tomáše Valentových, za cenu 300,- Kč/ m² a náklady spojené s prodejem;
5. v návaznosti na své usnesení čj. 2011/09/V odst. 4 ze dne 12. prosince 2011 prodej části pozemkové parcely č. 60/6 o výměře cca 33 m² – zahrada v k.ú. Chrastava I, do vlastnictví pana Martina Hrušky, za cenu 300,- Kč/ m² a náklady spojené s prodejem.

2012/02/X

ZM schválilo

1. v návaznosti na své usnesení čj. 2011/09/VI ze dne 12. prosince 2011 prodej části pozemkové parcely č. 688/1 o výměře cca 170 m² – ostatní plocha v k.ú. Dolní Chrastava, do vlastnictví manželů Markéty a Martina Sochorových, za cenu 150,- Kč/ m² a náklady spojené s prodejem;
2. v návaznosti na své usnesení čj. 2011/09/VI ze dne 12. prosince 2011 prodej části pozemkové parcely č. 688/1 o výměře cca 30 m² – ostatní plocha v k.ú. Dolní Chrastava, do vlastnictví Ing. Petry Hoblíkové, za cenu 150,- Kč/ m² a náklady spojené s prodejem.
- (členka ZM Ing. Markéta Sochorová se nezúčastní hlasování z důvodu možného střetu zájmu)*

2012/02/XI

ZM schválilo

nabytí pozemkové parcely č. 618/3 o výměře 83 m² - zahrada, pozemkové parcely č. 316//11 o výměře 186 m² - zahrada, vše k.ú. Chrastava I a pozemkové parcely č. 219/1 o výměře 59 m² - zahrada v k.ú. Dolní Chrastava z vlastnictví České republiky, PF ČR do vlastnictví města.

2012/02/XII

ZM schválilo

1. záměr prodat pozemkovou parcelu č. 16/4 o výměře 7 m² – ostatní plocha v k.ú. Chrastava II a pozemkovou parcelu č. 323/11 o výměře 95 m² – trvalý travní porost v k.ú. Andělská Hora u Chrastavy (přístup na pozemek ve vlastnictví žadatele);
(osadní výbor doporučuje, OVÚS a ORM doporučuje)
2. záměr prodat pozemkovou parcelu č. 35/3 o výměře 20 m² – trvalý travní porost v k.ú. Horní Vítkov (pro narovnání pozemků, výměna).
(osadní výbor doporučuje, OVÚS a ORM doporučuje)

2012/02/XIII

ZM schválilo

záměr směnit část pozemkové parcely č. 720/1 o výměře cca 40 m² – ostatní plocha, která je ve vlastnictví města za část pozemkové parcely č. 110 o výměře cca 6 m² – ostatní plocha a část pozemkové parcely č. 720/5 o výměře cca 15 m² – trvalý travní porost, vše k.ú. Andělská Hora u Chrastavy, které jsou ve vlastnictví manželů Jitky a Romana Vyskočilových, (pro zřízení zahrady);
(osadní výbor doporučuje, OVÚS a ORM doporučuje)

2012/02/XIV

ZM schválilo

aby v případě prodeje nebytových prostor (případně občanské vybavenosti) ve vlastnictví města byl použit stejný model jako v případě prodeje části podílu města Chrastava k nebytovým prostorům MBD se směrným číslem schválených usnesením ZM 2007/04/XI ze dne 3. 9. 2007 (příloha č. 6 k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/st/2012/02/nebytove.doc>

(člen ZM ThMgr. Šimon Dvořák se nezúčastní hlasování z důvodu možného střetu zájmu)

Předložil ST.

K bodu č. 3

2012/02/XV

ZM s c h v á l i l o

- návrh 1. změny rozpočtu a investičního plánu na r. 2012
(příloha č. 7 k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2012/02/rozpocet-znak.doc>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2012/02/rozpocet-1-zmena.xls>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2012/02/rozpocet-1-zmena-investicni-plan.xls>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2012/02/rozpocet-1-zmena-komentar.xls>

V investičním plánu ke změně nedochází.

Předložil HFO.

2012/02/XVI

ZM s c h v á l i l o

v souladu se schválenou 1. změnou rozpočtu na rok 2012 darovací smlouvu DR/5/2012 – poskytnutí finančního daru Římskokatolické farnosti Chrastava, Vrchlického 328/81, Liberec14, IČ 467 49 250 ve výši 50.000,-- Kč

(příloha č. 8 k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2012/02/dar-farnost.doc>

Předložil HFO.

2012/02/XVII

ZM s c h v á l i l o

na základě žádosti a v souladu se schválenou 1. změnou rozpočtu na rok 2012 darovací smlouvu DR/4/2012 – poskytnutí finančního daru Oblastní charitě Liberec, Uhlířská 424/7, Liberec, IČ 265 206 99 ve výši 50.000,-- Kč

(příloha č. 9 k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2012/02/charita-zadost.pdf>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2012/02/charita-dar.doc>

Předložil HFO.

2012/02/XVIII

ZM s c h v á l i l o

na základě žádosti a v souladu se schváleným rozpočtem na rok 2012 poskytnutí **neinvestiční** účelové dotace TJ Spartak Chrastava, Turpišova 292, 463 31 Chrastava, IČ 46744657

(příloha č. 10 k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2012/02/spartak-zadost.pdf>

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2012/02/spartak-dar.doc>

Předložil HFO.

2012/02/XIX

ZM s c h v á l i l o

aktualizaci Přílohy č. 1 ke zřizovací listině – vymezení majetku ve vlastnictví města Chrastava (DHM pořízený po povodni), který se předává k hospodaření příspěvkové organizaci Mateřská škola, Chrastava, Revoluční 488, 463 31 Chrastava, IČ 72741881 (příloha č. 11 k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/hfo/2012/02/listina-skolka.doc>

Předložil HFO.

K bodu č. 4

2012/02/XX

ZM v y d a l o

obecně závaznou vyhlášku města Chrastavy č. 3/2012, o snížení koeficientu dle počtu obyvatel v některých částech města u daně z nemovitosti (příloha č. 12 k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/st/2012/02/ozv-2012-3.pdf>

Předložil člen zastupitelstva Miloslav Pilarš

K bodu č. 5

2012/02/XXI

ZM s c h v á l i l o

smlouvu o poskytnutí účelové dotace č. OLP/395/2012 (příloha č. 13 k originálu usnesení) <http://www.chrastava.com/zm/ormved/2012/02/secesni-most.doc> od Libereckého kraje, U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2 na projekt „Obnova mostu M3, Vítkovská ulice, včetně navazující komunikace“, pod podmínkou u v závěru důvodové zprávy

Důvodová zpráva: <http://www.chrastava.com/zm/st/2012/02/duvod.doc> (příloha č. 14 k originálu usnesení)

Předložil ORM – Dv.

K bodu č. 6

2012/02/XXII

ZM

1. v z a l o n a v ě d o m í

žádost pana Bui Duy Hai ze dne 1. 2. 2012 o sdělení stanoviska Města Chrastava k jím plánované nástavbě 24 bytů na sídlišti Střelecký Vrch 537, (příloha č. 15 k originálu usnesení včetně technické zprávy):

<http://www.chrastava.com/zm/st/2012/02/byty-zadost.pdf>

následně kategoricky zásadně nesouhlasné stanovisko Města uvedené ve vyjádření starosty města pod č.j. 13/2012 ze dne 7. 3. 2012 (příloha č. 16 k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/st/2012/02/byty-vyjadreni-b.pdf>

a následně podaný odpor žadatele ze dne 20. 3. 2012 (příloha č. 17 k originálu usnesení).

<http://www.chrastava.com/zm/st/2012/02/byty-odpor-c.pdf>

2. p o t v r d i l o

stanovisko města uvedené ve vyjádření starosty pod č.j. 13/2012 ze dne 7. 3. 2012

Předložil ST.

2012/02/XXIII

ZM

1. v z a l o n a v ě d o m í petici občanů Andělské Hory pro zachování požární nádrže v Andělské Hoře doručenou dne 5. 3. 2012 (příloha č. 18 k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/ksved/2012/02/petice-rybnik.pdf>

2. k o n s t a t o v a l o, že uvedená petice splňuje všechny náležitosti zák. č. 85/1990 Sb., o právu petičním, v platném znění

3. p o v ě ř i l o starostu města a tajemníka MěÚ, aby vzhledem k tomu, že petici podepsalo více než 60% dospělých obyvatel Andělské Hory, učinili kroky vedoucí k naplnění uvedené petice

Předložila KS.

2012/02/XXIV

ZM

v z a l o n a v ě d o m í

zápis z jednání komise pro vyhodnocení grantu města Chrastavy pro rok 2012 (příloha č. 19 k originálu usnesení)

<http://www.chrastava.com/zm/ksved/2012/02/grant-komise.pdf>

Předložil člen ZM Bc.Mgr. Aleš Trpišovský.