

Smlouva o dílo

ev. č. objednatel: OD/06/2014

uzavřená v souladu s ust. § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

Město Chrastava,

se sídlem: nám. 1. máje 1, 463 31 Chrastava

zastoupené: Ing. Michaelem Canovem, starostou

IČ 00262871

DIČ CZ00262871

bankovní spojení Sberbank CZ, a.s., č.ú. 4200099074/6800

na straně jedné (dále jen **objednatel**)

a

Miroslav Hochman

se sídlem: Dolní Sedlo 102, 463 34 Hrádek nad Nisou

IČ 01913026

DIČ:CZ7809122563

bankovní spojení : ČS, a.s.pobočka Hrádek n.N, č.ú. 2652367093/0800

na straně druhé (dále jen **zhotovitel**)

Článek I.

Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce na zakázce:
„Chrastava – zateplení fasády, Turpišova ul., č.p. 243-244“

Předmětem plnění zakázky je provedení a obstarání veškerých stavebních prací a zhotovení děl nutných k úplnému dokončení akce: **„Chrastava – zateplení fasády, Turpišova ul., č.p. 243-244“**, v rozsahu specifikovaném zadávací dokumentací.

Rozsah prací je dán a dílo bude provedeno v souladu následující dokumentací, tj. podle:

- 1) této smlouvy o dílo
- 2) zadávací dokumentací
- 3) projektovou dokumentací pro ohlášení stavby z května 2013, vypracované Ing. Milošem Pazourem, která je přílohou zadávací dokumentace
- 4) předaným výkazem výměr a cenovou nabídkou zhotovitele, pro stanovení množství, jakosti a ceny díla, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
- 5) Platných povolení vydaných pro stavbu
- 6) Platných ČSN a obecně závazných předpisů
- 7) Podmínek uvedených v zápise o předání staveniště
- 8) Podle dalších závazných pokynů objednatel podle §551 a § 561 obch.zákoníku

- Zhotovitel je v souladu s touto smlouvou povinen zajistit veškeré dodávky, materiál a práce pro úspěšné dokončení díla, tak, aby jeho výsledek byl v souladu s touto smlouvou, zadáním zadavatele, a závaznou nabídkou zhotovitele.
- Kvantitativní a kvalitativní podmínky dodávky a rozsah jsou dány:
 - Výkazem výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č.1
 - Dokumentací pro výběr zhotovitele stavby, která je oddělenou přílohou této smlouvy
- V případě nesouladu mezi výkazem výměr a dokumentací pro výběr zhotovitele stavby je pro stanovení rozsahu díla, jeho jakosti a ceny rozhodující výkaz výměr.
- Součástí předmětu veřejné zakázky jsou dále tyto činnosti:
 - Zařízení staveniště včetně úklidu a vyklizení a uvedení ploch do původního stavu dle nájemních smluv vč. obstarání a zajištění potřebných rozhodnutí, poplatků, dopravních opatření nutných k zajištění stavby vč. úhrady potřebných médií „energií“, likvidace odpadů, zajištění a předání všech potřebných dokladů, revizí, osvědčení atestů apod. dle příslušných zákonných ustanovení.
 - Odpad dále nepoužitelný se stává majetkem dodavatele stavebních prací a ten zabezpečuje jeho průběžné odstranění v souladu se zákonem.
 - Veškeré dodatečné práce, které vzniknou při realizaci díla, budou předem a v nezbytně nutném rozsahu zhotovitelem zapsány do stavebního deníku. Po výslovném odsouhlasení ze strany objednatele budou tyto zápisy podkladem pro uzavření dodatku smlouvy o dílo. Obdobně platí toto ustanovení pro případné méněpráce.

Provádění díla:

Stavební práce musí ve všech ohledech splňovat požadavky stanovené dokumentací. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR, dle závazných a doporučených právních předpisů, norem a metodik. Dodavatel bude při uplatňování norem postupovat jednotně na celé stavbě.

Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR.

Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s podmínkami právoplatných územních rozhodnutí, stavebních povolení nebo ohlášení staveb, s požadavky veřejnoprávních orgánů, s požadavky všech účastníků řízení a se smluvními ujednáními.

Zhotovitel zavede před zahájením prací na stavbě stavební deník o průběhu prací na stavbě a pro písemný styk objednatele a zhotovitele ve věcech provádění stavby.

2. Místem plnění veřejné zakázky je: **Turpišova ul., č.p. 243-244, Chrastava**
3. Za objednatele jsou oprávněné osoby k vyřizování běžných záležitostí provádění stavby:
Mgr. Jakub Dvořák, vedoucí ORM MěÚ Chrastava
Technický dozor investora, který bude zapsán ve stavebním deníku
4. Za zhotovitele jsou odpovědní za vedení realizace stavby a kontrolu jakosti:

Miroslav Hochman : hochmanmiroslav@seznam.cz 734 680 360

Tomáš Hochman : identityproject@seznam.cz 607 058 449

Článek II. Doba plnění

1. Termíny plnění:

Zakázka bude zahájena: 1. 4. 2014

Zakázka bude dokončena do: 31. 5. 2014

Počet dnů – celkem 60 kalendářních dnů.

Termín zahájení prací se může změnit v závislosti na podpisu smlouvy smluvními stranami a finančních prostředcích zadavatele, které má k dispozici. V takovém případě se počet dní realizace nemění.

Realizace prací bude probíhat v pracovní dny v časech od 6 do 18 hod. V sobotu a neděli pak po vzájemném odsouhlasení a provedení zápisu do stavebního deníku, max. od 8 do 18 hod.

2. Zhotovitel vyklidí staveniště do sedmi dnů od data dokončení díla.
3. Zhotovitel je povinen dílo dokončit ve lhůtě uvedené ve smlouvě (v souladu s požadavky objednatele). Prodloužení lhůty plnění může požadovat pouze v případech, pokud plnění smlouvy je zpožděno nebo bude zpožděno z kterékoli z následujících příčin:
- neplnění závazků ze smlouvy na straně objednatele,
 - pozastavení prací z důvodů na straně objednatele (které nejsou důsledkem neplnění závazku zhotovitelem),
 - v důsledku vyšší moci.
4. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách ani těmito stranami ovlivnitelné, které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky. Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, vzpoura, povstání, sabotáž, výbuch, požár, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení, apod.), úkon vlády, ČNB nebo jiného orgánu či instituce, ať již má jakoukoliv formu, pokud bude splňovat vpředu uvedenou definici vyšší moci. Za případ vyšší moci se rovněž považuje změna nebo zrušení obecně závazných předpisů, platných v době uzavírání smlouvy, v důsledku kterých by došlo k takové změně poměrů oproti těm, za jakých byla smlouva uzavírána, že by nebylo možné spravedlivě požadovat, aby smlouva byla plněna.

Článek III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena za zhotovení díla byla smluvními stranami sjednána v Kč ve výši:

Celková cena bez DPH: 1.056.956,07 Kč

DPH 15% 158.543,41 Kč

Celková cena včetně DPH: 1.215.499,48 Kč

Detailní rozpis cenové nabídky zhotovitele je uveden v příloze č. 1 – oceněném výkazu výměr a krycím listu rozpočtu.

2. Cena díla se sjednává jako cena pevná a nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla a obsahuje celé plnění veřejné zakázky. Nabídková cena byla

vypracována v souladu se zadávací dokumentací a po položkách v souladu s výkazem výměr obsaženým v zadání.

3. Zhotovitel prohlašuje, že uvedená cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným a konečným dokončením předmětu smlouvy včetně nákladů na krytí veškerých rizik a vlivů během provádění předmětu smlouvy.
4. Cena zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české koruny k zahraničním měnám.
5. Cena zahrnuje náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění předmětu díla a odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky, náklady na provádění všech příslušných, normami a vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek, náklady na nutná či úřady stanovená opatření k realizaci díla a jakékoliv další vedlejší výdaje potřebné pro realizaci této veřejné zakázky. Veškeré související náklady jsou zahrnuty do ceny příslušných prací.
6. Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost tak, aby zhotovitel vstoupil do smluvního vztahu přímo s dodavatelem výše uvedených služeb. Pokud to nebude možné, zavazuje se zhotovitel během stavby odebrané služby či spotřebované energie uhradit objednateli.
7. Cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
8. Případné nutné vícepráce a méněpráce či změny v projektu, neuvedené ve výkazu výměr, musí být odsouhlaseny objednatelem ve stavebním deníku a potvrzeny dodatkem této smlouvy. Ocenění těchto víceprací, méněprací či změn bude provedeno dle jednotkových cen z rozpočtu, který je přílohou ke smlouvě, nebo dle platné cenové úrovně URS nebo RTS.
9. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy.
10. Faktura bude vystavena po předání díla objednateli až do výše 90% ceny díla, zbývajících 10% bude uvolněno po dokončení a předání předmětu plnění zadavateli na základě podepsání předávacího protokolu díla a po odstranění všech vad a nedodělků, kdy vystaví zhotovitel konečnou fakturu s vyúčtováním poskytnutých dílčích plateb a DPH.
11. Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací a dodávek potvrzený pověřenou osobou objednatele popřípadě technickým dozorem. Soupis provedených prací a dodávek vypracuje zhotovitel v položkovém členění a s jednotkovými cenami podle nabídkového rozpočtu. Položky musí odpovídat typům výdajů dle rozpočtu projektu. Odsouhlasení předloženého soupisu je objednatel povinen potvrdit a předat zpět zhotoviteli a to do tří pracovních dnů od předání.

12. V dílčích fakturách bude zúčtováno DPH dle platných předpisů.
13. Veškeré faktury - daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů. V případě, že faktury nebudou mít odpovídající náležitosti, budou objednatelem vráceny zpět zhotoviteli k doplnění.
14. Lhůta splatnosti faktury se sjednává na 21 dní ode dne průkazného doručení objednateli. Faktury budou doručeny poštou nebo osobně na adresu objednatele. Objednatel se zavazuje zaplatit fakturu v termínu splatnosti.
15. Konečná faktura vystavená zhotovitelem za práce provedené a odsouhlasené se považuje ve smyslu zákona č.235/2004 o DPH za samostatné zdanitelné plnění. Konečná faktura musí mimo jiné náležitosti obsahovat:
 - výslovný název " konečná faktura "
 - celkovou sjednanou cenu bez DPH
 - celkovou výši DPH
 - soupis všech uhrazených faktur rozčleněných na cenu bez daně a s DPH.

Článek IV.

Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

1. Vlastnické právo přechází na objednatele dnem úplného finančního plnění vystavené faktury po předání díla..
2. O předání a převzetí díla je zhotovitel povinen sepsat předávací protokol, který bude podepsaný objednatelem, případně pověřeným zástupcem objednatele. Součástí protokolu budou doklady o řádném provedení díla dle technických norem, provedených zkouškách, atestech a dokumentace skutečného provedení, včetně prohlášení o shodě. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla 5 dnů předem.
3. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně subdodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla zadavatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Zhotovitel (popř. jeho subdodavatel) má uzavřenou pojistnou smlouvu o odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě.

Článek V.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel předá při předání staveniště zhotoviteli:
 - Dokumentaci stavby - stavebního povolení (ohlášení) a všechny doklady.
 - Prostor pro zařízení staveniště
 - Napojovací body pro potřebná média

2. Objednatel zajistí :
 - případné zábory komunikací a pozemků ve vlastnictví objednatele

Článek VI. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v rozsahu dle projektové dokumentace, v souladu s touto smlouvou a podle pokynů objednatele, a v dohodnuté lhůtě dílo předat objednateli. Zhotovitel garantuje, že předmět plnění bude mít po stanovenou dobu předepsané vlastnosti. Při realizaci stavby budou použity jenom takové materiály, zařízení a popřípadě technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologie. Kvalitu vstupních materiálů a polotovarů bude zhotovitel dokladovat objednateli při předání díla prohlášením.
2. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude uspokojovat stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, dokumentaci pro provádění stavby a zadání veřejné zakázky. K tomu se zavazuje používat pouze materiály, výrobky, zařízení a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcích předpisů.
3. Jakost dodávaných materiálů, výrobků, zařízení a konstrukcí bude dokladována předepsanými zkouškami, atesty a revizními zprávami při kontrolních podmínkách a při předání a převzetí díla.
4. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech sjednaných prací a dodávek je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
5. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektu stavby, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho případném odsouhlasení formou dodatku k této smlouvě má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Odsouhlasení dodatku – prací může být pouze formou dodatku ke smlouvě. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v ceně díla zahrnuty.
6. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace a vod.

Článek VII. Smluvní pokuty

1. Smluvní pokuta za prodlení s dokončením díla ze strany zhotovitele činí 3000,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
3. V případě bezdůvodného opoždění objednatele s odsouhlasením soupisu provedených prací a dodávek má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. ve výši 3000,- Kč za každý den prodlení

Článek VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Obě strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě zmaření účelu smlouvy

Článek IX. Záruka

1. Zhotovitel poskytuje za záruku za dílo v délce 60 měsíců. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval. Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel zodpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době.
3. Zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání a převzetí díla, a to nejpozději do 30 dnů, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem zadavatele dohodnuta lhůta delší.
4. Zhotovitel nastoupí k odstranění záruční vady nejpozději do 30 dnů ode dne jejího prokazatelného oznámení (např. dopisem, faxem, elektronickou poštou).
5. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele, na e-mailovou adrese hochmanmiroslav@seznam.cz, a to bez odkladu po jejich zjištění.

Článek X. Závěrečná ustanovení

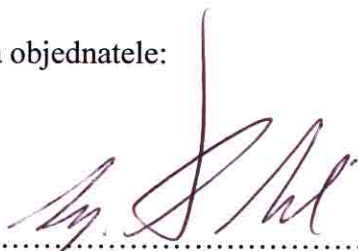
1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, které mají platnost a závaznost originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení a dvě vyhotovení obdrží zhotovitel.

2. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
3. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1: Cenová nabídka zhotovitele – oceněný výkaz výměr a krycí list rozpočtu
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

V Chrastavě
dne 11.3.2014

V Dolním Sedle
dne 22. 2. 2014

Za objednatele:



.....
Ing. Michael Canov - starosta

Za zhotovitele:



.....
Miroslav Hochman



MIROSLAV HOCHMAN
DODÁVKA A REALIZACE STAVEB
DOLNÍ SEDLO 102 463 34 HRÁDEK nad Nisou
TEL.: 734 680 360
IČO: 019 13 026 DIČ: CZ7809122563
e-mail: hochmanmiroslav@seznam.cz

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby: Zateplení fasády bytového domu, Turpišova č.p.243,244
 Název objektu:

JKSO:
 EČO:
 Místo: Chrástava
 IČ:
 DIČ:

Objednatel: Město Chrástava nám.1.máje 1,46331 Chrástava
 Projektant: Ing.Miloš Pazour,Raspenavská 212,Liberec
 Zhotovitel: Miroslav Hochman

00262871 CZ00262871
 13341715
 01913026 CZ7809122563

Měrné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 |

Rozpočtové náklady v

CZK

| A | | B | | C | | D | | E | |
|------------------------|--------------|-------------------|---------|----------------------------|------|-----------------|------------------------------|--------------------|---------------------|
| Základní rozp. náklady | | Doplňkové náklady | | Náklady na umístění stavby | | Celkové náklady | | Přípočty a odpočty | |
| 1 | HSV | 1 033 816,05 | 8 | Práce přesčas | 0 | 13 | Zařízení staveniště | 0,00% | 0,00 |
| 2 | PSV | 23 140,02 | 9 | Bez pevné podl. | 0 | 14 | Mimotořav. doprava | 0,00% | 0,00 |
| 3 | "M" | | 10 | Kulturní památka | 0 | 15 | Územní vlivy | 0,00% | 0,00 |
| 4 | | | 11 | | 0 | 16 | Provozní vlivy | 0,00% | 0,00 |
| 5 | | | | | | 17 | Ostatní | 0,00% | 0,00 |
| 6 | | | | | | 18 | NUS z rozpočtu | | 0,00 |
| 7 | ZRN (ř. 1-6) | 1 056 956,07 | 12 | DN (ř. 8-11) | | 19 | NUS (ř. 13-18) | | 0,00 |
| 20 | HZS | 0,00 | 21 | Kompl. činnost | 0,00 | 22 | Ostatní náklady | | 0,00 |
| Projektant | | | | | | D | | Celkové náklady | |
| Datum a podpis | | | Razítko | | | 23 | Součet 7, 12, 19-22 | | 1 056 956,07 |
| Objednatel | | | | | | 24 | DPH 15,00 % z 1 056 956,07 | | 158 543,41 |
| Datum a podpis | | | Razítko | | | 25 | DPH 21,00 % z 0,00 | | 0,00 |
| Zhotovitel | | | | | | 26 | Cena s DPH (ř. 23-25) | | 1 215 499,48 |
| Datum a podpis | | | Razítko | | | E | | Přípočty a odpočty | |
| | | | | | | 27 | Dodávky objednatele | | 0,00 |
| | | | | | | 28 | Klouzavá doložka | | 0,00 |
| | | | | | | 29 | Zvýhodnění +- | | 0,00 |

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Zateplení fasády bytového domu, Turpišova č.p.243,244
 Objekt:

Objednatel: Město Chrástava,nám.1.máje 1,46331 Chrástava
 Zhotovitel: Miroslav Hochman
 Datum:

JKSO:

| Kód | Popis | Cena celkem |
|-----|--|---------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| HSV | Práce a dodávky HSV | 1 033 816,05 |
| 1 | Zemní práce | 11 685,92 |
| 5 | Komunikace | 7 493,19 |
| 6 | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 819 178,94 |
| 9 | Ostatní konstrukce a práce-bourání | 177 384,38 |
| 99 | <i>Přesun hmot</i> | 18 073,62 |
| PSV | Práce a dodávky PSV | 23 140,02 |
| 721 | Zdravotechnika - vnitřní kanalizace | 1 562,20 |
| 743 | Elektromontáže - hrubá montáž | 7 454,05 |
| 764 | Konstrukce klempířské | 9 766,53 |
| 771 | Podlahy z dlaždic | 4 357,24 |
| | Celkem | 1 056 956,07 |

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Zateplení fasády bytového domu ,Turpišova č.p.243,244

Objekt:

JKSO:

Datum:

| P.Č. | KCN | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Jednotková cena zadání | Celková cena zadání |
|------------|-----|---|---|----|-----------------|------------------------|---------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| HSV | | Práce a dodávky HSV | | | | | |
| 1 | | Zemní práce | | | | | |
| 1 | 221 | 113106121 | Rozetření dlažeb nebo dílců komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic <i>0,5*(37,165+11,058+37,165-1,5*2)</i> | m2 | 41,194 | 17,12 | 705,24 |
| 2 | 001 | 132202102 | Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneu nářadím v nesoudržných hmotinách tř. 3 <i>0,5*0,5*(37,165+11,058+37,165-1,5*2)</i> | m3 | 20,597 | 481,50 | 9 917,46 |
| 3 | 001 | 174101101 | Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním | m3 | 20,597 | 51,62 | 1 063,22 |
| 5 | | Komunikace | | | | | |
| 4 | 221 | 596811120 | Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0,09 m2 plochy do 50 m2 | m2 | 41,194 | 181,90 | 7 493,19 |
| 6 | | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | | | | | |
| 5 | 011 | 621142001 | Potažení vnějších podhledů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty <i>"balkony, římsa" 0,12*((2,35+1*2)*8+0,12*(1,6+1*2)*4)+2,35*1,0*8+1,6*1*4+(0,25+0,25)*(37,16*2+11,58)</i> <i>"parapet na balkonech" 1,41*8</i> <i>Součet</i> | m2 | 83,813 | 147,94 | 12 399,30 |
| 6 | 011 | 621211001 | Montáž zateplení vnějších podhledů z polystyrénových desek tl do 40 mm <i>"1PP-EPS 20mm" 0,18*(0,95*14+1,45*4)</i> <i>"1NP-EPS 40mm" 0,04*(2,16*4+1,41*20)</i> <i>"2,3NP-EPS 40mm" 0,04*(2,16*4+1,41*18)*2</i> <i>Součet</i> | m2 | 7,634 | 432,73 | 3 303,46 |
| 7 | 014 | 621325101 | Oprava vápenocementové hladké omítky vnějších podhledů v rozsahu do 10% <i>37*9,425+11,25*9,425+37*9,425</i> <i>"odp.otv"-</i> <i>((2,25*1,65*4+1,5*1,65*14+1,5*2,4*4)+(2,25*2,5*4+1,5*2,25*2+1,5*1,65*16)*2)</i> <i>Součet</i> | m2 | 601,881 | 17,53 | 10 550,97 |
| 8 | 011 | 621511011 | Tenkovrstvá akrylátová zrnitá omítko tl. 1,5 mm vnějších podhledů <i>"otvory podhled"</i> <i>0,16*(1,41*(27+6)+1,45*4+0,95*5+2,16*12+1,41*23+2,16*2+0,95*7)</i> | m2 | 20,224 | 212,92 | 4 305,99 |
| 9 | 011 | 622211021 | Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 120 mm <i>"sokl"(1,175+0,5)*37,105+(1,475+0,5)*37,105+(1,675+1,975)*2*11,46</i> <i>"odp.otv"-(0,95*0,75*14+1,45*0,75*4)</i> <i>"balkony"(1,41*8)*0,2</i> <i>Součet</i> | m2 | 144,279 | 411,33 | 59 346,28 |
| 10 | 283 | 283764220 | deska z extrudovaného polystyrénu XPS 30 SF 100 mm | m2 | 148,607 | 254,66 | 37 844,26 |
| 11 | 011 | 622211031 | Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm-6 ks hmoždinek /m2 <i>9,425*(30,36+33,66+11,58)</i> <i>"odp.otv"-</i> <i>(1,41*1*4+1,41*1,65*(19+27)+1,41*0,7*2+1,41*1,65*4+1,41*2,4*4+0,75*2,4*4+2,16*1,65*2)</i> <i>"balkony"-(1,41*4)*0,2</i> <i>Součet</i> | m2 | 559,599 | 411,33 | 230 179,86 |
| 12 | 011 | 622211032 | Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm- 10ks hmoždinek /m2 <i>"vnější stěny" 9,425*(3,495+3,33+1,835+1,67)</i> <i>"odp.otv"-(1,41*1,65*2*2+0,75*2,4*2*2+2,16*1,65*2)</i> <i>Součet</i> | m2 | 73,726 | 438,08 | 32 297,84 |
| 13 | 283 | 283759520 | deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 160 | m2 | 652,325 | 164,35 | 107 210,92 |
| 14 | 011 | 622212001 | Montáž zateplení vnějšího ostění hl špalety do 200 mm z polystyrénových desek tl do 40 mm <i>"parapet oken-20mm XPS 1-3.NP" 2,16*4+1,41*(8+11*2+9*3)</i> <i>"ostění oken 1PP-20mm-EPS"(0,75*2*18)</i> <i>"1NP-ostění EPS" 0,04*(1,65*2*18+2,4*2*4)</i> <i>"2,3NP-ostění EPS" 0,04*(1,65*2*16+1,65*4+2,4*4+2,4*2*2)*2</i> <i>Součet</i> | m | 125,442 | 203,30 | 25 502,36 |
| 15 | 283 | 283764370 | deska z extrudovaného polystyrénu XPS 30 GK 20 mm | m2 | 26,072 | 55,64 | 1 450,65 |
| 16 | 283 | 283759300 | deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 20 mm <i>"1PP-podhled oken EPS"</i> <i>"ostění oken 1PP-20mm-EPS"(0,75*2*18)*0,16*1,03</i> <i>Součet</i> | m2 | 8,547 | 20,54 | 175,59 |

| P.Č. | KCN | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Jednotková cena zadání | Celková cena zadání |
|--|-----|-------------|--|-----|--|------------------------|---------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání | | | | | | | 177 384,38 |
| 37 | 211 | 931994141 | Těsnění pracovní spáry betonové konstrukce polyuretanovým tmelem do pl 1,5 cm2 "balkony"(2,35+1*2)*8+(1,6+1*2)*4+1,41*8 | m | 60,480 60,480 | 58,85 | 3 559,25 |
| 38 | 211 | 931994145 | Těsnění pracovní spáry betonové konstrukce polyuretanovou páskou 15/5-12 "balkony"2,35*8+1,6*4+1,41*8 "římsa"37,16*2+11,58 "výdechy topení"0,3*4*25 Součet | m | 152,380 36,480 85,900 30,000 152,380 | 168,00 | 25 599,84 |
| 39 | 003 | 941111121 | Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m 10*(37,165*2+11,5+2*2) | m2 | 898,300 898,300 | 42,80 | 38 447,24 |
| 40 | 003 | 941111221 | Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití | m2 | 898,300 | 32,10 | 28 835,43 |
| 41 | 003 | 941111821 | Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m | m2 | 898,300 | 32,10 | 28 835,43 |
| 42 | R | 952480500 | Uklid stavby po dokončení | kpl | 1,000 | 5 350,00 | 5 350,00 |
| 43 | 014 | 953732218 | Prodloužení ventilací trubkami z nerezového materiálu hranatými 700/190 mm "větrací mřížky"0,2*24 | m | 4,800 4,800 | 856,00 | 4 108,80 |
| 44 | 014 | 953742115 | Prodloužení komínů nebo ventilací rourami z nerezového materiálu DN do 200 mm "od plyn spotřebičů"0,3*25 | m | 7,500 7,500 | 1 455,20 | 10 914,00 |
| 45 | 011 | 953943115 | Osazování mřížek pro odvětrání do fasády "větrací mřížky"24 "odvětrání plyn spotřebičů"25 Součet | kus | 49,000 24,000 25,000 49,000 | 66,76 | 3 271,11 |
| 46 | | 553250640 | Mřížka větrací z nerezového materiálu se sítkou 700x190 mm | kus | 24,000 | 749,00 | 17 976,00 |
| 47 | 013 | 978036121 | Otlucení vnějších omítek brizolitových o rozsahu do 10 % 37*9,2+11,25*9,2+37*9,2 "odp.otv"- ((2,25*1,65*4+1,5*1,65*14+1,5*2,4*4)+(2,25*2,5*4+1,5*2,25*2+1,5*1,65*16)*2) Součet | m2 | 582,700 784,300 -201,600 582,700 | 2,01 | 1 168,66 |
| 48 | 013 | 978059641 | Odesekání a odebrání obkladů stěn z vnějších obkladaček plochy přes 1 m2 "sokl"0,25*(37,105*2+11,46) | m2 | 21,418 21,418 | 64,20 | 1 375,04 |
| 49 | 013 | 979081111 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km | t | 15,539 | 137,47 | 2 136,20 |
| 50 | 013 | 979081121 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 15,539*12 | t | 186,468 186,468 | 9,18 | 1 711,89 |
| 51 | 013 | 979082111 | Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m | t | 15,539 | 92,73 | 1 440,87 |
| 52 | 013 | 979082121 | Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m | t | 15,539 | 10,34 | 160,61 |
| 53 | 013 | 979098203 | Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů,omítek na skládce (skládkovné) | t | 15,539 | 160,50 | 2 494,01 |
| 99 Přesun hmot | | | | | | | 18 073,62 |
| 54 | 011 | 998011002 | Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m | t | 21,009 | 860,28 | 18 073,62 |
| PSV Práce a dodávky PSV | | | | | | | |
| 721 Zdravotnicka - vnitřní kanalizace | | | | | | | 1 562,20 |
| 55 | 721 | 721233115 | Montáž lapače střešních splavenin | kus | 4,000 | 321,00 | 1 284,00 |
| 56 | 721 | 721242804 | Demontáž lapače střešních splavenin DN 125 | kus | 4,000 | 69,55 | 278,20 |
| 743 Elektromontáže - hrubá montáž | | | | | | | 7 454,05 |
| 57 | 741 | 743621110 | Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou 4*10 | m | 40,000 40,000 | 138,20 | 5 528,05 |
| 58 | 741 | 743621200 | Demontáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou 4*10 | m | 40,000 40,000 | 48,15 | 1 926,00 |
| 764 Konstrukce klempířské | | | | | | | 9 766,53 |
| 59 | 764 | 764410350 | Oplechování parapetů Al # 0,8 mm rš 330 mm včetně rohů 1,41*8 | m | 11,280 11,280 | 315,65 | 3 560,53 |
| 60 | 764 | 764454802 | Demontáž trouby kruhové průměr 120 mm 4*10 | m | 40,000 40,000 | 26,75 | 1 070,00 |
| 61 | 764 | 764555502 | Montáž TiZn odpadní trouby kruhové průměr 120 mm | m | 40,000 | 128,40 | 5 136,00 |
| 771 Podlahy z dlaždic | | | | | | | 4 357,24 |
| 62 | 771 | 771444115 | Montáž soklíků z obkladaček hutných rovných flexibilní lepidlo v do 200 mm "balkony"1,41*8 | m | 11,280 11,280 | 113,42 | 1 279,38 |
| 63 | 597 | 597613081 | dlaždice keramické 200/200 11,280*1,02 | m2 | 11,506 11,506 | 267,50 | 3 077,86 |
| Celkem | | | | | | | 1 056 956,07 |



MĚSTO CHRASTAVA
náměstí 1. máje 1, 463 31 Chrastava
telefon: (+420) 482 363 812 fax: (+420) 485 143 344

Doložka o schválení dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Zveřejněno

24.01.2014 – 24.02.2014

Zadávací řízení

VZMR-1/2014/ORM

Popis:

Smlouva o dílo na realizaci akce „Chrastava – zateplení fasády, Turpišova ul., č.p. 243-244“

Číslo smlouvy:

OD/06/2014

**Schváleno usnesením
RM ze dne:**

10. března 2014

Číslo usnesení:

2014/04/VII

Nad rámec zákona je tato smlouva vyvěšena
na registru smluv

**Datum vystavení
doložky:**

11. března 2014

Vyřizuje


Petra Fadrhonicová

Podpis/razítko


Ing. Michael Canov
starosta

MĚSTO CHRASTAVA
463 31
011 11 112